APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

**(Finestrelles)** *Ref: ONB2410001*



## *El futur de l'habitatge ja és aquí: viu a Esplugues amb tot el que somies*

aProperties us presenta la promoció de pisos d'obra nova a Esplugues de Llobregat. Un lloc perfecte per viure, amb habitatges d'1, 2 i 3 dormitoris dissenyats amb tot detall. Acabats d'alta qualitat, habitatges eficients amb climatització per aerotèrmia, certificació energètica A, piscina comunitària, zona enjardinada i Smart Lockers per rebre paqueteria. Una plaça d'aparcament i traster inclosos en el preu. Tot això conforma un entorn ideal per viure, gaudint de la comoditat i el confort, amb respecte pel medi ambient i pensat amb visió de futur. Vistes obertes, gran llum natural en una ubicació ideal: situat en un entorn amb supermercats, escoles i restaurants. A pocs metres hi trobem parcs per gaudir de la natura, a 10 minuts del centre comercial Finestrelles i a 10 minuts de Barcelona, pròxim a parades d'autobús, tramvia i la Ronda de Dalt, que facilita l'accés al centre de Barcelona i a l'aeroport. Ideal per viure i invertir! Contacta'ns per explicar-te amb detall aquest gran projecte!

Esplugues de Llobregat / Finestrelles

Unitat 2 1A
Finalització Q3 2026

### CARACTERÍSTIQUES

Superfície 89 m² / 20 m² terrassa
3 Dormitoris
2 Banys

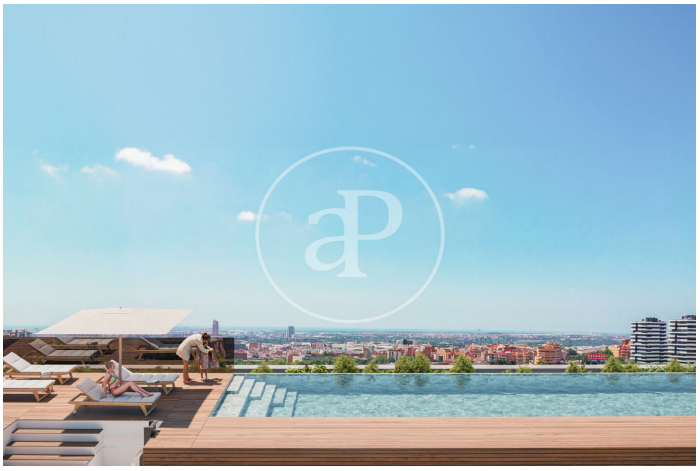
- ✔ Vistes
- ✔ Calefacció
- ✔ Traster
- ✔ AACC
- ✔ Terrassa
- ✔ Piscina
- ✔ Gimnàs
- ✔ Ascensor
- ✔ Té parking

Preu 570,000 €

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

**(Finestrelles)** *Ref: ONB2410001*



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 apropertiesbarcelona@aproperties.es https://www.aproperties.es