APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

**Palmanyola, Deià - Bunyola** **REF. VPM2611031**

# Casa independent en venda a Palmanyola

## Característiques

- ✔ Vistes
- ✔ Calefacció
- ✔ Moblat
- ✔ Traster
- ✔ AACC
- ✔ Terrassa
- ✔ Pati
- ✔ Piscina
- ✔ Té parking

Superfície
**342 m²**

Dormitoris
**3**

Banys
**3**

Preu
**2.560.000 €**



A la prestigiosa urbanització de Palmanyola, a Sa Font Seca, a pocs minuts del Golf de Son Termens, hi trobem aquesta excepcional vil·la d'obra nova, situada en un entorn natural privilegiat i en una zona en constant revalorització. Una propietat que combina arquitectura contemporània, materials de qualitat i una integració acurada amb el paisatge mallorquí. Sobre una parcel·la de 1.250 m², l'habitatge ofereix 342 m² construïts distribuïts en dues plantes. La seva arquitectura de línies depurades, volums contundents i proporcions generoses crea una atmosfera d'elegància i serenitat, en què la llum natural i la sensació d'amplitud són les protagonistes. Un dels seus grans atractius és la certificació energètica A, fruit d'un disseny orientat a l'eficiència i al confort. La combinació d'aerotèrmia, energia fotovoltaica i sistemes de climatització d'última generació permet gaudir d'un habitatge modern, eficient i compromès amb un consum energètic responsable. ESPAIS OBERTS I ARQUITECTURA PLENA DE LLUM La planta baixa s'articula al voltant d'un espectacular espai diàfan que integra la sala d'estar, el menjador i la cuina. Els sostres alts, les dimensions generoses i els grans finestrals aporten una extraordinària sensació de llibertat i creen una connexió fluida entre l'interior i el jardí. La cuina, de disseny Santos, combina estètica i funcionalitat. Està equipada amb electrodomèstics Bosch,...

**Contacta amb nosaltres,**
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

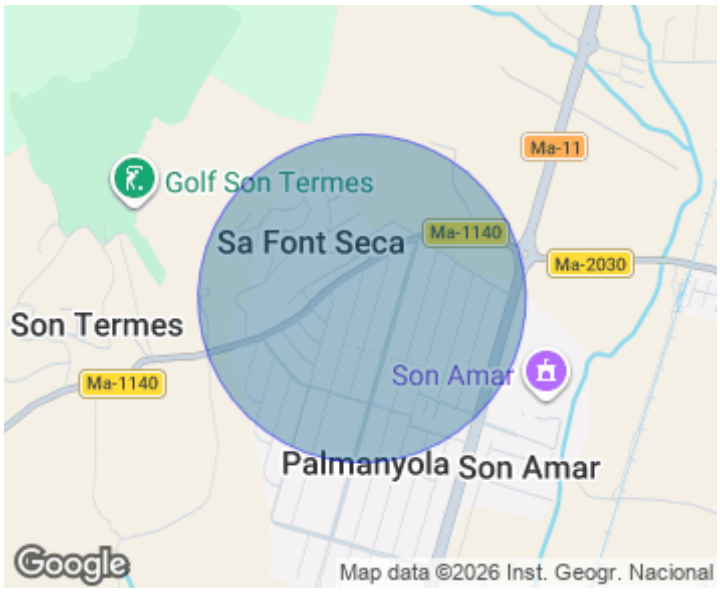
APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

**Palmanyola, Deià - Bunyola** **REF. VPM2611031**










APROPERTIES
REAL ESTATE

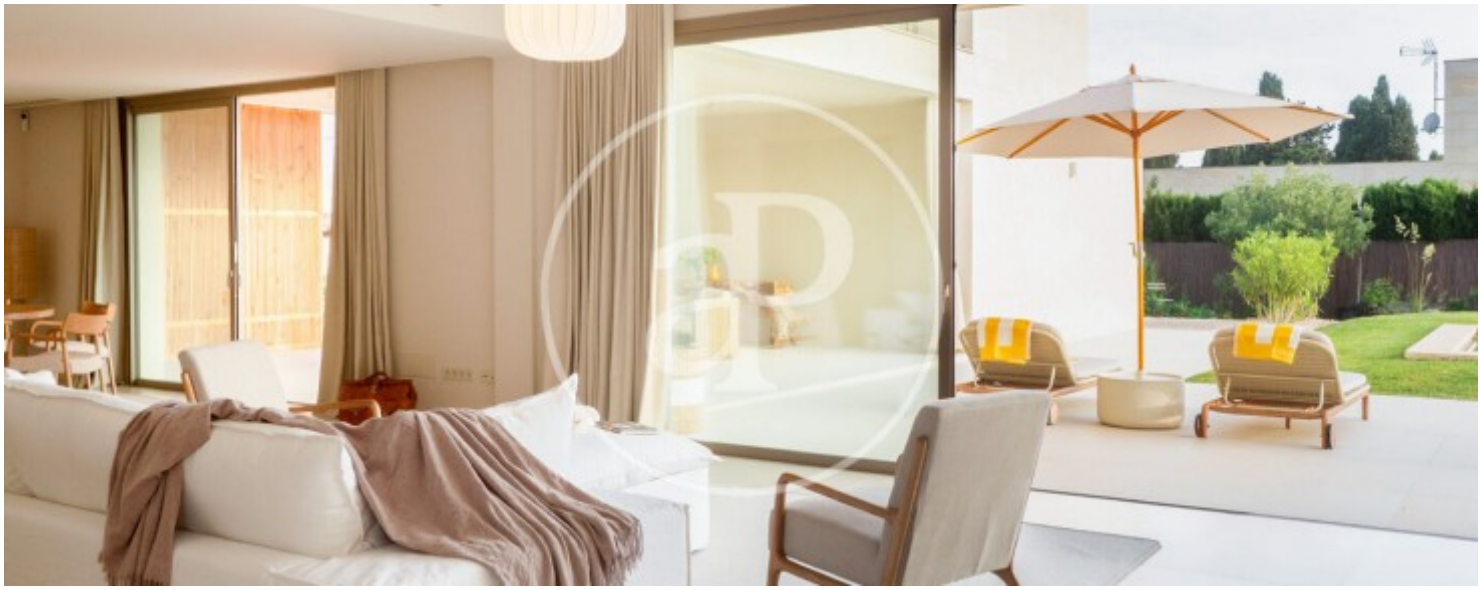
Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

**Palmanyola, Deià - Bunyola** **REF. VPM2611031**









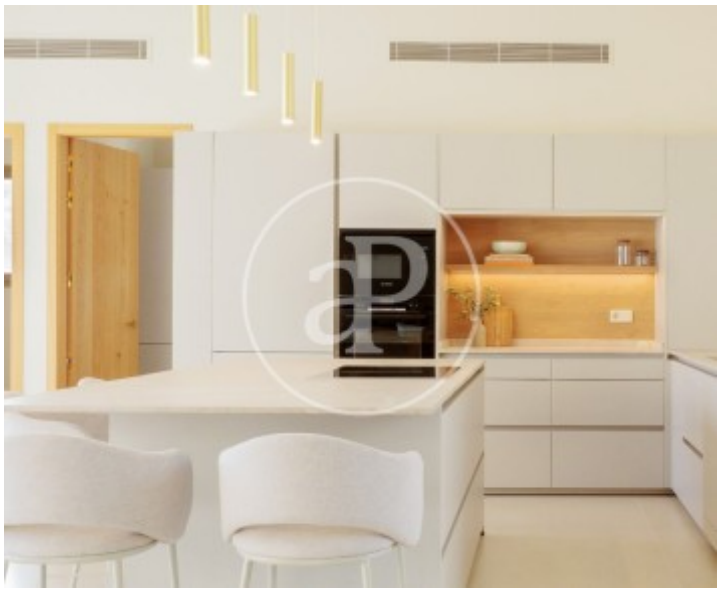
APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

**Palmanyola, Deià - Bunyola** **REF. VPM2611031**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

**Palmanyola, Deià - Bunyola** **REF. VPM2611031**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.