

Las Pedrizas, Chiva

REF. VV2604040

# Casa en venda amb terrassa a Las Pedrizas (Chiva)

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina
- ✓ Moblat
- ✓ AACC
- ✓ Pati
- ✓ Té parking

Preu

**299.000 €**

Superfície  
**205 m<sup>2</sup>**

Parcela  
**1.128 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Bany  
**1**



aProperties presenta este meravellós xalet independent en una sola planta en la urbanització Las Pedrizas, Chiva, amb una superfície segons cadastre de 205 m<sup>2</sup>, ubicat en un entorn segur, tranquil i envoltat de natura, ideal per a aquells que busquen amplitud, seguretat i privacitat. L'habitatge es distribuïx en una sola planta més zona de garatge, amb estances àmplies i gran potencial de personalització. En la planta principal trobem un ampli saló-menjador amb ximenera, molt lluminós, una cuina lluminosa amb eixida directa a una gran terrassa, perfecta per a gaudir de l'exterior durant tot l'any, un bany complet i tres dormitoris dobles amb armaris encastats, la qual cosa permet fer vida en una sola planta, aportant

comoditat a l'habitatge. La propietat es completa amb un gran garatge i traster i zona comuna amb piscina i jardí comunitari i paeller, oferint una excel·lent oportunitat per a aquells que busquen una vivenda còmoda, amb bona distribució i múltiples possibilitats; a més, el terreny permet diverses opcions. La urbanització disposa de molt bons accessos a l'aeroport i autovies i es troba a tan sols 40 minuts de la ciutat de València. Ens trobem davant d'un lloc ideal per a viure envoltat de natura amb seguretat,...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Las Pedrizas, Chiva

REF. VV2604040



Las Pedrizas, Chiva

REF. VV2604040



Las Pedrizas, Chiva

REF. VV2604040



Las Pedrizas, Chiva

REF. VV2604040



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)