APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Centro - Muntanyeta, Castelldefels

REF. VBG2611006

# Àtic en venda a Castelldefels

## Característiques

- Vistes
- Traster
- Terrassa
- Piscina
- Té parking
- Calefacció
- AACC
- Pati
- Ascensor

Superfície
**105 m²**

Dormitoris
**4**

Banys
**2**

Preu
**645.000 €**



**Àtic de 90 m² útils amb una gran terrassa d'ús exclusiu, situat en una sisena planta amb ascensor i bones vistes.**

Inclou una plaça de garatge i un traster. Es troba en un carrer de vianants d'una de les millors zones de Castelldefels, en una finca de 1995 amb piscina comunitària i jardí, a prop del centre. L'habitatge es distribueix en zona de dia i zona de nit. A la zona de dia hi trobem una cuina moblada amb safareig, que necessita una actualització, i un saló-menjador de bones dimensions amb sortida a un balcó. A la zona de nit hi ha 4 dormitoris: 2 dobles, 1 individual i un altre que actualment està moblat com a vestidor, però que es pot tornar a utilitzar com a habitació. Des del dormitori principal es pot veure el castell, unes vistes que no es troben en qualsevol habitatge. A més, disposa de 2 banys amb dutxa; un d'ells també té bidet i va ser reformat el gener de 2026. Un balcó cantoner recorre part d'aquesta zona i hi aporta llum i ventilació. El millor de l'habitatge és la seva terrassa d'uns 70 m², situada a la planta superior i d'ús i gaudi exclusiu de l'habitatge. És un espai enorme per gaudir de l'aire lliure, amb la possibilitat d'instal·lar-hi una...

**Contacta amb nosaltres,**
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

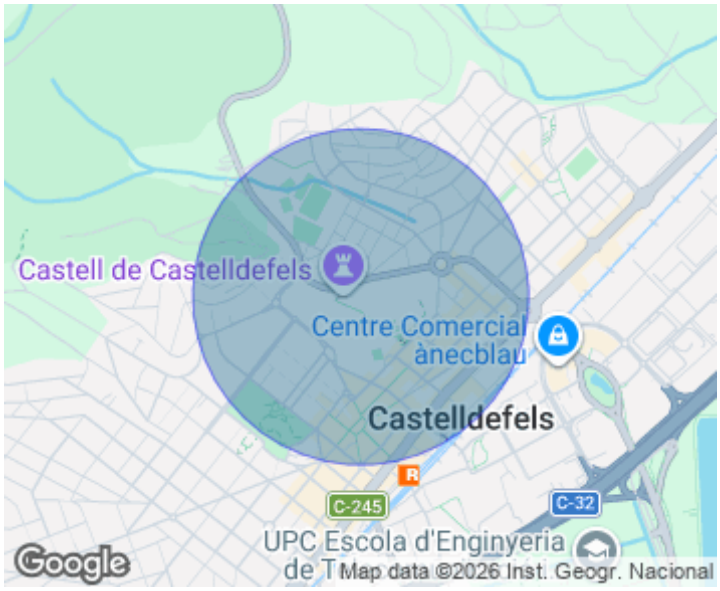
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**Centro - Muntanyeta, Castelldefels** **REF. VBG2611006**










APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**Centro - Muntanyeta, Castelldefels** **REF. VBG2611006**









APROPERTIES
REAL ESTATE

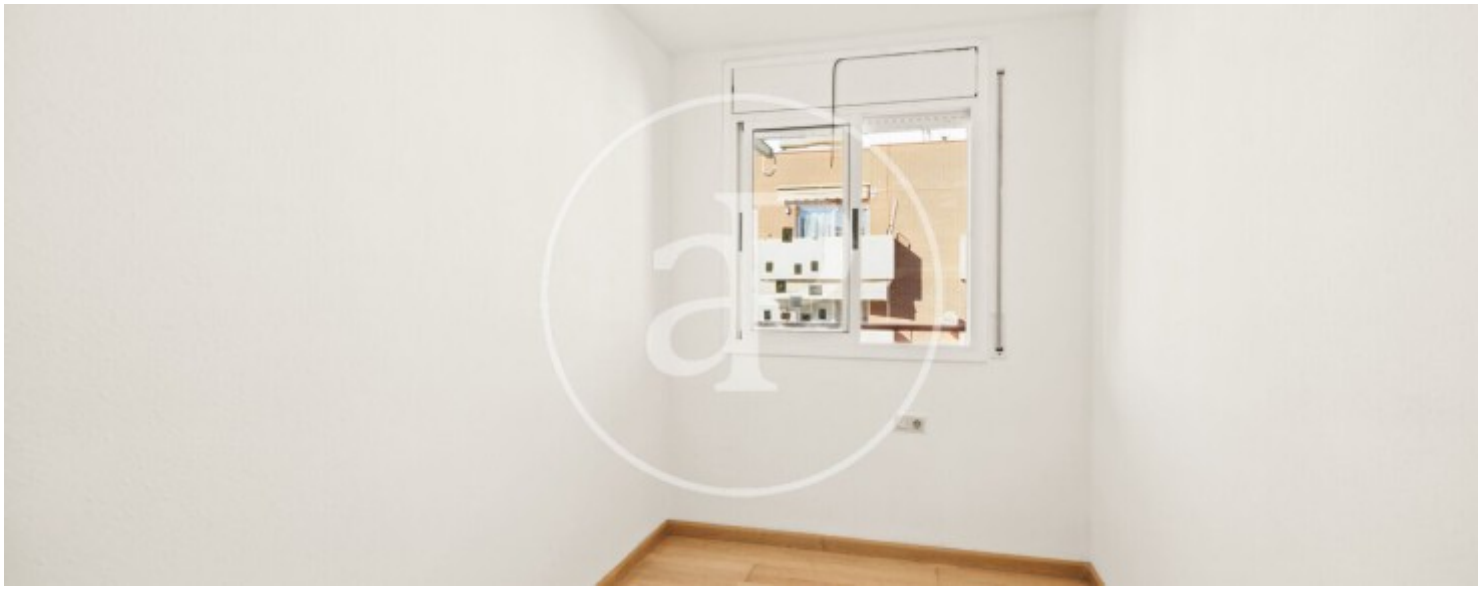
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**Centro - Muntanyeta, Castelldefels** **REF. VBG2611006**









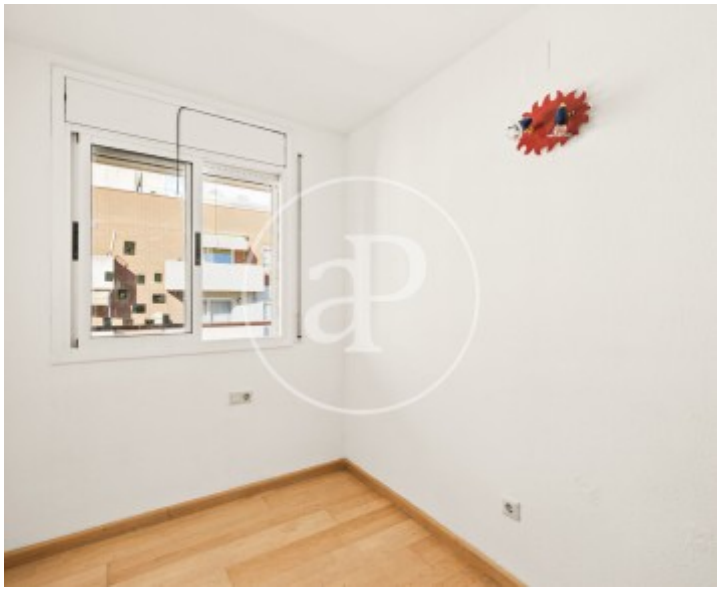
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**Centro - Muntanyeta, Castelldefels** **REF. VBG2611006**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.