APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Burjassot **REF. VV2610035**

Pis en venda a Burjassot

Característiques

Superfície
688 m²

Dormitoris
5

Bany
1

✔ Vistes ✔ Pati

Preu
360.000 €



En un dels millors carrers de Burjassot, es presenta esta propietat singular, amb una ubicació privilegiada, una àmplia superfície i un enorme potencial per a desenvolupar un projecte comercial, empresarial o residencial. L'immoble compta amb una parcel·la de 775 m² i una superfície construïda indicada de 668 m², distribuïts en planta baixa amb ús comercial, a més d'una zona destinada a habitatge. La seua configuració i les seues dimensions oferixen una oportunitat especialment interessant per a inversors, empresaris i promotors que busquen un actiu versàtil amb múltiples alternatives d'aprofitament. Un dels seus grans atractius és la façana a dos carrers, amb tres números de policia i tres entrades independents, una característica diferencial que aporta visibilitat, accessibilitat i flexibilitat per a plantejar diferents usos i distribucions. Per les seues característiques, l'immoble oferix un ampli ventall de possibilitats, subjectes a la normativa urbanística i a les autoritzacions corresponents: Projecte comercial: implantació d'un negoci, establiment comercial o activitat empresarial que requerisca una superfície àmplia i una ubicació estratègica. Desenvolupament d'espais independents: possibilitat d'estudiar diferents zones d'activitat aprofitant els seus tres accessos i la façana a dos carrers. Projecte residencial: estudi d'alternatives de transformació, redistribució o combinació...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

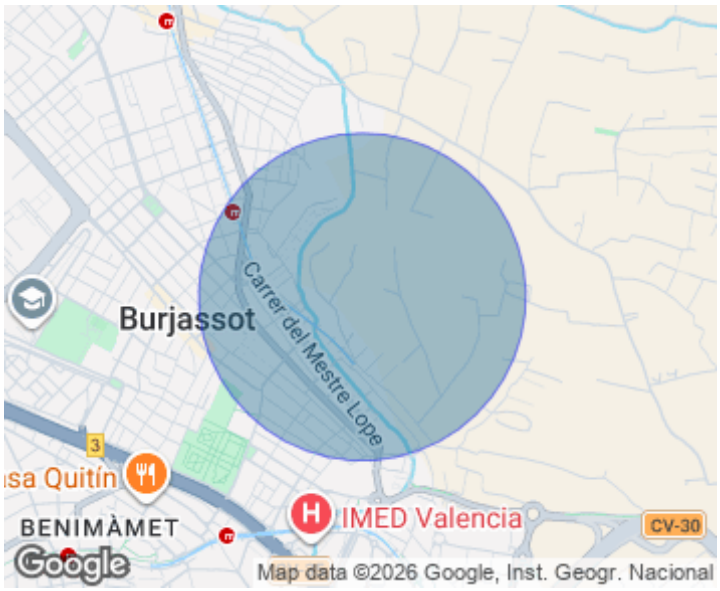
APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Burjassot **REF. VV2610035**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Burjassot **REF. VV2610035**







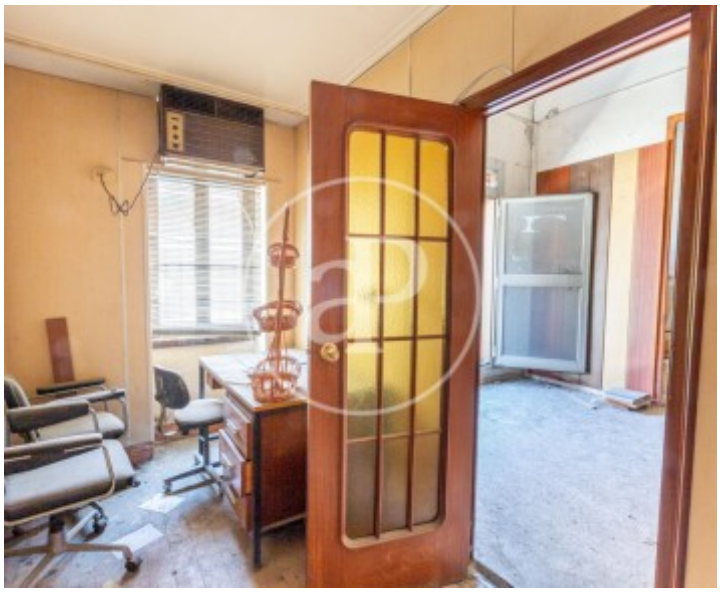


APROPERTIES
REAL ESTATE

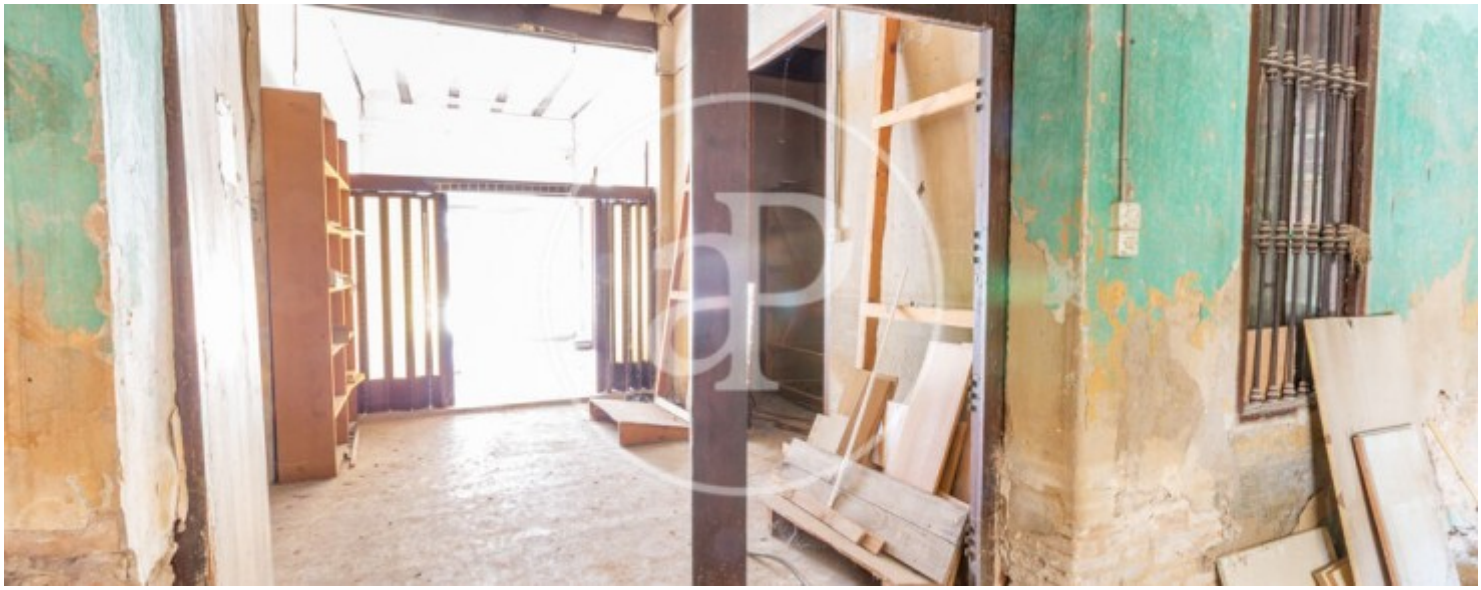
Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Burjassot **REF. VV2610035**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Burjassot **REF. VV2610035**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.