

Bellaterra, Bellaterra

REF. VSC2312005



Terreny en venda a Bellaterra (Bellaterra)

Característiques

Superfície

1.104 m²

Preu

490.000 €



Terreny urbà de 1206m² segons cadastre, qualificació urbanística 20/a11, edificabilitat planta baixa + 2, altura màxima 9,15 metres.

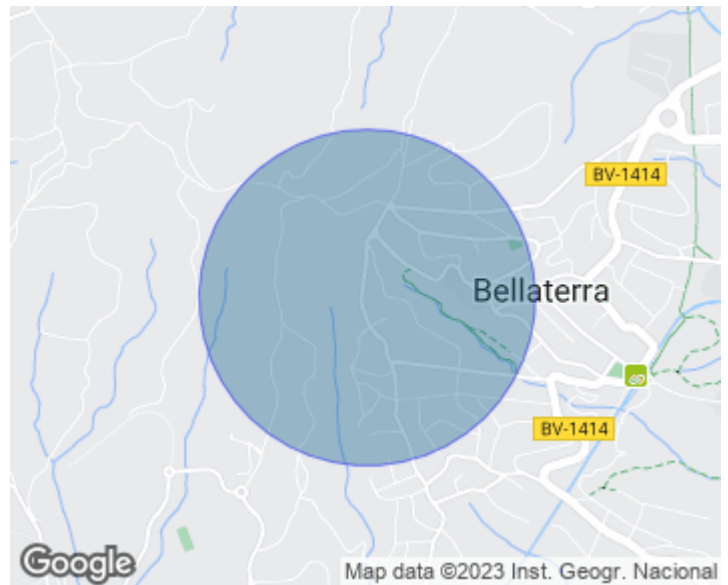
Ocupació màxima 50%. A un parell de minuts caminant del Parc Collserola. Orientat a Sud amb sol tot el dia sobre el #mateix Camí Antic de Sant Cugat a Sabadell. La classificació urbanística del terreny atorga la possibilitat de construir una distingida casa unifamiliar que abasti planta baixa, més dos pisos i un soterrani, amb una altura màxima de 9.15 metres. L'edificabilitat és del 50%, amb una ocupació

màxima d'un 20%. Aquesta significa que es pot edificar una casa de 240 metres en planta. Les especificacions inclouen bogues de 5 metres als costats, així com 8 metres tant en la part frontal com en la posterior. Aquest terreny té aproximadament 40 metres de façana per 35 metres de fons, segons cadastre, és totalment plana i amb forma a penes trapezoidal i les vistes de paisatge i cases confrontants, són exquisides i d'alt standing. Aigua, gas, electricitat a peu de carrer. Es troba en la zona de Bellaterra, que es caracteritza per agrupar les...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

Bellaterra, Bellaterra

REF. VSC2312005





APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Bellaterra, Bellaterra

REF. VSC2312005



Bellaterra, Bellaterra

REF. VSC2312005



Bellaterra, Bellaterra

REF. VSC2312005



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.



Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es