

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. V1607004

# Magnífica oportunitat a Gran de Gràcia en venda

## Característiques

- ✓ Calefacció
- ✓ Ascensor
- ✓ Terrassa

Preu  
**295.000 €**

Superfície  
**76 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Bany  
**1**



Al carrer més reconegut del barri de Gracia, prop de Plaça Lesseps, a 1 minut de la parada de metro i envoltada de tota classe de serveis, trobem aquest bonic habitatge de 76m2 amb una tranquil·la i disfrutable terrassa de 25m2. La propietat consta d'un lluminós saló menjador amb accés a la terrassa, una cuina amb àmplia galeria, tres dormitoris i un bany. L'habitatge es troba totalment reformada. Disposa de calefacció i aire condicionat, sòls de parquet i finestres d'alumini. Magnífica oportunitat per viure en un dels barris més emblemàtics de la ciutat.

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. V1607004



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. V1607004



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. V1607004

