

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2604042

# Pis en venda al costat del Park Güell

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Piscina

Superfície  
**55 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**2**

Bany  
**1**

Preu  
**480.000 €**



## Al carrer Sostres trobem aquest pis en perfecte estat de dos dormitoris i un bany.

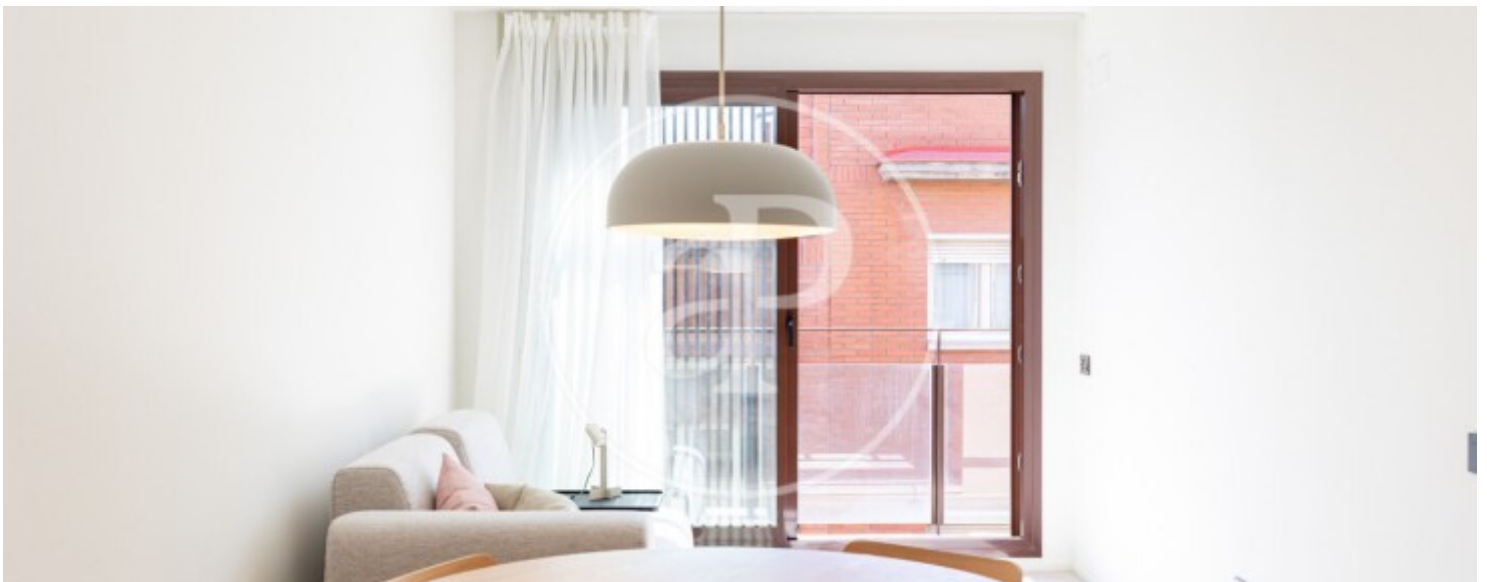
Ubicat a l'últim pis d'un edifici seminou, el saló-menjador amb sortida a balcó gaudeix de moltíssima llum natural. La cuina integrada al saló està totalment equipada. Compta amb dos dormitoris, el principal també amb sortida a balcó i armaris de paret, i el segon individual. Tots dos comparteixen un bany. La comunitat té un terrat comunitari per gaudir-ne a l'azotea i una piscina comunitària amb vistes al mar i a tots els edificis i monuments emblemàtics de tota Barcelona. Una oportunitat única per

adquirir un habitatge llest per entrar-hi a viure. Ubicada a Vallcarca i els Penitents, al districte de Gràcia de Barcelona, aquesta zona ofereix un entorn tranquil i residencial, ideal per a aquells que busquen qualitat de vida sense allunyar-se del centre. La seva proximitat a la Serra de Collserola i al Park Güell permet gaudir d'espais verds i un ambient relaxat, en un barri amb caràcter local, ben comunicat i amb tots els serveis.

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

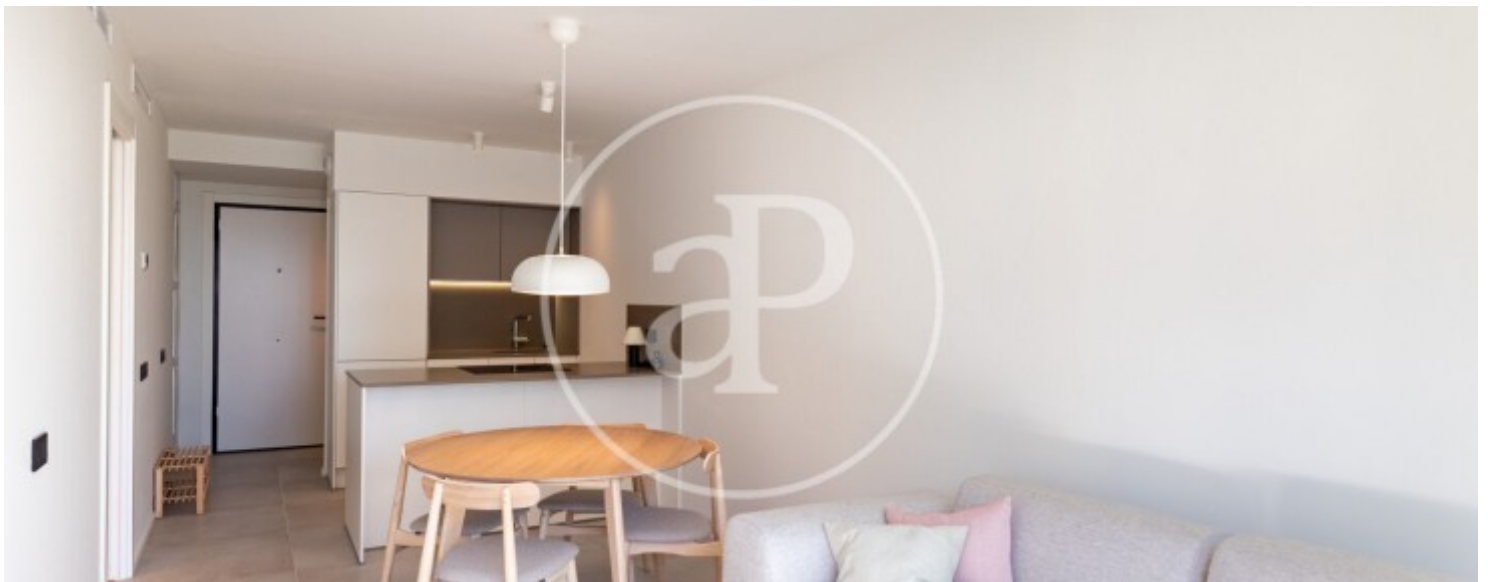
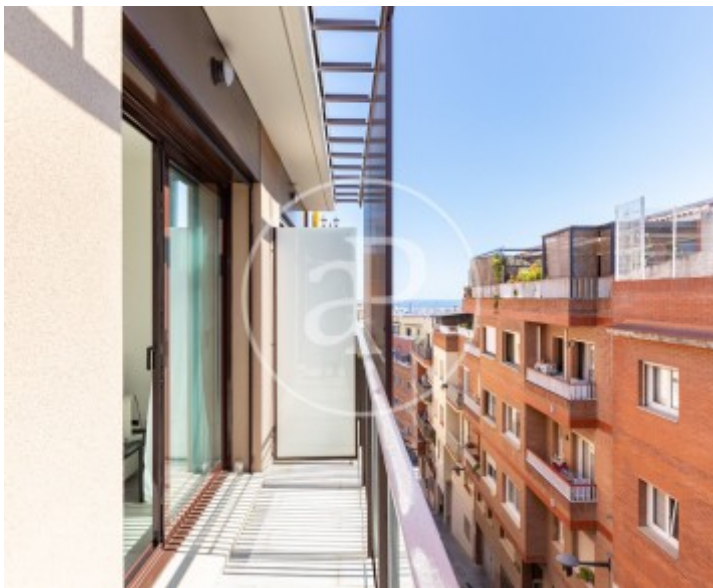
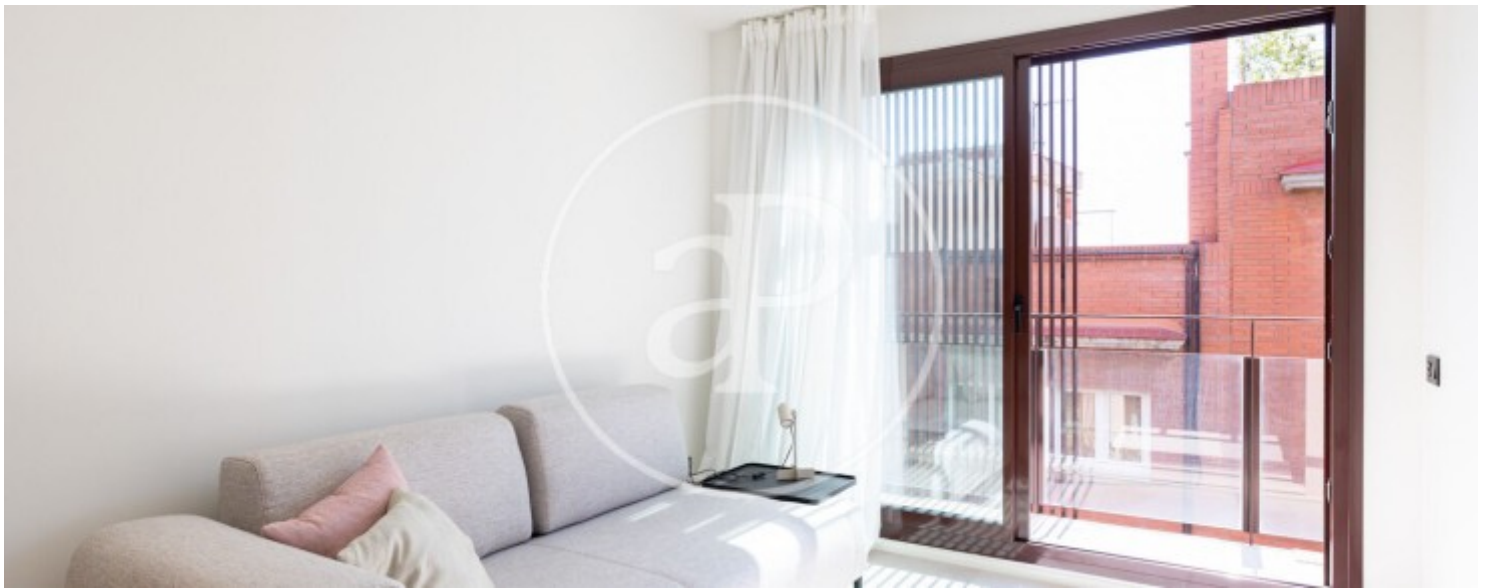
Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2604042



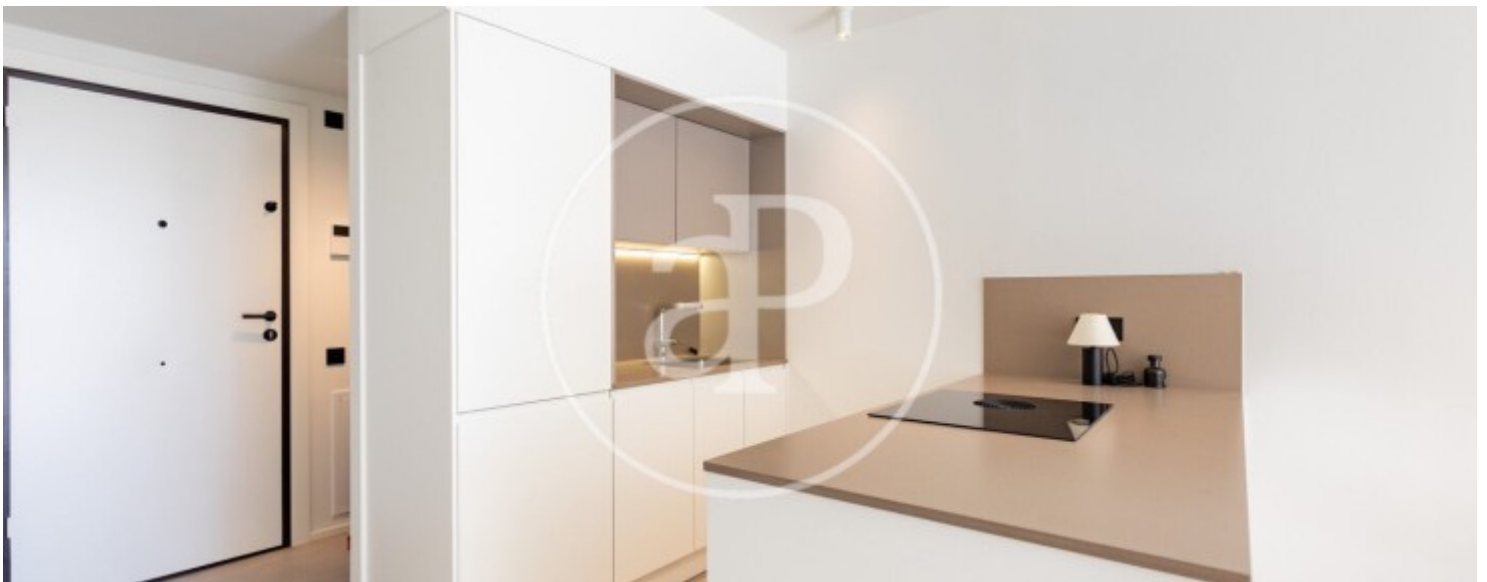
Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2604042



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2604042



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2604042



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)