

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2603045

# Pis en venda a la Vila de Gràcia

## Característiques

Superfície

**167 m<sup>2</sup>**

Dormitoris

**5**

Banys

**2**

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa

Preu

**975.000 €**



**Es presenta aquest magnífic habitatge de 167 m<sup>2</sup>, on la llum natural i la ventilació creuada esdevenen les grans protagonistes, generant un ambient càlid, acollidor i ple de vida.**

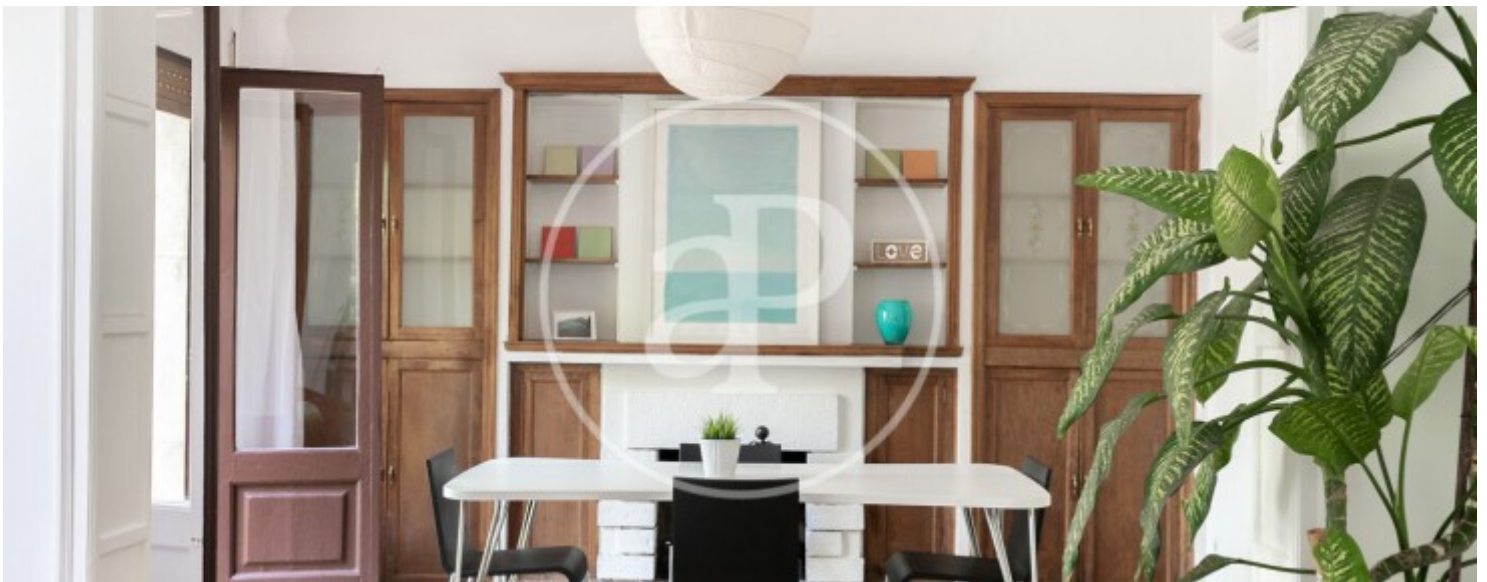
En accedir a la propietat, s'obre un ampli i confortable saló menjador d'estil rústic, presidit per grans finestrals que inunden l'espai de llum natural i donen pas a un encantador balcó amb vistes a la Plaça de la Revolució, un entorn ideal per gaudir del caràcter i dinamisme del barri. La cuina, independent, ofereix un generós espai d'emmagatzematge que facilita el dia a dia. Des

d'aquesta estança s'accedeix a una magnífica terrassa privada de 20 m<sup>2</sup>, perfecta per relaxar-se i gaudir de l'agradable clima de Barcelona en un ambient íntim i tranquil. La zona de descans es compon de cinc estances en total: tres amplis dormitoris i dues habitacions addicionals que poden destinar-se a despatx, estudi o zona de teletreball. El dormitori principal destaca per disposar d'un balcó amb vistes a la plaça, aportant un valor afegit de lluminositat i encant. L'habitatge compta amb un bany complet i un lavabo, i...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2603045



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2603045



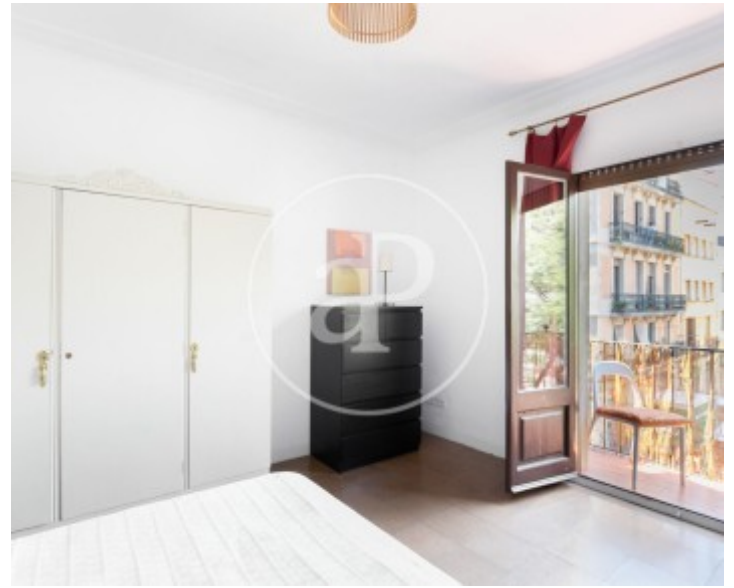
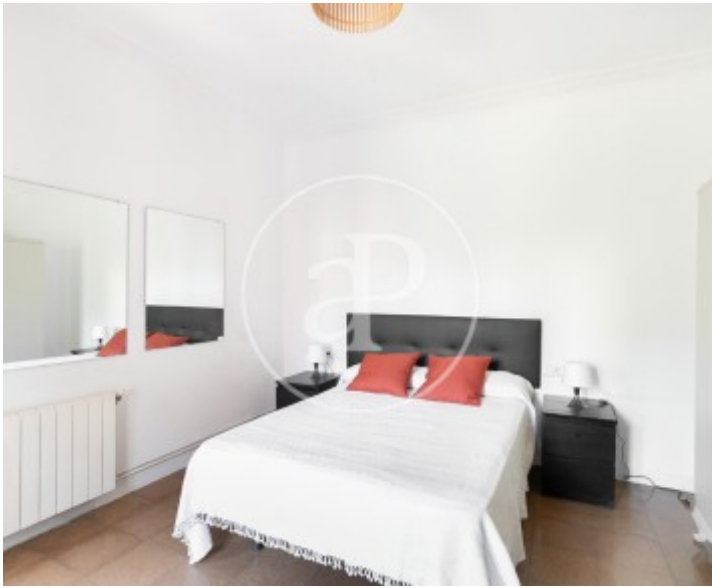
Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2603045



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2603045



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)