APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2606020

Pis en venda a l'Avinguda Riera de Cassoles

Característiques

- Vistes
- Calefacció
- AACC
- Terrassa
- Ascensor
- Vigilància
- Conserge
- Té parking

Superfície
151 m²

Dormitoris
5

Banys
2

Preu
849.000 €



Situat al carrer Riera de Cassoles, en ple cor del Putxet, aquest generós pis de cinc habitacions ocupa la cinquena planta d'una finca senyorial clàssica de 1961 amb conserge i dos ascensors, un d'ells amb accés directe a l'habitatge. L'escala central, amb només dos veïns per planta, et rep amb aquesta calma que els edificis de caràcter saben transmetre i que tan difícil és trobar avui dia. Aquí hi ha matèria prima de veritat, i això és precisament el que lo fa especial. El pis s'entrega per reformar completament, la qual cosa significa que el resultat final serà exactament la llar que tens al cap. Totes les particions són envans, els baixants corren a banda i banda de l'habitatge i la planta està llesta per ser reimaginada sense límits. Tres de les cinc habitacions són exteriors, l'orientació oest amb doble façana banya els espais de llum càlida durant tota la tarda, i l'àmplia terrassa es converteix en el cor a l'aire lliure que tota família mereix. La cuina amb office i teula / despensa ja apunta a com podria ser la vida aquí dins. El Putxet té una cosa que no s'inventa: és un barri on els nens van a l'escola caminant, on els veïns es coneixen i on, tot i així, en deu minuts estàs a qualsevol...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Vila de Gràcia, Barcelona **REF. VB2606020**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Vila de Gràcia, Barcelona **REF. VB2606020**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Vila de Gràcia, Barcelona **REF. VB2606020**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Vila de Gràcia, Barcelona **REF. VB2606020**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.