

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2601041

Pis en venda a la Vila de Gràcia, Via Augusta

Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserge
- ✓ Té parking

Superfície
128 m²

Dormitoris
4

Banys
3

Preu
1.300.000 €



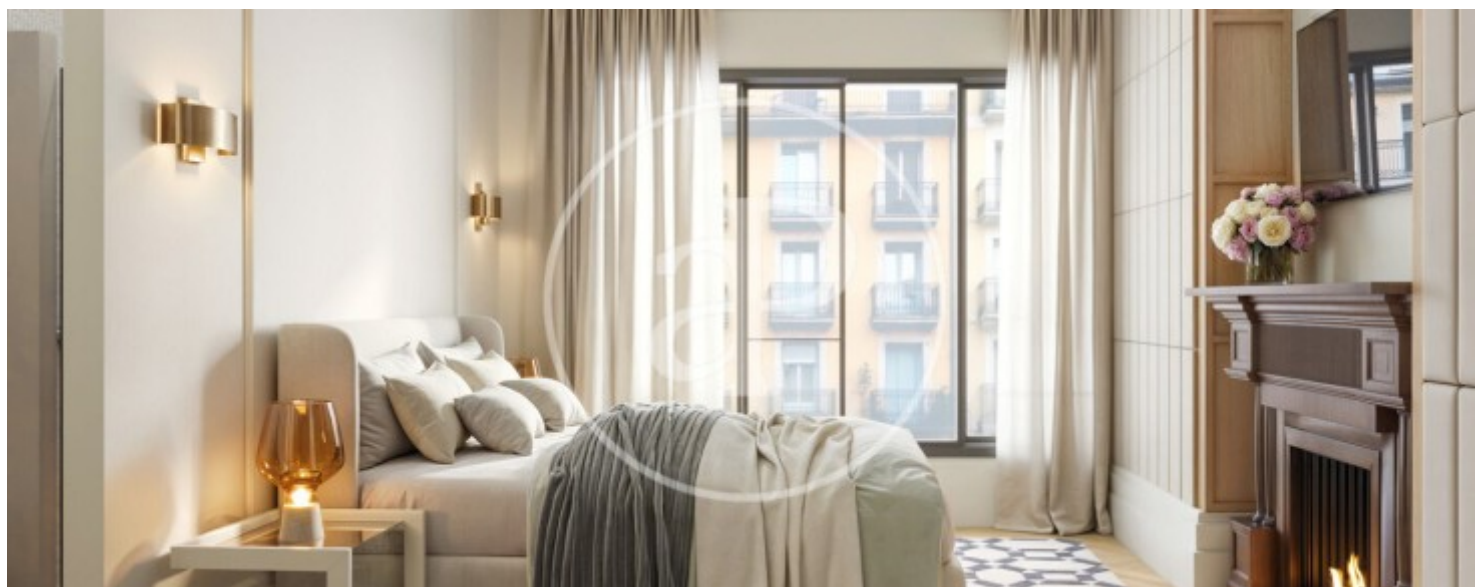
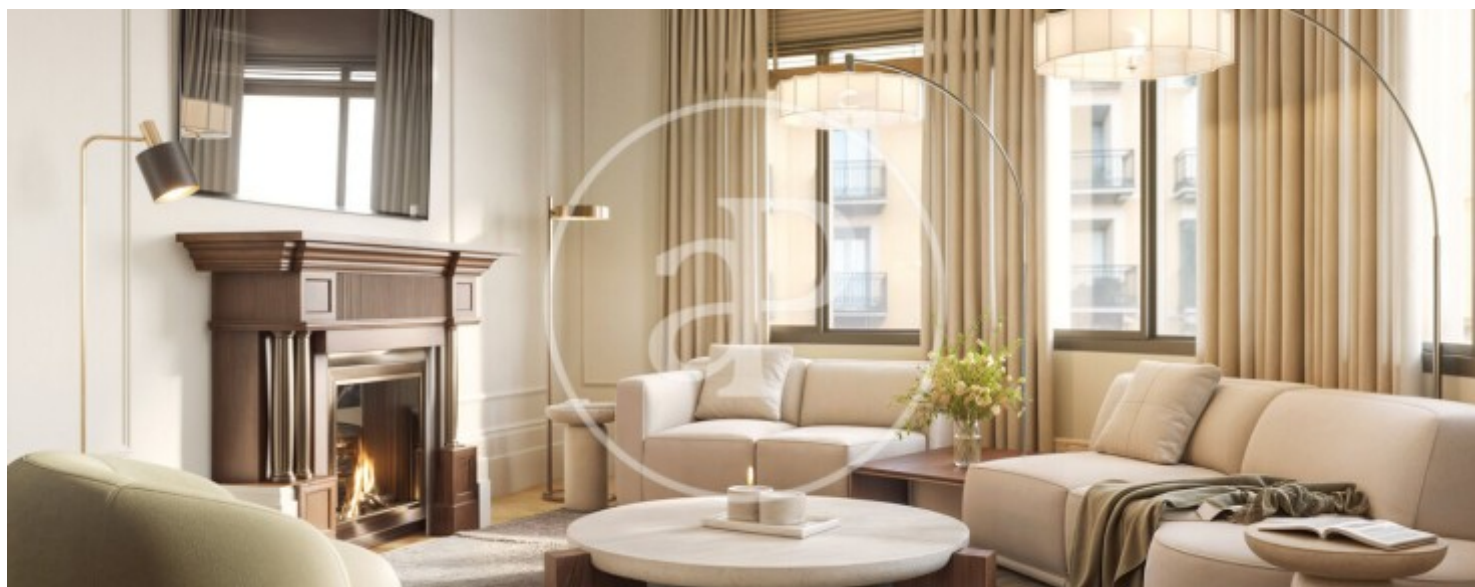
Situat en una emblemàtica finca règia cantonera de l'any 1950, amb ascensor i servei de consergeria, envoltada de serveis i entre Gal·la Placídia i la Diagonal, sens dubte una de les millors zones de Barcelona. L'habitatge està completament reformat amb els més alts estàndards de qualitat. Espais plens de llum, amplitud i funcionalitat, creats per a qui busca un entorn únic envoltat de cultura, història i una vida urbana vibrant. Només entrar, captiva la calidesa dels seus interiors, que destaquen pel seu disseny, amb àmplies finestres de doble envidrament que optimitzen l'entrada de llum natural i terres de parquet de roure natural en espiga que proporcionen el confort ideal a tot l'habitatge. La

distribució es compon d'un ampli saló-menjador amb cuina oberta, dissenyada en tons neutres i càlids, amb acabats en fusta natural o similars metàl·lics mat i electrodomèstics integrats de primeres marques, combinant estètica i funcionalitat. Disposa de tres habitacions dobles, una d'elles en suite, i una habitació individual, totes amb armari encastats, així com un segon bany complet. Els banys segueixen una línia moderna i minimalista en tons càlids, combinant porcellànic texturitzat,...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

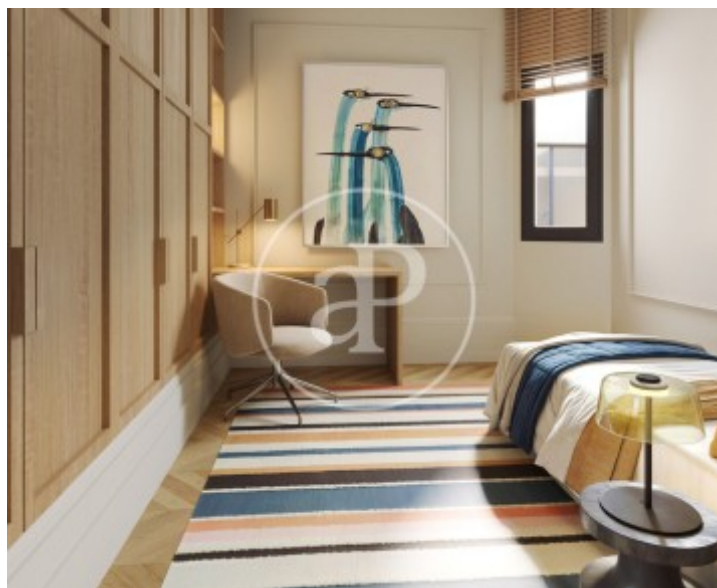
Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2601041



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2601041



DICIÓN



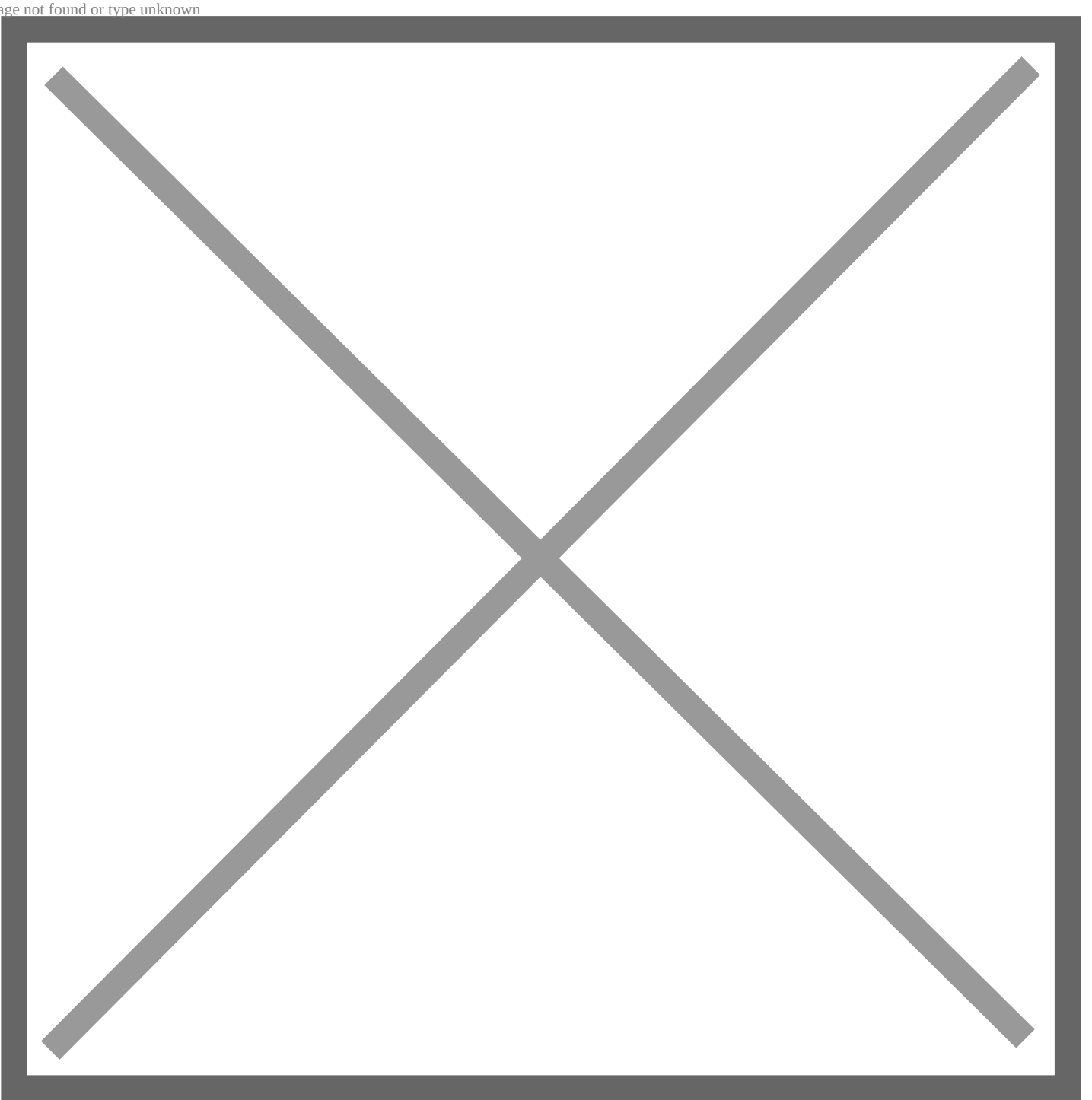
IFICIES

11.96m ²	
27.13m ²	
1.56m ²	
13.77m ²	
16.81m ²	
7.36m ²	
10.56m ²	
3.00m ²	
6.81m ²	
3.75m ²	
TOTAL 276	
TOTAL CONSTRUCCIÓN	129.39m²

sin plus IVA



El presente plano es un anexo de proyecto y es informativo. No constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, por obras o circunstancias durante las fases de ejecución y ejecución definitiva. No obstante, quedará sujeta a las condiciones de ejecución y de ejecución de obra. Las superficies indicadas son aproximativas y están sujetas a las variaciones de obra. El tipo de suelo no es definitivo, y que se puede realizar cualquier modificación, pudiendo ser objeto de cambios por parte del cliente. La presente, al constituirse en un documento informativo, no constituye documento contractual.



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2601041



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2601041



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es