

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2601040

Pis en venda a la Plaça Narcís Oller, la Vila de Gràcia

Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserge

Superfície
125 m²

Dormitoris
3

Banys
2

Preu
1.150.000 €



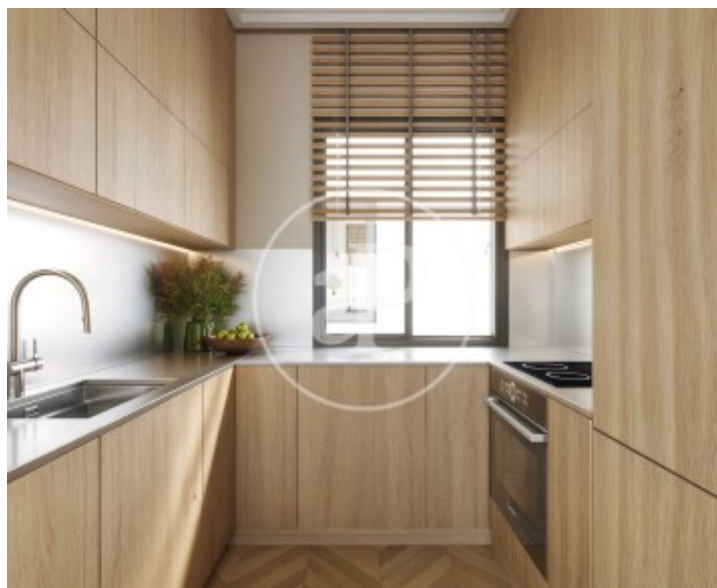
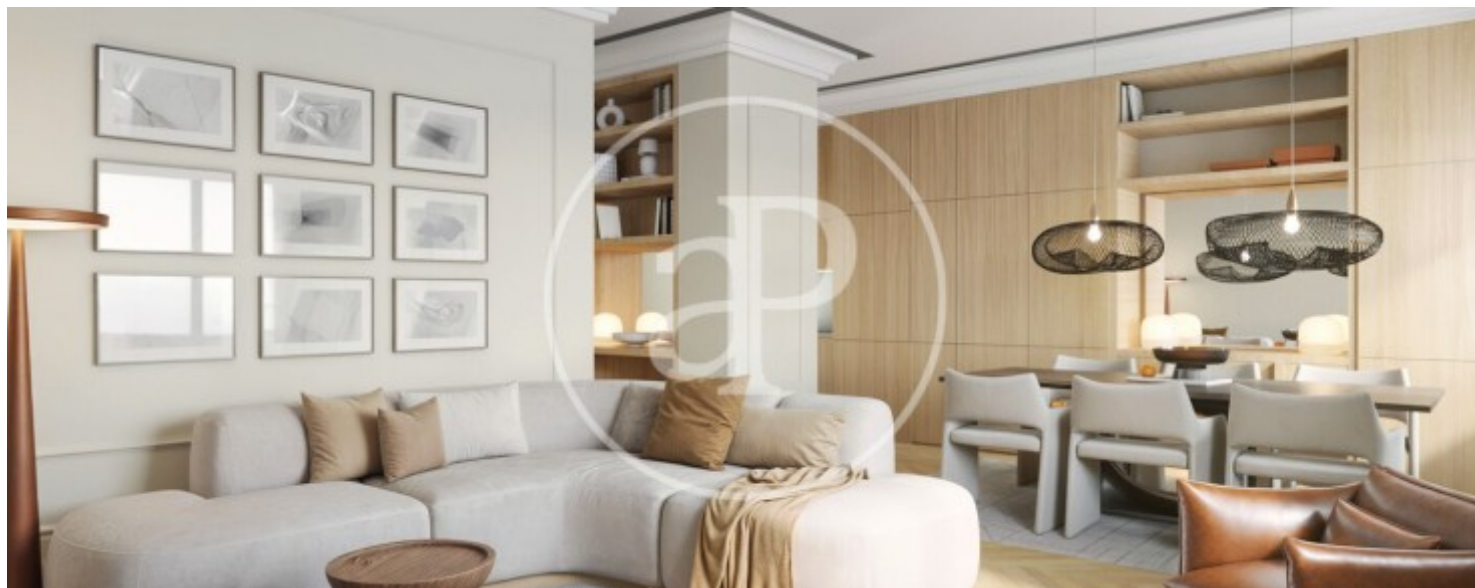
Situat en una emblemàtica finca règia cantonera de l'any 1950, amb ascensor i servei de consergeria, envoltada de serveis i entre Gal·la Placídia i la Diagonal, sens dubte una de les millors zones de Barcelona. L'habitatge està completament reformat amb els més alts estàndards de qualitat. Espais plens de llum, amplitud i funcionalitat, creats per a qui busca un entorn únic envoltat de cultura, història i una vida urbana vibrant. Només entrar, captiva la calidesa dels seus interiors, que destaquen pel seu disseny, amb àmplies finestres de doble envidrament que optimitzen l'entrada de llum natural, i terres de parquet de roure natural en espiga que proporcionen el confort ideal a tot l'habitatge. La

distribució es compon d'un ampli saló-menjador amb cuina oberta, dissenyada en tons neutres i càlids, amb acabats en fusta natural o similars metàl·lics mat i electrodomèstics integrats de primeres marques, combinant estètica i funcionalitat. Disposa de tres habitacions dobles amb armaris encastats, una d'elles en suite, i un segon bany complet. Els banys segueixen una línia moderna i minimalista en tons càlids, combinant porcellànic texturitzat, microciment i fusta. Equipats amb plats de dutxa integrats,...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

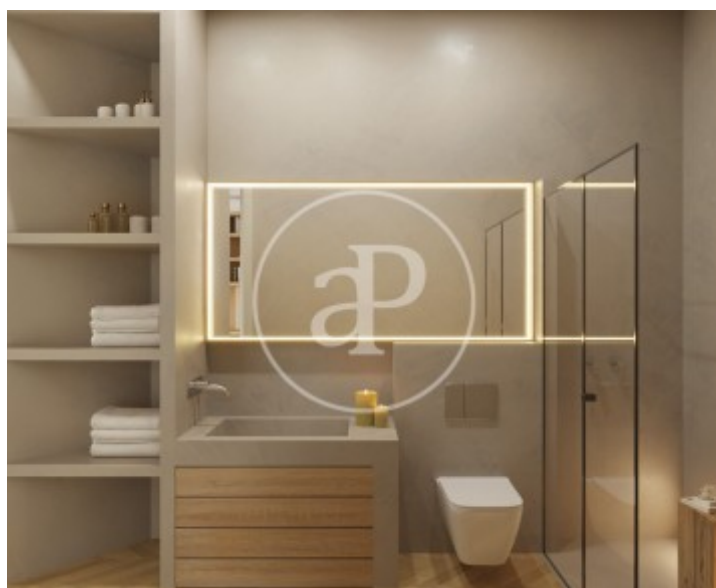
Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2601040



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2601040

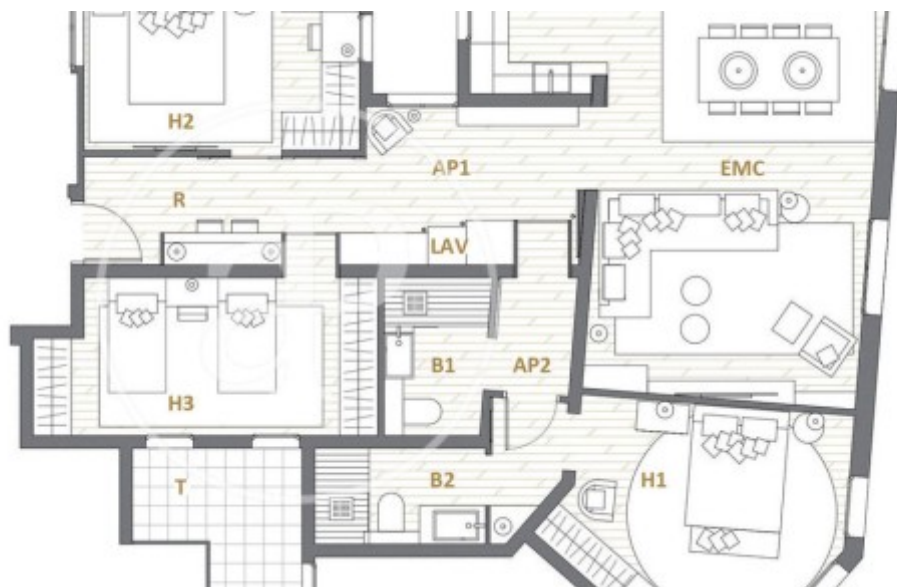


SITUACION



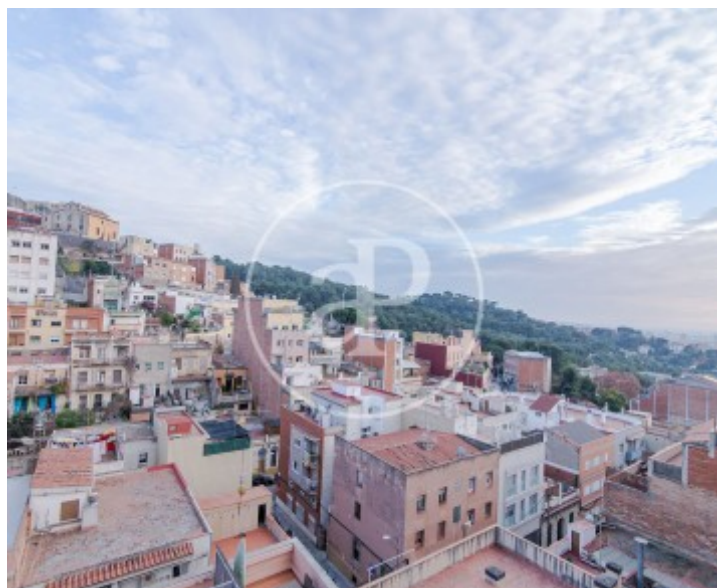
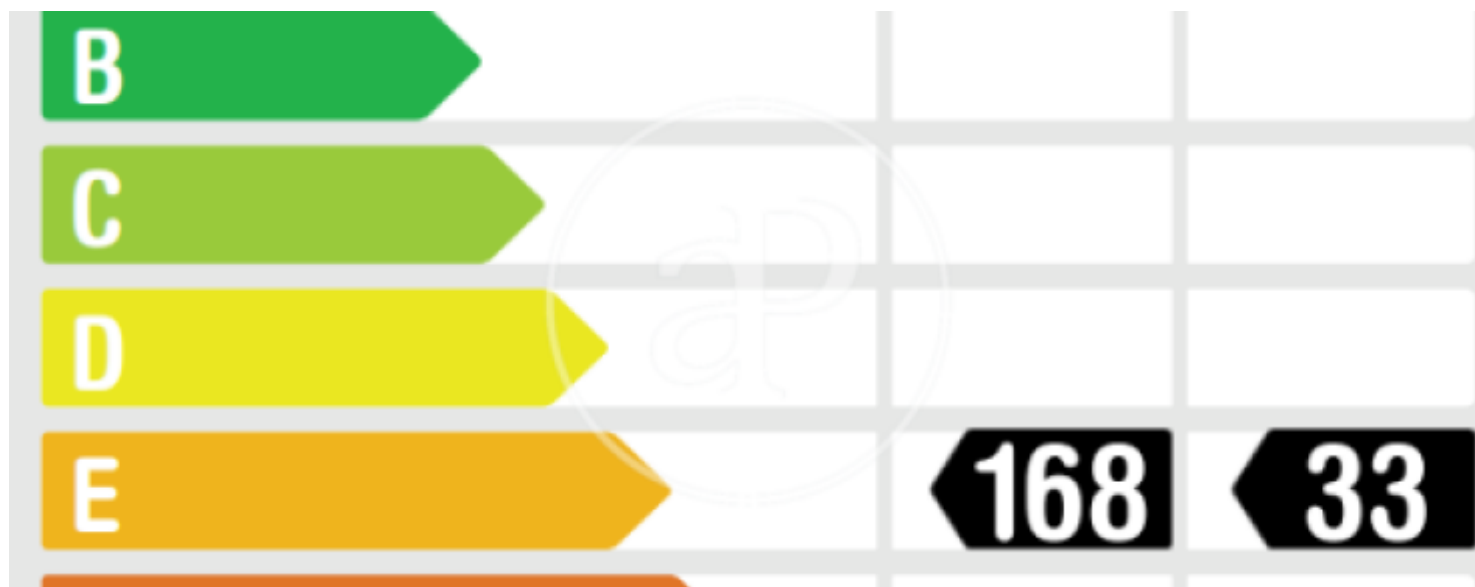
SUPERFICIES

Recibidor (R)	3.90m ²
Salón-Comedor-Cocina (EMC)	35.63m ²
Pasillo 1 (AP1)	9.21m ²
Pasillo 2 (AP2)	3.00m ²
Dormitorio 1 (H1)	17.50m ²
Dormitorio 2 (H2)	11.42m ²
Dormitorio 3 (H3)	13.12m ²



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2601040



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2601040



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es