

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB1905002

Exclusiu àtic amb meravellosa terrassa al centre de Barcelona

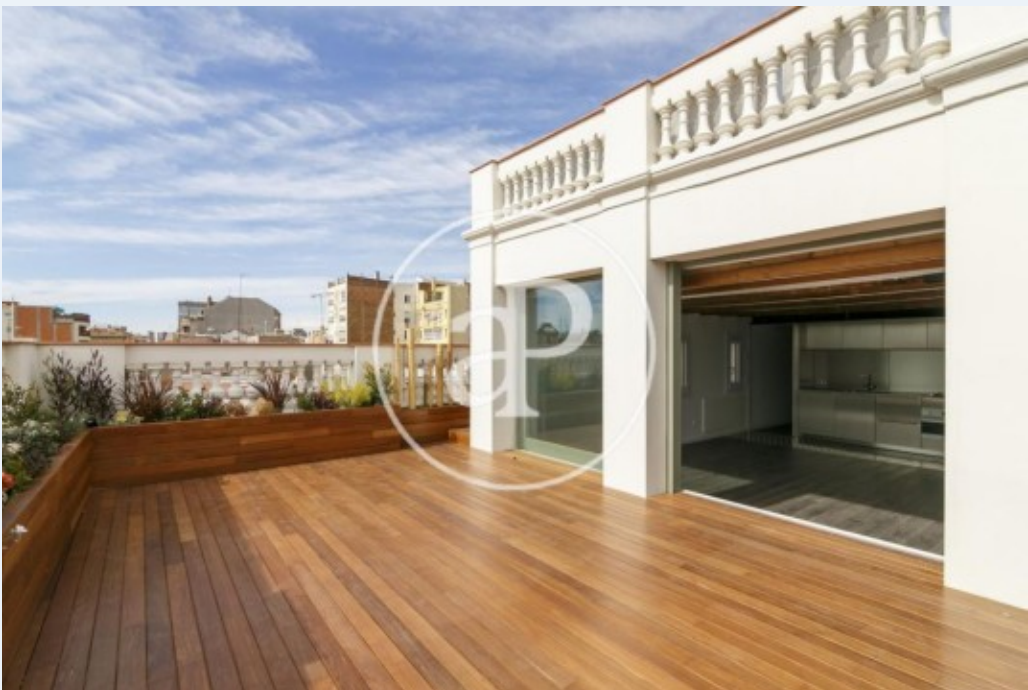
Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Conserge
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Superfície
151 m²

Dormitoris
2

Bany
3



Preu
1.050.000 €

Aquesta preciosa finca del segle XIX, situada en ple centre del barri de Gràcia, està catalogada com a Patrimoni arquitectònic de Barcelona.

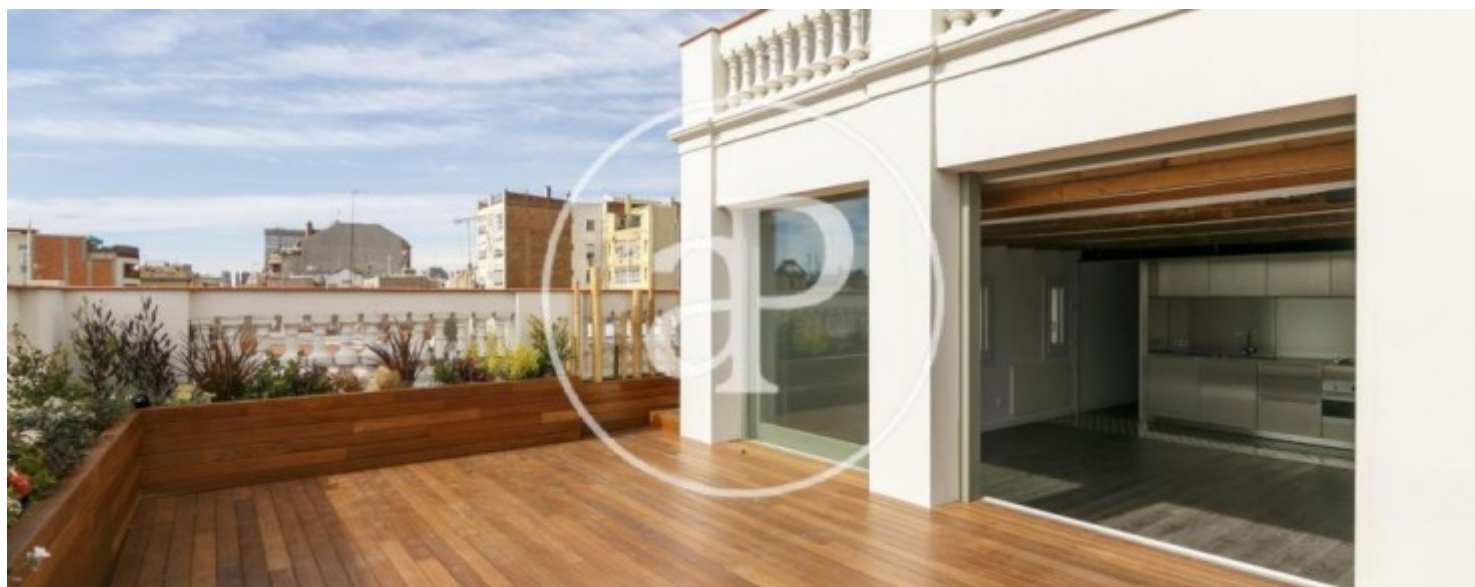
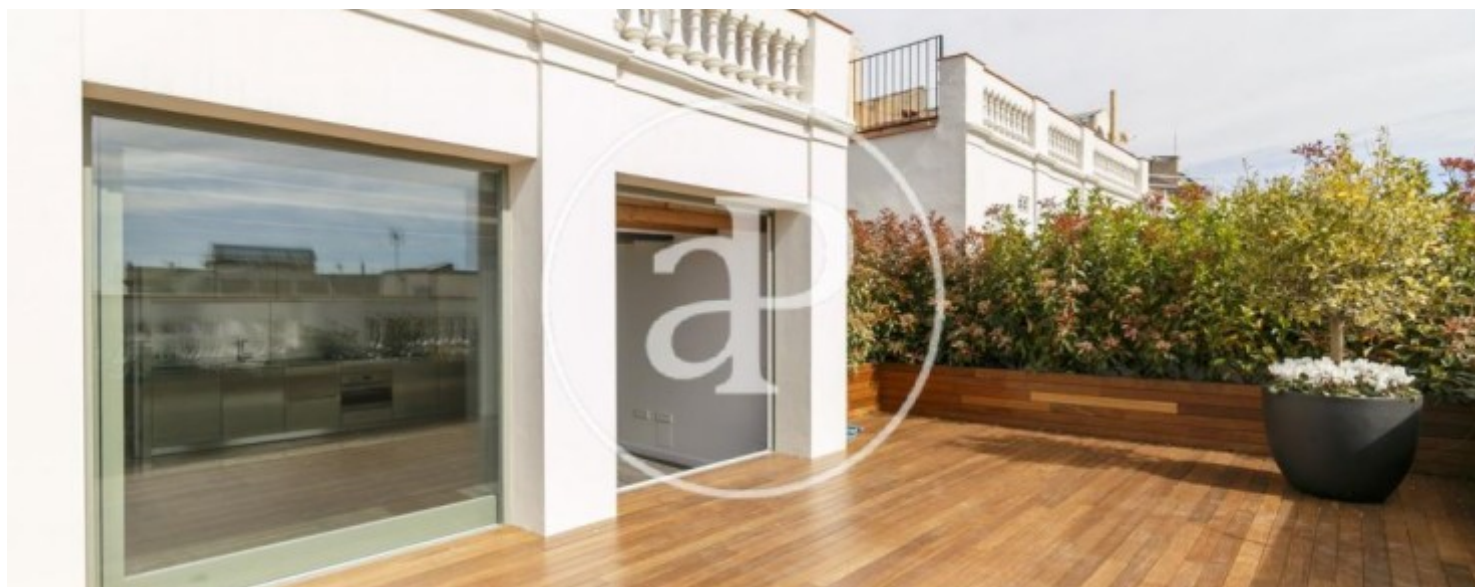
Es tracta d'un exclusiu àtic dúplex que comprèn dues plantes de l'edifici. L'accés principal es troba a la planta superior, on hi ha el saló-menjador, la cuina oberta i un lavabo de cortesia. Des del saló-menjador s'accedeix a la meravellosa terrassa de 69m² orientada a Sud que continua per l'Oest fins a tenir vistes al Tibidabo. Aquesta terrassa és única per la seva amplitud, la seva doble orientació i els seus acabats; tarima de fusta IPE,

jardineres amb reg automàtic i il·luminació de Led. A la planta inferior del dúplex hi ha les dues habitacions dobles i exteriors, una d'elles en suite amb vestidor i bany amb banyera, amb accés a una galeria / terrassa amb accés a la zona d'aigües. L'altra habitació doble té un espai extra que es pot utilitzar com a traster o vestidor i accés al preciós balcó que dona al carrer. A la mateixa planta hi ha un altre bany complet. Aquest és un pis per a qui busca un àtic dúplex de...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

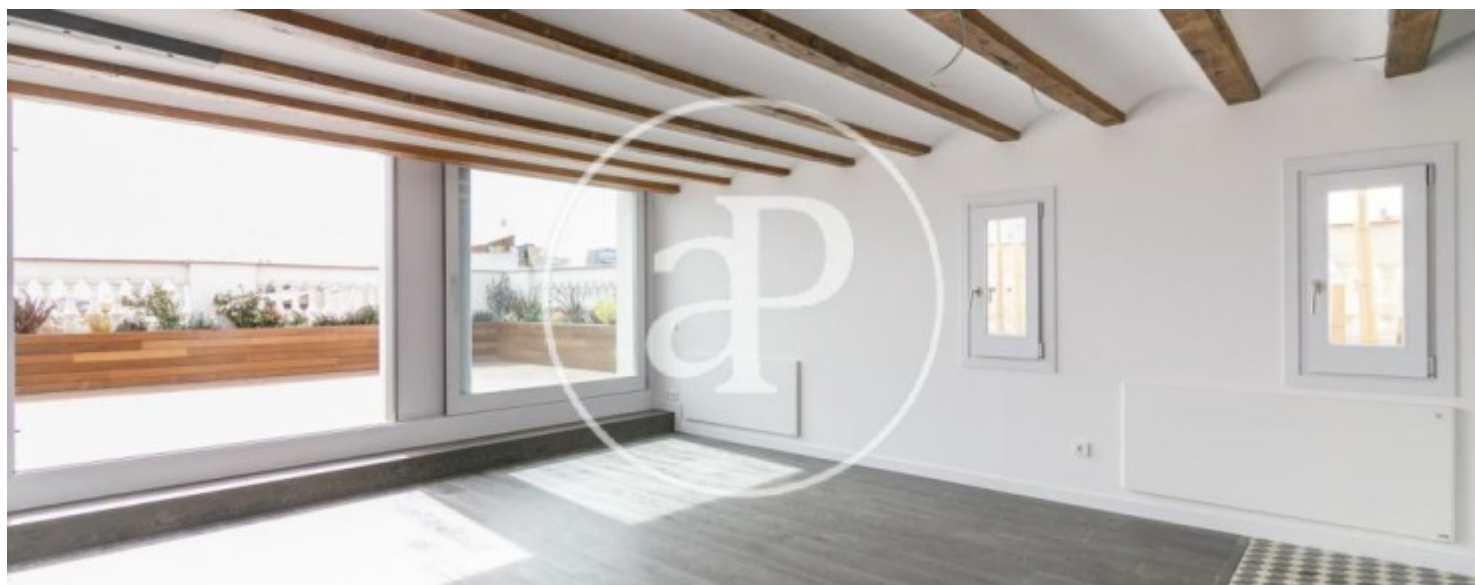
Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB1905002



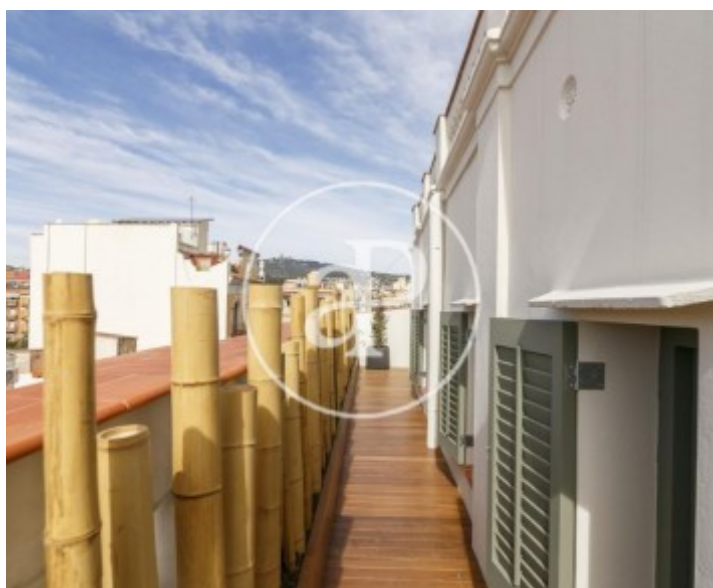
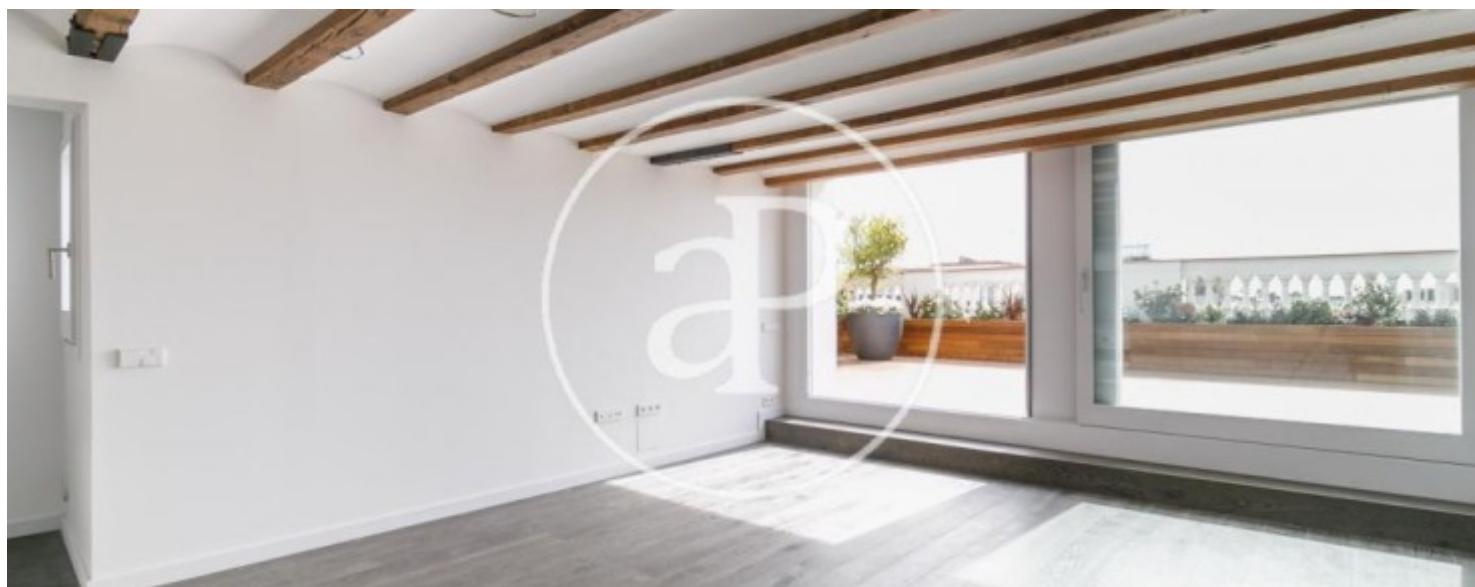
Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB1905002



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB1905002



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB1905002



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es