

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB2512048

Estudi/Despatx en lloguer a la Vila de Gràcia

Característiques

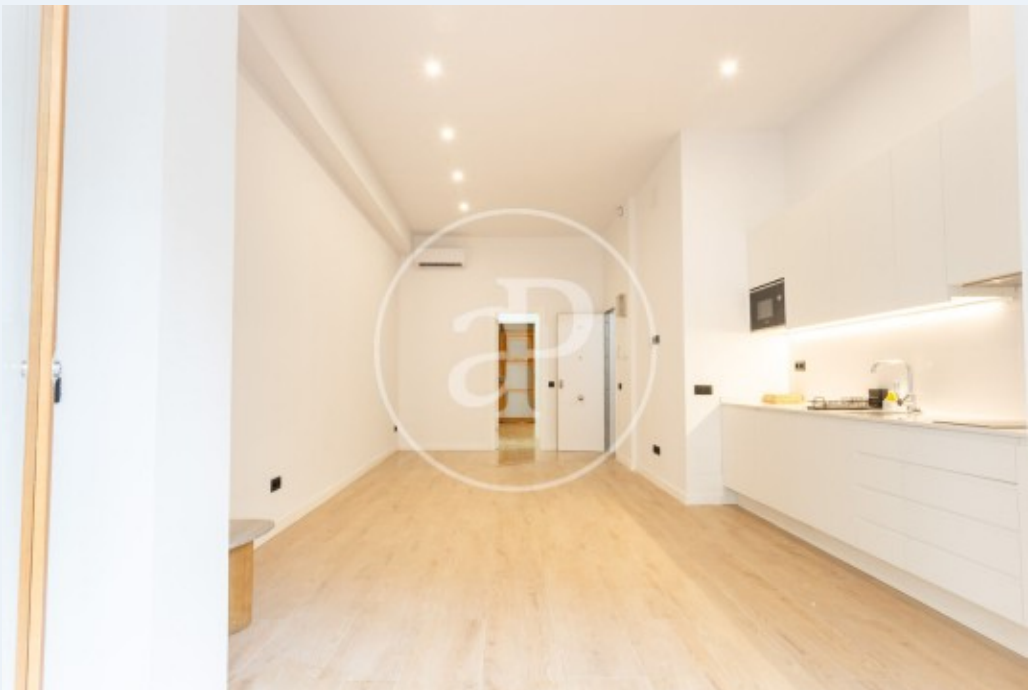
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Vigilància

Superfície
70 m²

Dormitori
1

Bany
1

Preu
1.600 €



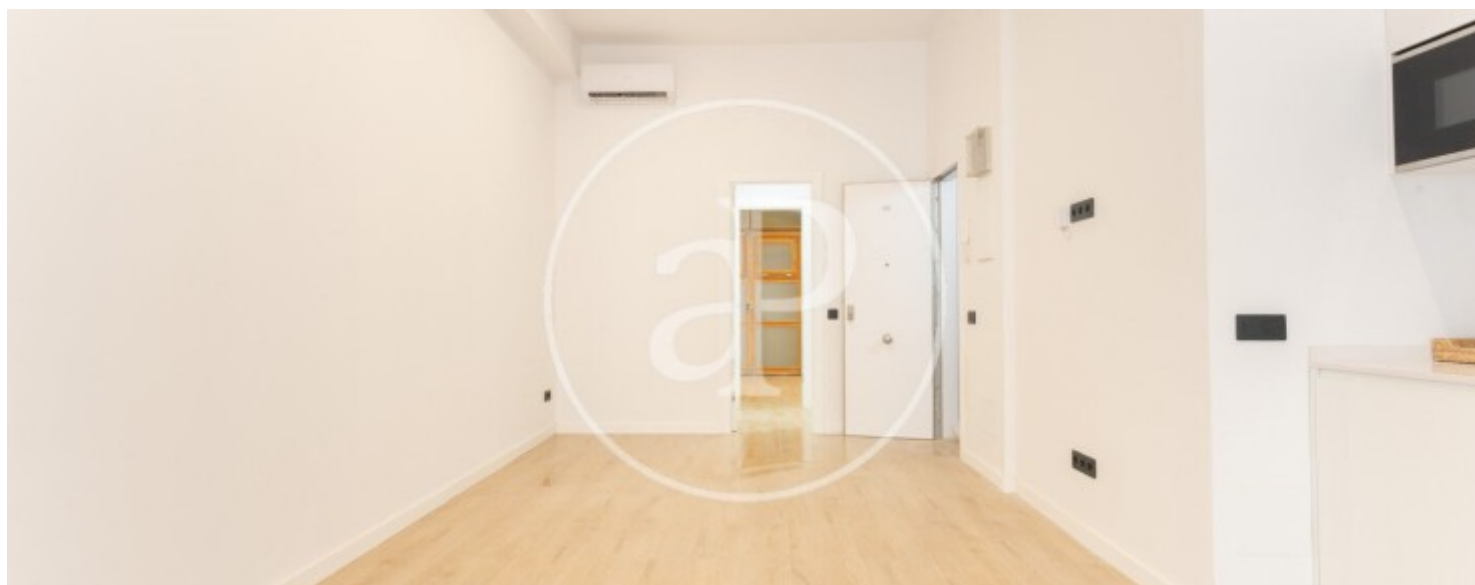
Disponibilitat immediata Al centre de la Vila de Gràcia, a prop de Torrent de l'Olla i a pocs minuts de l'Avinguda Diagonal i del Passeig de Gràcia, trobem aquest estudi/despatx de 70 m² a estrenar. Disposa d'una habitació doble, un bany complet amb dutxa, i un ampli saló-menjador amb cuina oberta, totalment equipada amb tots els electrodomèstics. Des del saló s'accedeix a una gran terrassa privada de 20 m², ideal per gaudir de l'aire lliure. L'edifici ofereix servei de consergeria, així com una zona comunitària amb gimnàs i una terrassa superior amb sauna, des d'on es poden apreciar magnífiques vistes a la Sagrada Família i al Tibidabo. La propietat ha estat completament

reformada amb molt de gust i originalitat, i està llesta per entrar-hi i estrenar-la. Compta amb aire condicionat tipus split a totes les estances. Finca amb ascensor. L'immoble es lloga per a un ús diferent al d'habitatge, per la qual cosa no permet empadronament. Al preu del lloguer s'hi ha d'afegir el 21% d'IVA. T'imagines treballant o vivint aquí? En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que: Aquest immoble no té índex R.P.L.L. Respecto a la presente propiedad no existe certificado informativo estatal de r...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

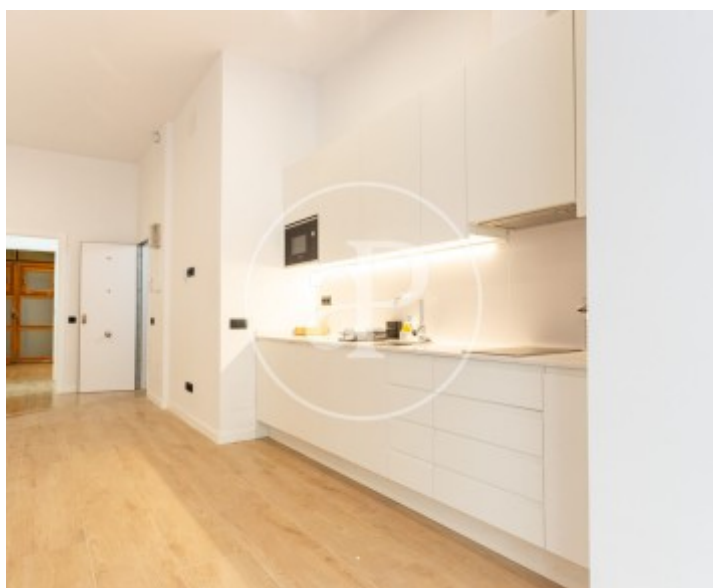
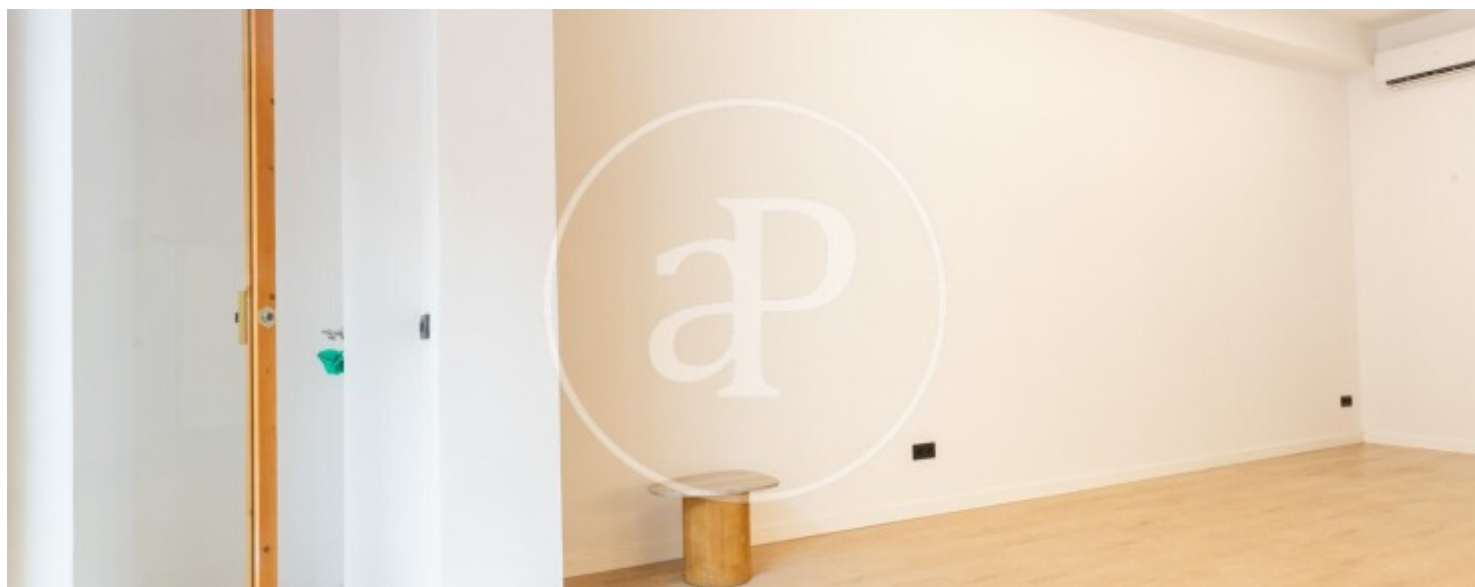
Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB2512048



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB2512048



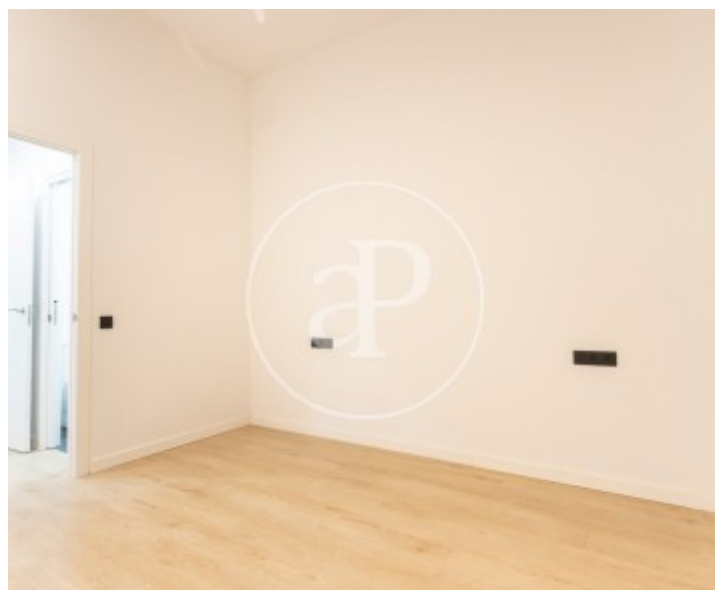
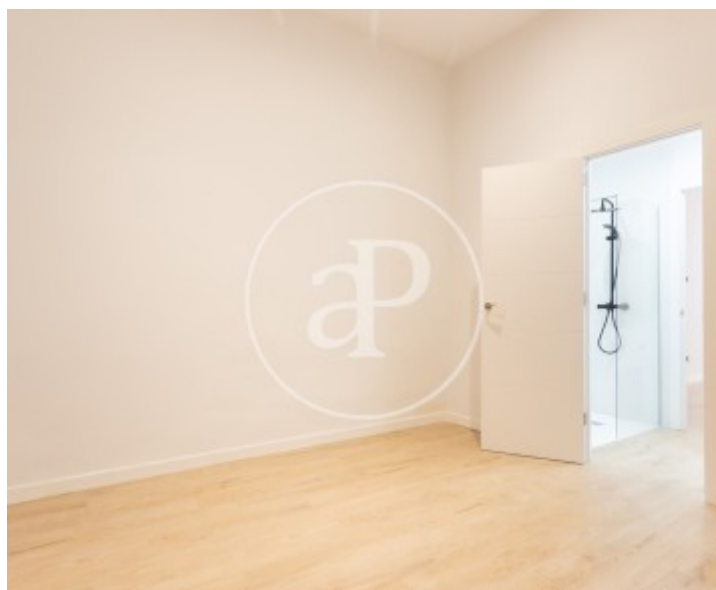
Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB2512048



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB2512048



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es