

Vallvidrera, Barcelona

REF. ASC2603001

# Dúplex àtic en lloguer a Vallvidrera

## Característiques

Superfície  
**73 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Banys  
**2**

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa

Preu  
**1.300 €**



## Aquest dúplex exquisidament reformat es troba en la millor ubicació.

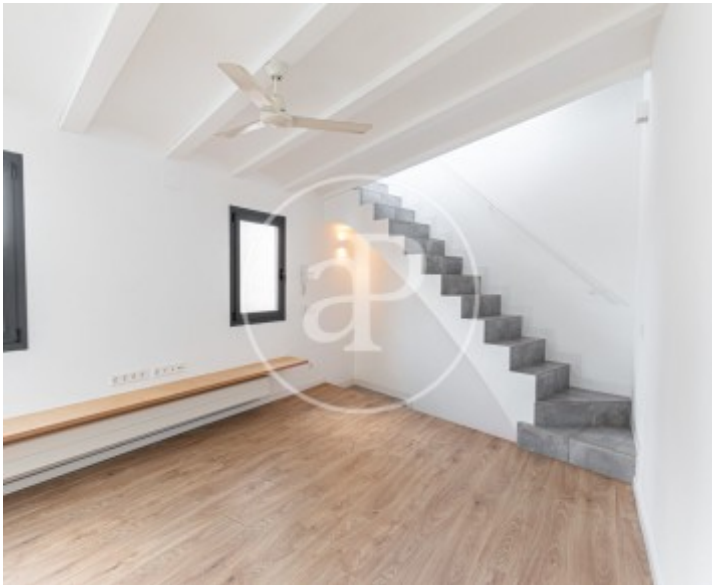
Al centre de Vallvidrera, envoltat de tots els serveis però en un entorn natural amb espectaculars vistes a la muntanya i a la ciutat. És una combinació meravellosa i única. El disseny modern i sofisticat aporta llum a totes les estances i els detalls acurats el converteixen en un lloc màgic i ideal. A la primera planta trobem un passadís rebedor que distribueix 2 habitacions i un bany complet amb dutxa. Al final, una escala condueix directament a les estances principals: el saló-menjador integrat a la cuina completament equipada amb

electrodomèstics. A continuació, la suite principal amb bany complet i armaris encastats. Des del saló parteix l'escala que condueix a la terrassa amb vistes excepcionals de 360 graus a tota la ciutat i la muntanya. Aquest és un magnífic espai per gaudir del sol hivernal i de les càlides nits d'estiu per relaxar-se i compartir amb amics. Honoraris d'agència a càrrec del propietari.\* En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que:Aquest immoble no disposa d'índex R.P.LL. Preu de referència estatal 1.046,00 €...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Vallvidrera, Barcelona

REF. ASC2603001



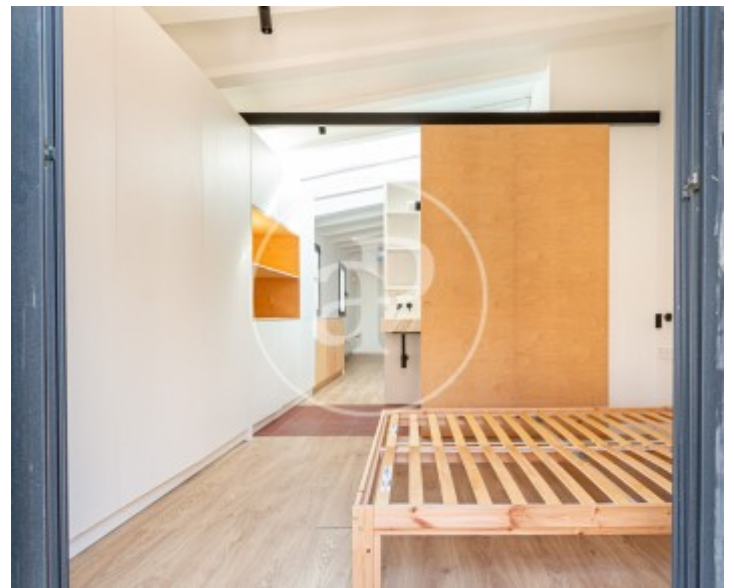
Vallvidrera, Barcelona

REF. ASC2603001



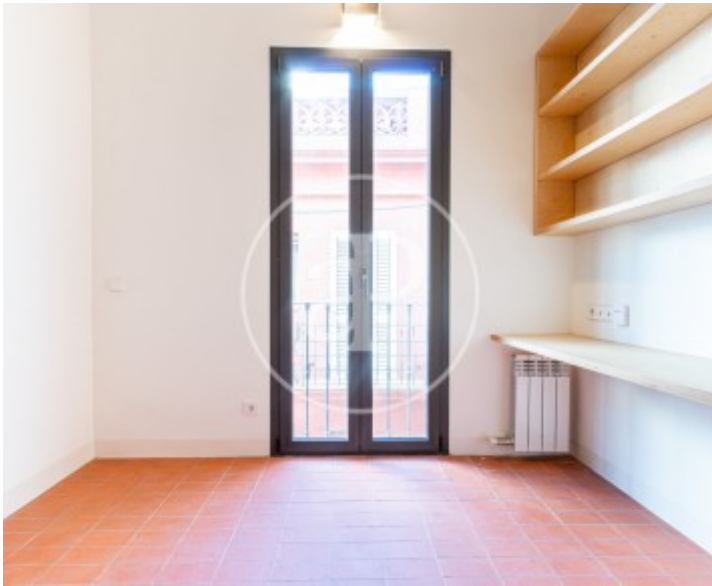
Vallvidrera, Barcelona

REF. ASC2603001



Vallvidrera, Barcelona

REF. ASC2603001



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)