

Vallcarca, Barcelona

REF. VB2604051

# Pis en venda al carrer Ticià

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ AACC
- ✓ Pati
- ✓ Té parking
- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor

Preu

**550.000 €**

Superfície  
**80 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**2**

Bany  
**1**



**Ubicat al carrer Ticià, dins d'un complex residencial independent amb zona enjardinada, presentem en exclusiva aquest acollidor pis de 80 m<sup>2</sup>, llest per entrar a viure.**

La zona de dia compta amb un agradable saló-menjador amb sortida directa a una terrassa d'uns 12 m<sup>2</sup>. La cuina, independent i semiintegrada, està completament equipada amb electrodomèstics d'alta gamma. La zona de nit es compon de dos dormitoris exteriors que comparteixen un bany complet. L'habitatge disposa de terres de parquet, calefacció per bomba de calor i aire condicionat per conductes, garantint confort durant tot l'any.

La propietat inclou en el preu una plaça d'aparcament a la mateixa finca. Aquest magnífic apartament està situat al districte de Gràcia. És una zona residencial i tranquil·la on podràs trobar tot tipus de serveis essencials, com supermercats, farmàcies, escoles, hospitals i restaurants amb terrasses. A més, està envoltat d'espais verds ideals per passejar, fer esport o gaudir de l'aire lliure. El pis està ben comunicat amb la resta de la ciutat, amb la parada de metro Penitents (L3) a només...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

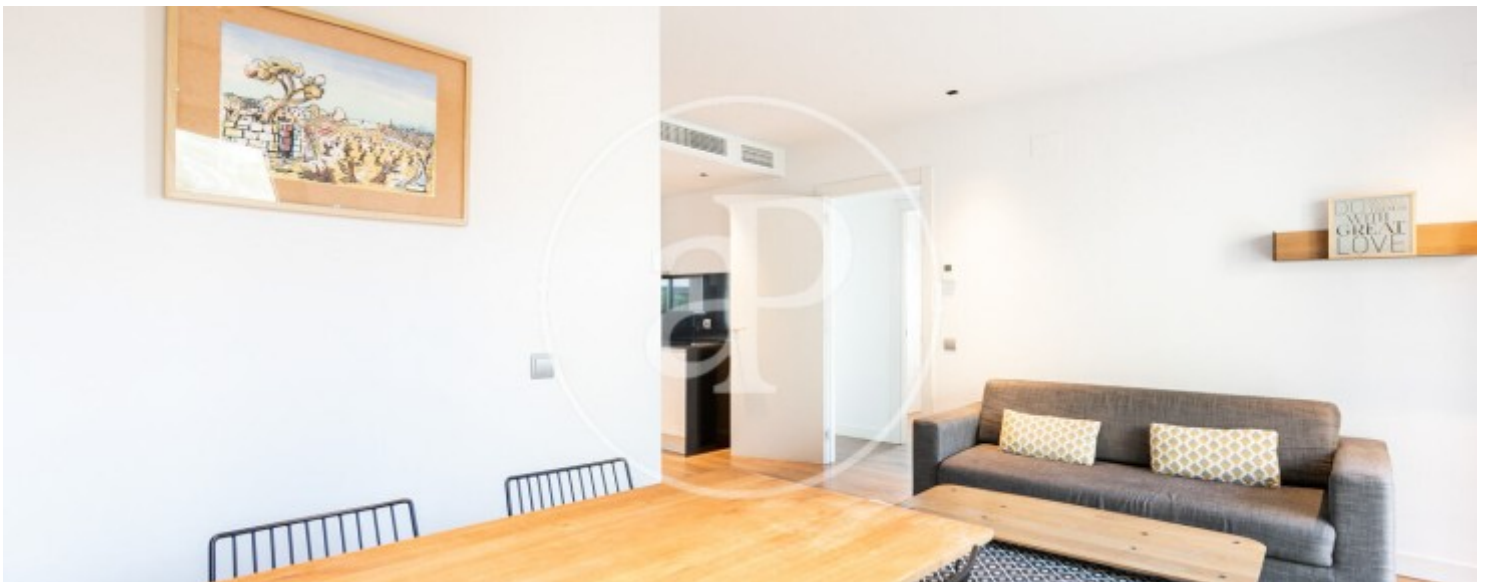
Vallcarca, Barcelona

REF. VB2604051



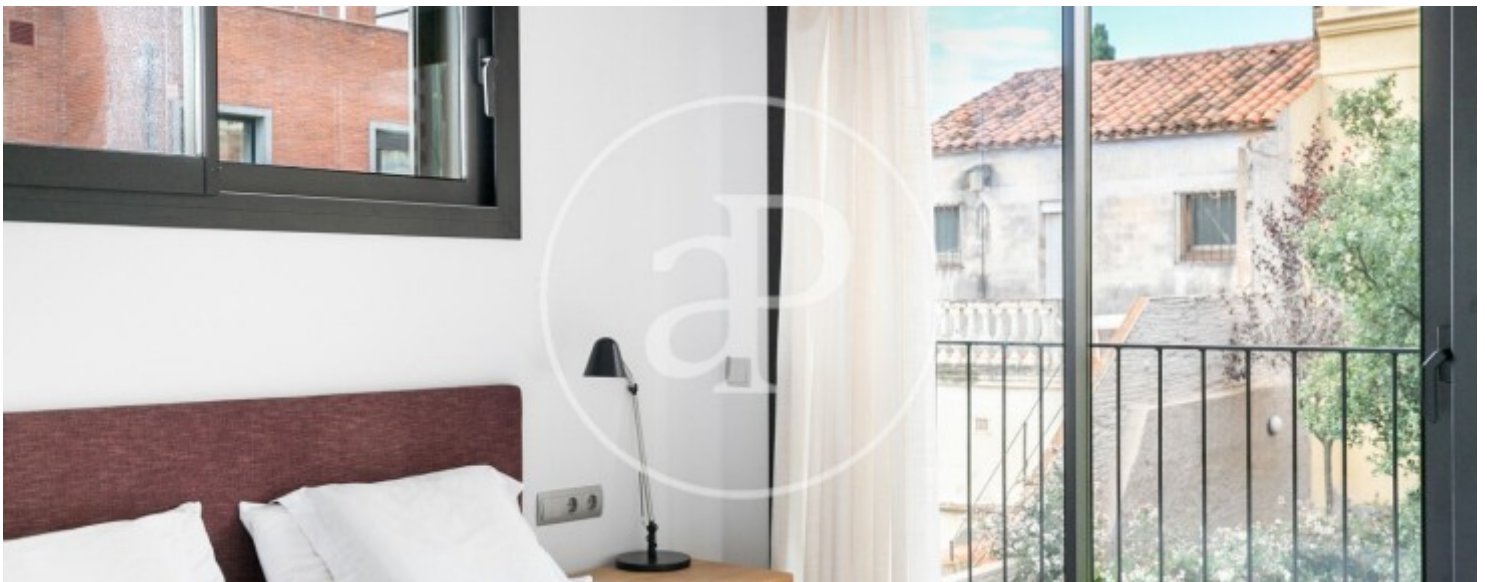
Vallcarca, Barcelona

REF. VB2604051



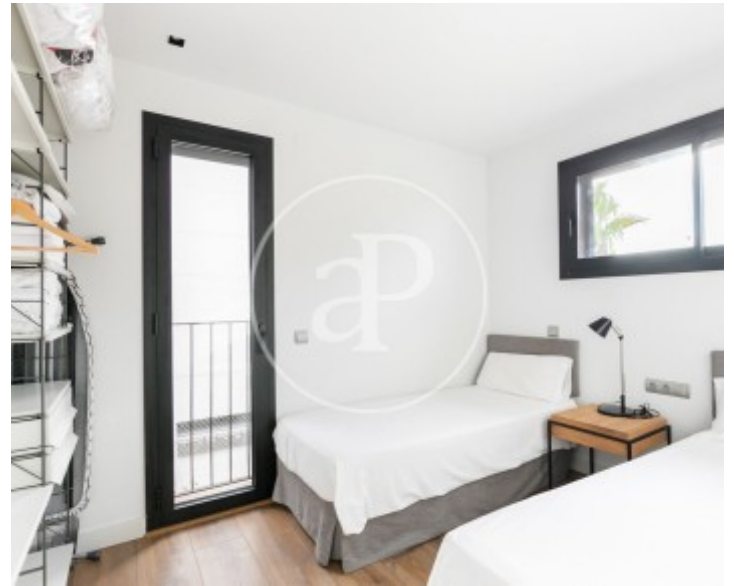
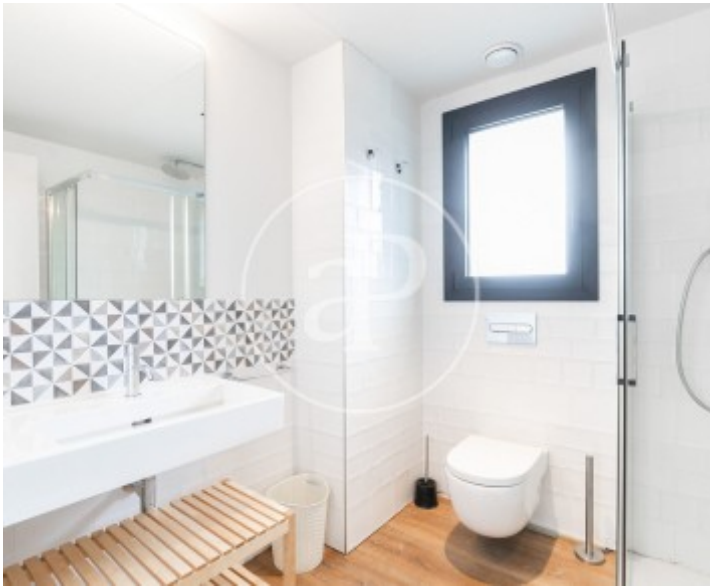
Vallcarca, Barcelona

REF. VB2604051



Vallcarca, Barcelona

REF. VB2604051



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)