

Sants, Barcelona

REF. VB2607018

# Pis en venda al carrer Jocs Florals

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa

Preu  
**950.000 €**

Superfície  
**129 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**4**

Banys  
**3**



**Descobreix aquest magnífic pis de 130 m<sup>2</sup> construïts (105 m<sup>2</sup> útils), dissenyat per gaudir de l'amplitud, la llum natural i el confort en cada estança.**

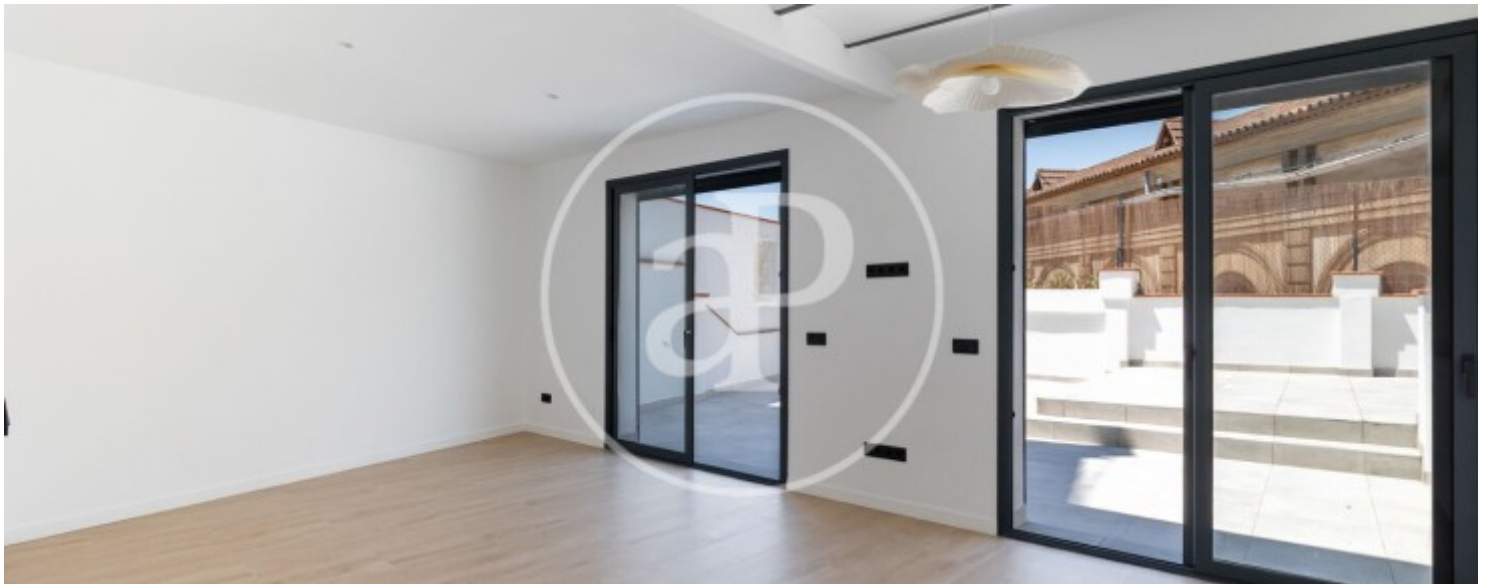
El seu gran protagonista és una impressionant terrassa privada de 81 m<sup>2</sup>, situada al mateix nivell del saló-menjador, un espai ideal per crear diferents ambients de relax, lleure o menjador exterior i gaudir-ne durant tot l'any. L'habitatge disposa d'un ampli i lluminós saló-menjador amb cuina oberta, completament equipada, que ofereix un espai modern, funcional i acollidor. A més, compta amb un balcó de 3 m<sup>2</sup>, amb accés des

d'una de les habitacions principals. La zona de nit es distribueix en 4 habitacions, de les quals 2 són suites amb bany privat, a més d'1 habitació doble i 1 individual, totes amb armaris encastats, oferint una distribució ideal tant per a famílies com per a aquells que necessiten un espai de teletreball. Gràcies a la seva doble orientació i a les diferents entrades de llum natural, el pis gaudeix d'una excel·lent lluminositat durant tot el dia, creant un ambient càlid i agradable. Entre els seus acabats i equipaments destaquen...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

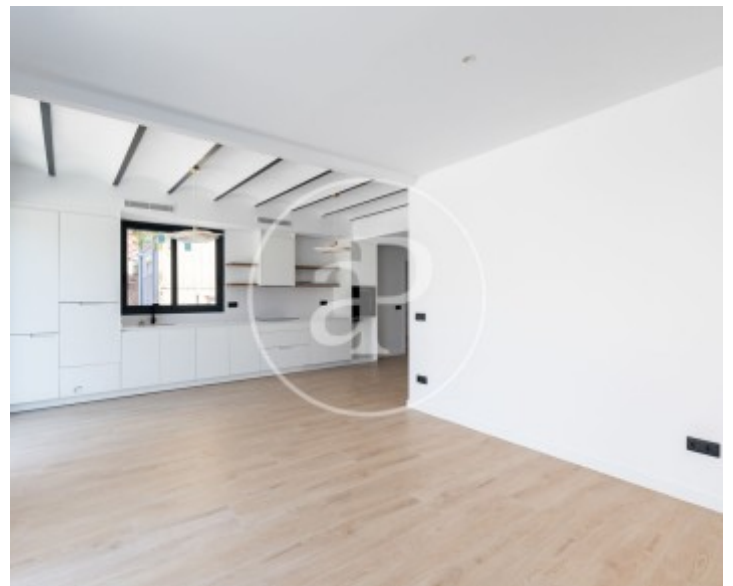
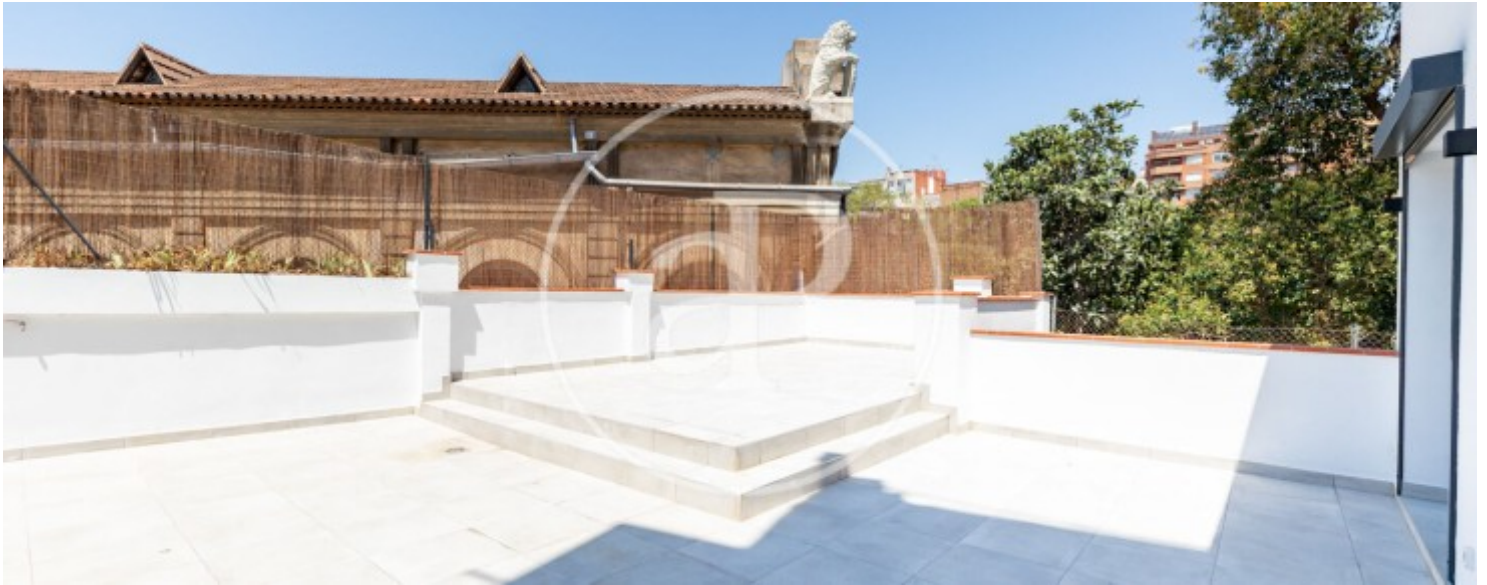
Sants, Barcelona

REF. VB2607018



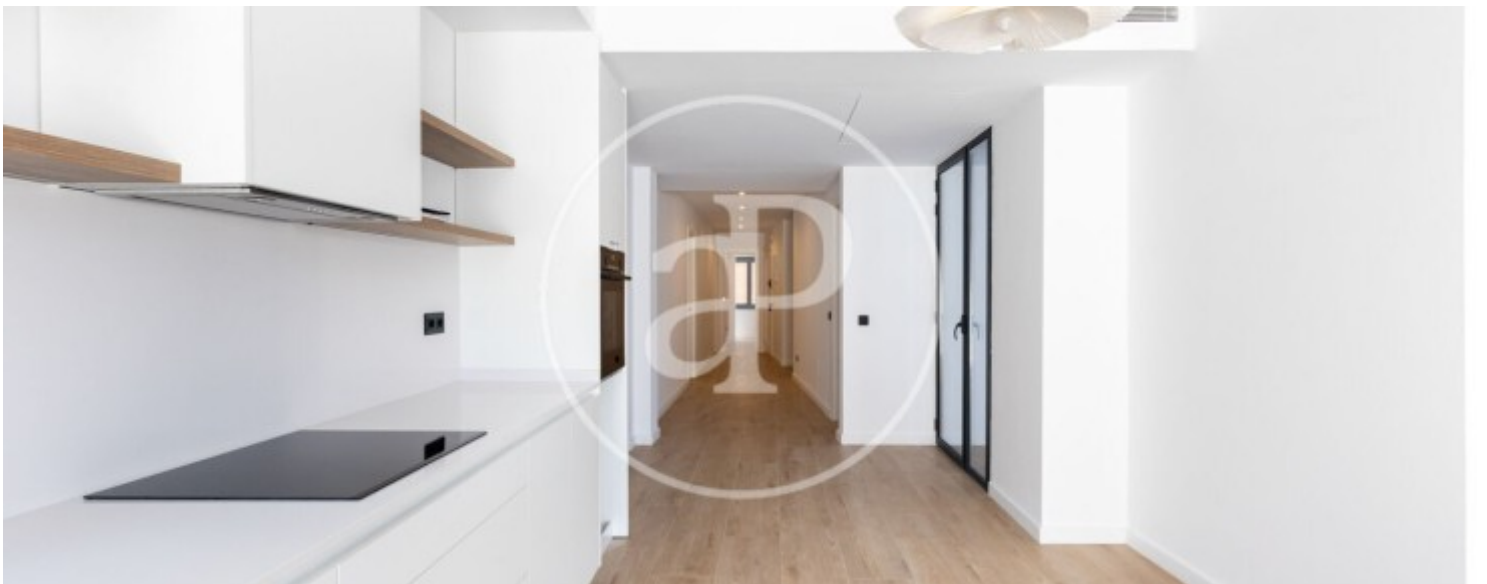
Sants, Barcelona

REF. VB2607018



Sants, Barcelona

REF. VB2607018



Sants, Barcelona

REF. VB2607018



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)