

Sant Martí de Provençals, Barcelona

REF. VB2511022

# Pis en venda a Rambla Prim

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ Ascensor

Superfície  
**70 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Bany  
**1**

Preu  
**315.000 €**



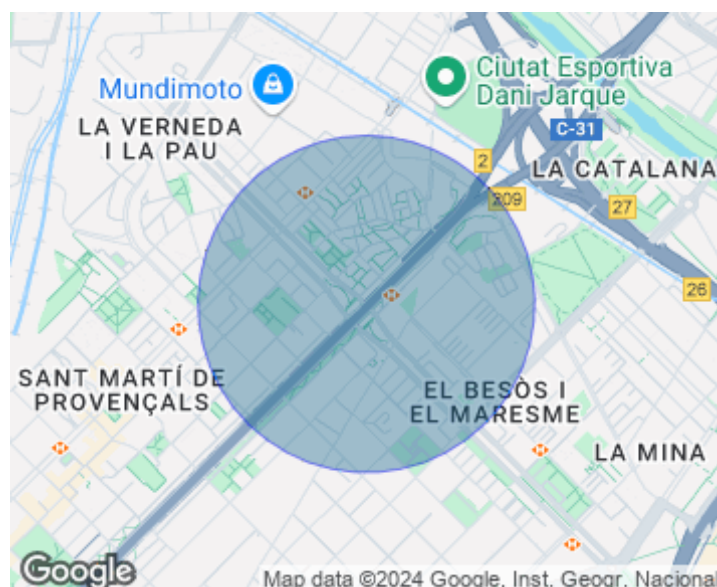
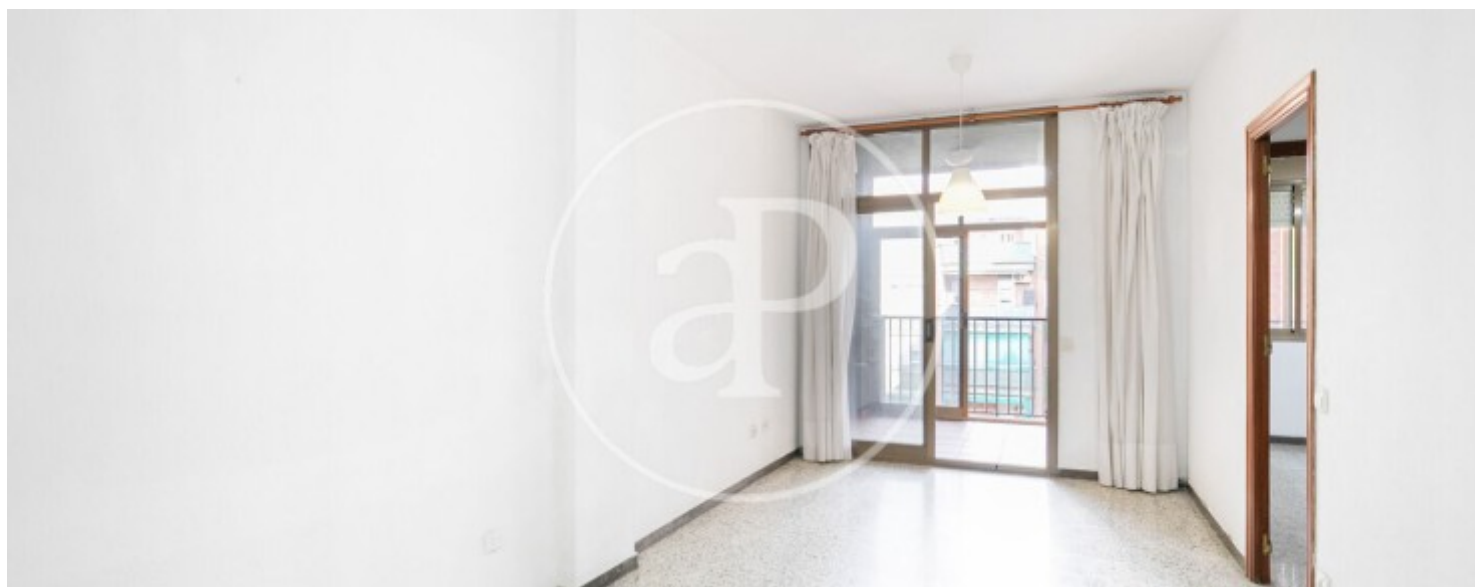
Gran oportunitat per reformar al teu gust! Habitatge de 76 m<sup>2</sup> construïts amb una distribució molt pràctica i àmplies opcions de redistribució gràcies a la seva construcció per pilars. Disposa de 3 habitacions (1 doble exterior i 2 individuals de bona mida), cuina independent amb finestra a pati interior ideal per estendre la roba, i un balcó de 4 m<sup>2</sup>, actualment tancat, amb possibilitat d'obrir-lo novament per gaudir de l'aire lliure. El pis compta amb aigua calenta i cuina de gas, caldera en bon estat, i calefacció radiant al sostre. Carpinteria exterior d'alumini. No disposa d'aire condicionat. Situat en un 7è real amb ascensor, en una finca ben conservada i amb la façana posterior

rehabilitada recentment. A més, els veïns gaudeixen d'una zona comunitària privada, i hi ha opció de llogar una plaça d'aparcament a la mateixa finca amb accés directe a l'edifici. Ubicat al barri de Sant Martí de Provençals, al costat de la parada de metro Besòs (L4) i amb tota mena de serveis, comerços i zones verdes als voltants. Ideal per a aquells que busquen personalitzar el seu habitatge en una zona tranquil·la, ben comunicada i amb tots els serveis.

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

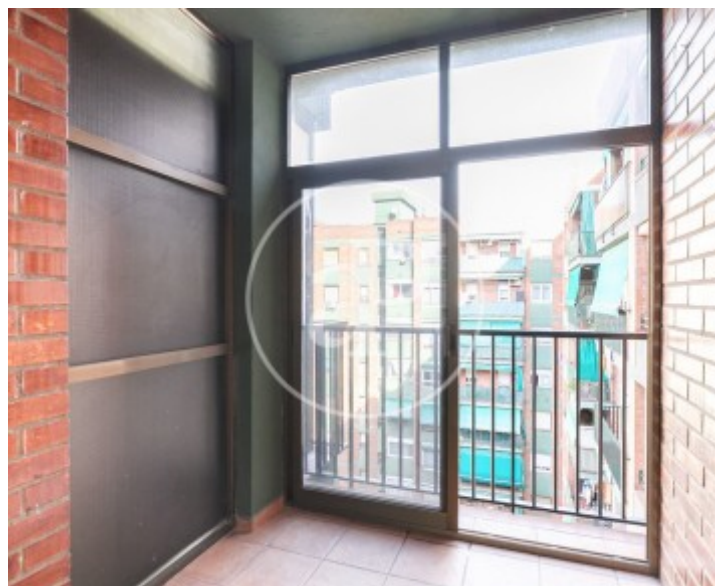
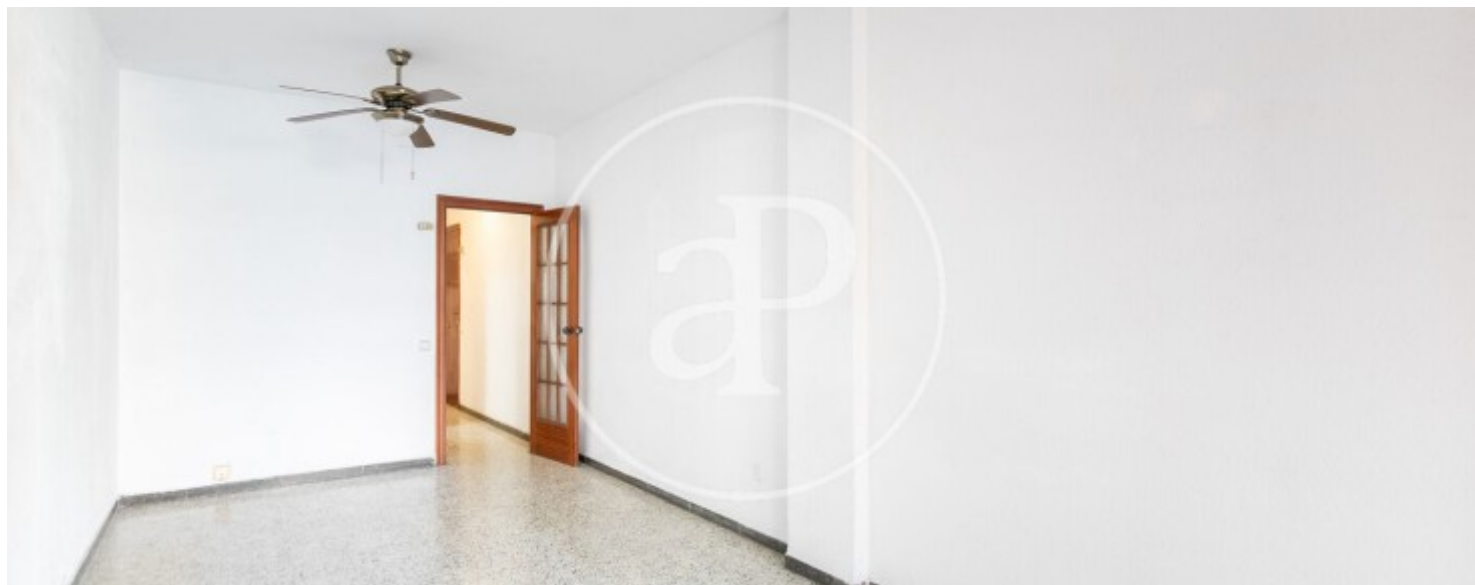
Sant Martí de Provençals, Barcelona

REF. VB2511022



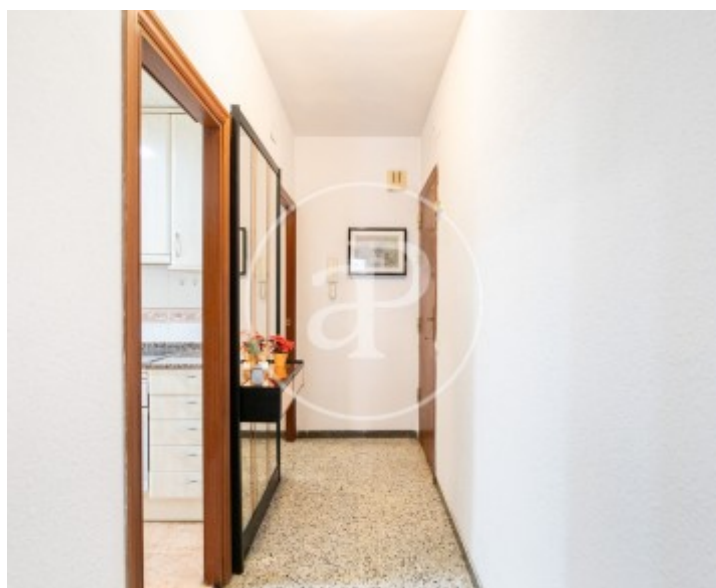
Sant Martí de Provençals, Barcelona

REF. VB2511022



Sant Martí de Provençals, Barcelona

REF. VB2511022



Sant Martí de Provençals, Barcelona

REF. VB2511022



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)