APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Martí de Provençals, Barcelona **REF. VB2603030**

Pis en venda a la Gran Via de les Corts Catalanes

Característiques

Superfície	Dormitori	Bany
40 m²	1	1

- ✔ Vistes
- ✔ Calefacció
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor

Preu
235.000 €



Actualment, l'habitatge es troba llogat amb contracte vigent fins al 31 de juliol de 2026.

Situat en una vuitena planta, aquest acollidor pis de pràcticament 40 m² útils destaca per la seva gran lluminositat i les vistes obertes. L'habitatge disposa d'un lluminós saló-menjador amb cuina oberta totalment equipada, creant un espai modern i funcional amb accés directe a una galeria acristallada d'aproximadament 7 m², que amplia visualment la zona d'estar i aporta abundant llum natural. Compta amb un dormitori principal i una estança addicional ideal com a despatx o zona de teletreball, perfecta per a aquells que necessiten un espai de treball a casa. La galeria acristallada disposa, a més, de lames exteriors de protecció solar, que permeten regular l'entrada de llum natural, aporten privacitat i generen un espai addicional molt agradable durant tot l'any. La propietat es ven equipada amb electrodomèstics i està llesta per entrar-hi a viure. Situada a la Gran Via de les Corts Catalanes, al districte de Sant Martí, compta amb bona connexió amb el centre de la ciutat i tots els serveis propers.

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Martí de Provençals, Barcelona **REF. VB2603030**





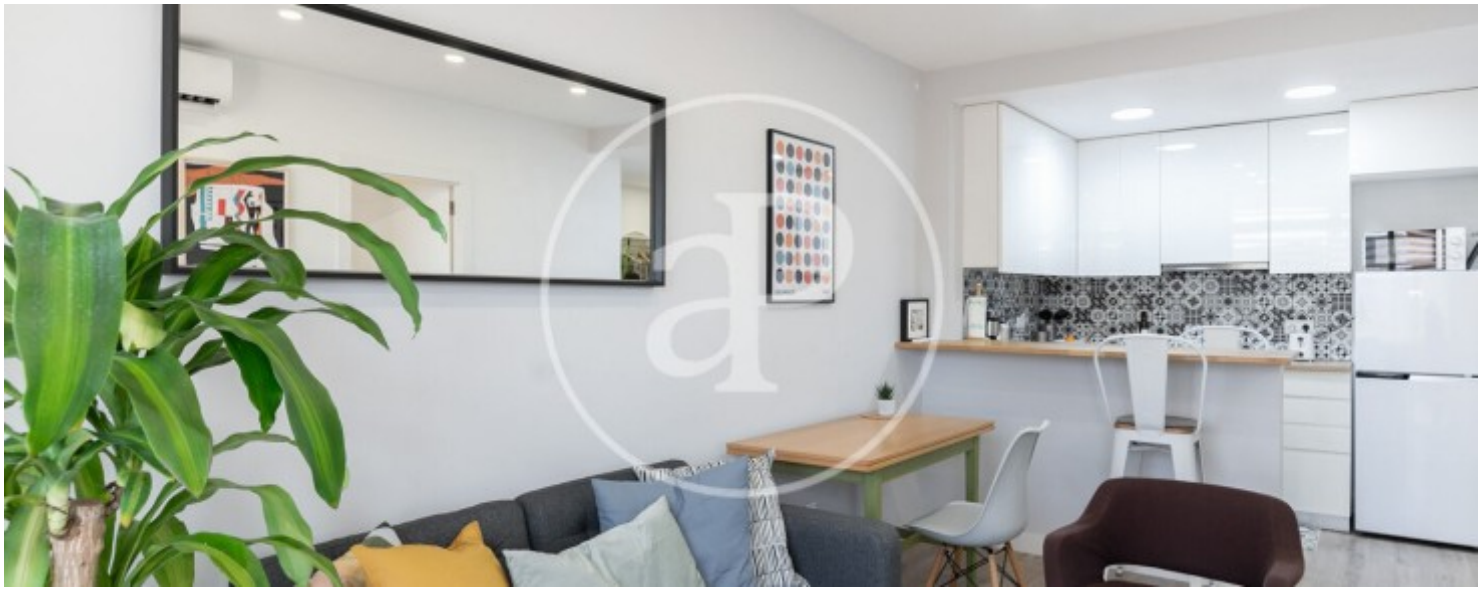




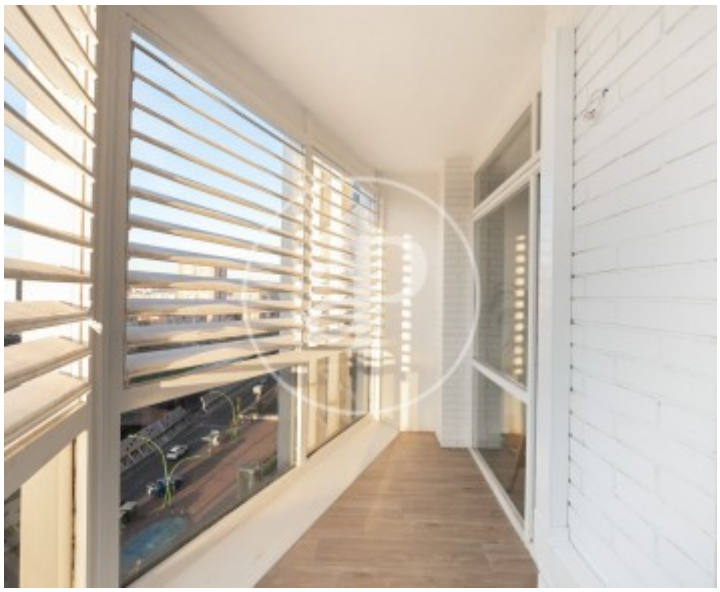
APROPERTIES
REAL ESTATE

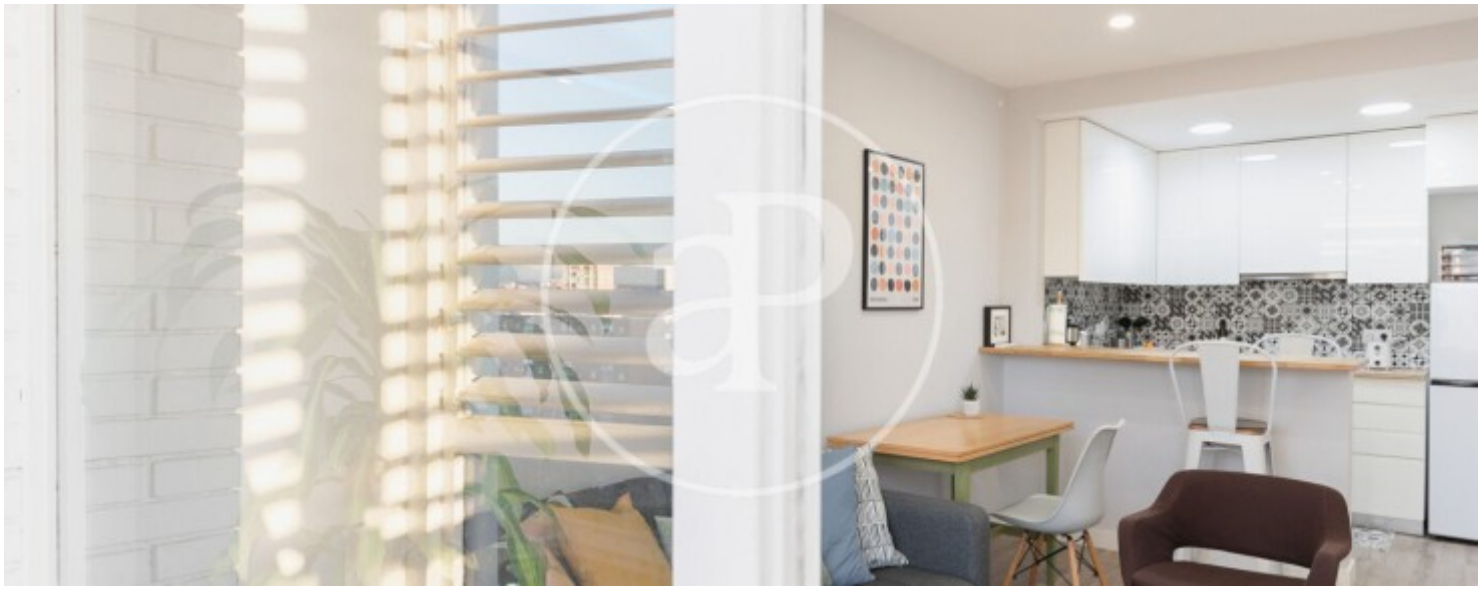
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Martí de Provençals, Barcelona **REF. VB2603030**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Martí de Provençals, Barcelona **REF. VB2603030**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Martí de Provençals, Barcelona **REF. VB2603030**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es