

Sant Martí de Provençals, Barcelona

REF. VB2604044

# Pis en venda al Camp de l'Arpa

## Característiques

Superfície

**104 m<sup>2</sup>**

Dormitoris

**3**

Banys

**2**

- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor

Preu

**530.000 €**



**En una zona privilegiada del barri del Camp de l'Arpa es troba aquest ampli i preciós habitatge totalment reformat en una finca de 1957.**

El pis es troba a la planta baixa de l'edifici amb ascensor i disposa de 104 m<sup>2</sup> construïts més 14 m<sup>2</sup> de zona exterior. La seva accessibilitat i distribució és perfecta, així com la seva zona exterior, molt agradable per gaudir-ne. S'accedeix a l'habitatge per un gran distribuïdor i a mà esquerra ens trobem una suite amb bany complet amb dutxa, un gran armari a mida i una petita galeria. Seguidament trobem una habitació doble amb un altre bany complet

amb dutxa i accés a una nova galeria. A mà dreta s'accedeix a la zona de dia on trobem un gran saló/menjador amb una zona ampliada en altura gràcies als seus sostres alts. Aquí també trobem una habitació individual i una espectacular cuina totalment equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, zona de menjador i una petita illa. L'habitatge té una bonica reforma integral de fa 8 anys i disposa de terra radiant i splits d'aire condicionat per garantir el confort durant tot l'any. Addicionalment, la finca disposa d'una terrassa...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

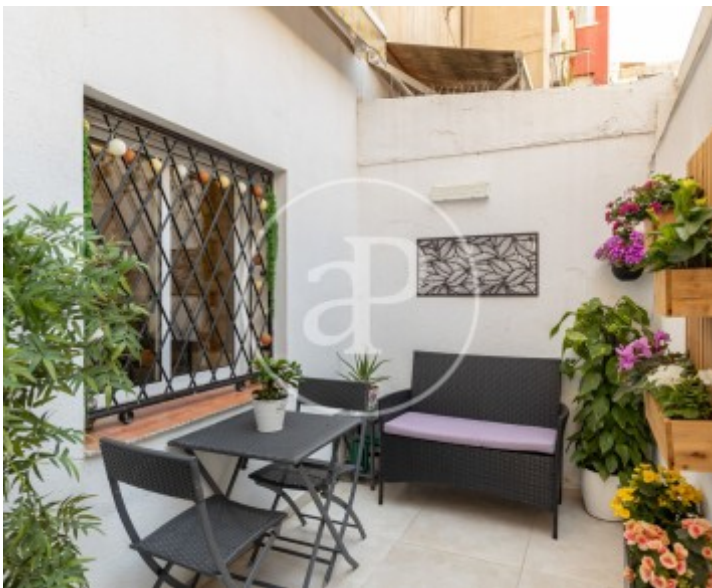
Sant Martí de Provençals, Barcelona

REF. VB2604044



Sant Martí de Provençals, Barcelona

REF. VB2604044



Sant Martí de Provençals, Barcelona

REF. VB2604044



*emprenyar*  
**SABER PERDONAR**  
*riure a riallades*  
**ABRAÇAR-SE**  
*fer-se 1000 petons*  
**ICRIDAR! PERÒ D'ALEGRIA**  
*sempre un somriure*  
**estimar-se i ser feliç**  
**SI ES PLORA QUE SIGUI D'EMOCIÓ**  
*(i si sobrenk temps per fer les feines de casa)*

Sant Martí de Provençals, Barcelona

REF. VB2604044



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)