APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2605058

Àtic en venda a Sant Gervasi - La Bonanova

Característiques

Superfície
81 m²

Dormitoris
2

Bany
1

- Calefacció
- AACC
- Ascensor

Preu
525.000 €

Ubicat al carrer Lleó XIII, una via molt tranquil·la i residencial, aquest pis es situa en una de les zones més cotitzades de Barcelona, a escassos metres del Passeig de Sant Gervasi, la Ronda del General Mitre i en paral·lel a l'Avinguda del Tibidabo. L'habitatge, de 81 m², es troba en una planta alta, la qual cosa li confereix una excel·lent lluminositat, vistes clares i un ambient especialment silenciós i agradable. Actualment es distribueix en: Saló-menjador ampli i acollidor Cuina independent de generoses dimensions Dormitori doble exterior Segon dormitori interior amb ventilació a pati de llums Bany complet El pis ofereix múltiples possibilitats de reforma, i es pot adaptar a diferents necessitats, com ara dos dormitoris i dos banys o tres dormitoris i un bany. Una oportunitat ideal tant per a aquells que busquen un habitatge per personalitzar al seu gust com per a inversors que valorin la ubicació, la tranquil·litat i el potencial de revalorització. La zona està envoltada de zones verdes, prestigiosos col·legis, hospitals, gimnasos, comerços de proximitat i una excel·lent oferta de restaurants, tot això amb molt bones comunicacions. Una propietat amb gran potencial en una de les millors àrees residencials de la ciutat.

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona **REF. VB2605058**

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona **REF. VB2605058**

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona **REF. VB2605058**

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona **REF. VB2605058**

Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.