

Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2510032

# Pis en venda a la zona de Mandri

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Té parking
- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa
- ✓ Conserge

Preu

**975.000 €**

Superfície  
**135 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**4**

Banys  
**2**



En una de les zones residencials més exclusives de Barcelona, entre Mandri i Ganduxer i al costat del Parc de la Pau, presentem aquest lluminós habitatge de 135 m<sup>2</sup>, totalment exterior i en perfecte estat de conservació. La ubicació és immillorable, envoltada de comerços, restaurants, escoles de prestigi, zones enjardinades i amb una excel·lent comunicació mitjançant transport públic. La propietat es distribueix en un ampli i assolellat saló-menjador amb sortida a una terrassa d'uns 10 m<sup>2</sup>, equipada amb tendals elèctrics i des de la qual es gaudeix d'agradables vistes al parc. La cuina, independent i exterior, compta amb una pràctica zona de rebost, àrea d'aigües i entrada de

servei. Disposa de quatre dormitoris exteriors (tres d'ells dobles i un individual) i dos banys complets, cosa que garanteix comoditat i versatilitat per a tota la família. L'habitatge està equipat amb calefacció, aire condicionat i compta amb excel·lents acabats que assegurin confort durant tot l'any. L'edifici, en excel·lent estat, ofereix servei de consergeria, i la propietat inclou una plaça d'aparcament a la mateixa finca, un valor afegit en aquesta zona privilegiada. Una oportunitat única per gaudir...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2510032





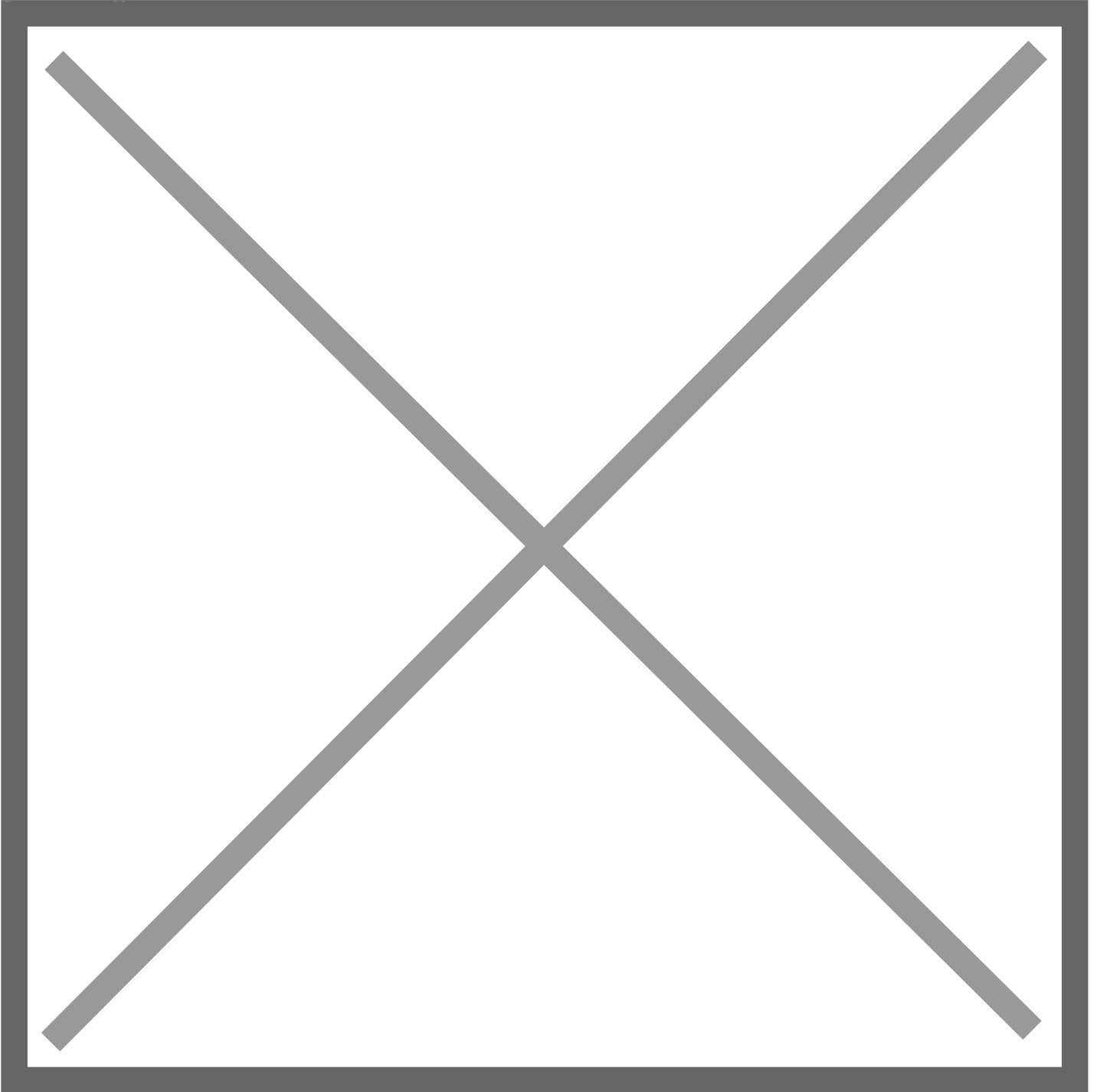
**APROPERTIES**  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
08008 Barcelona  
T. 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

**Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona**

**REF. VB2510032**

Image not found or type unknown





Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2510032



Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2510032



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)