

Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2512009

Pis en venda a Sant Gervasi

Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Superfície
126 m²

Dormitoris
3

Banys
3

Preu
875.000 €



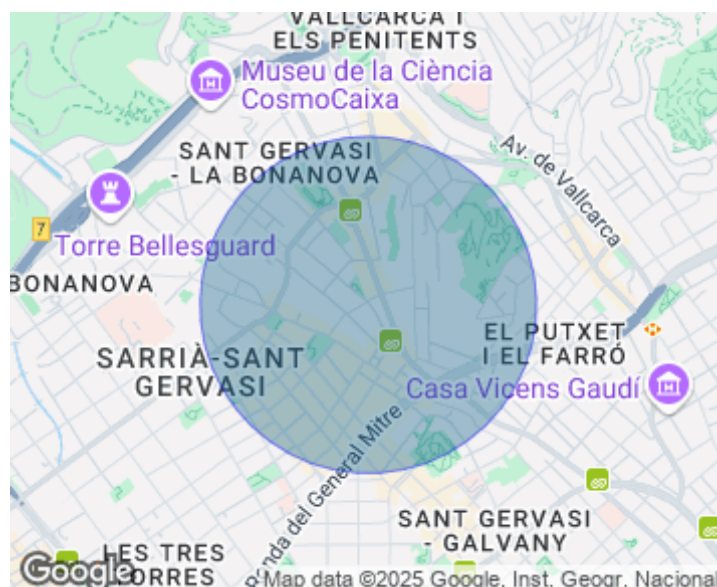
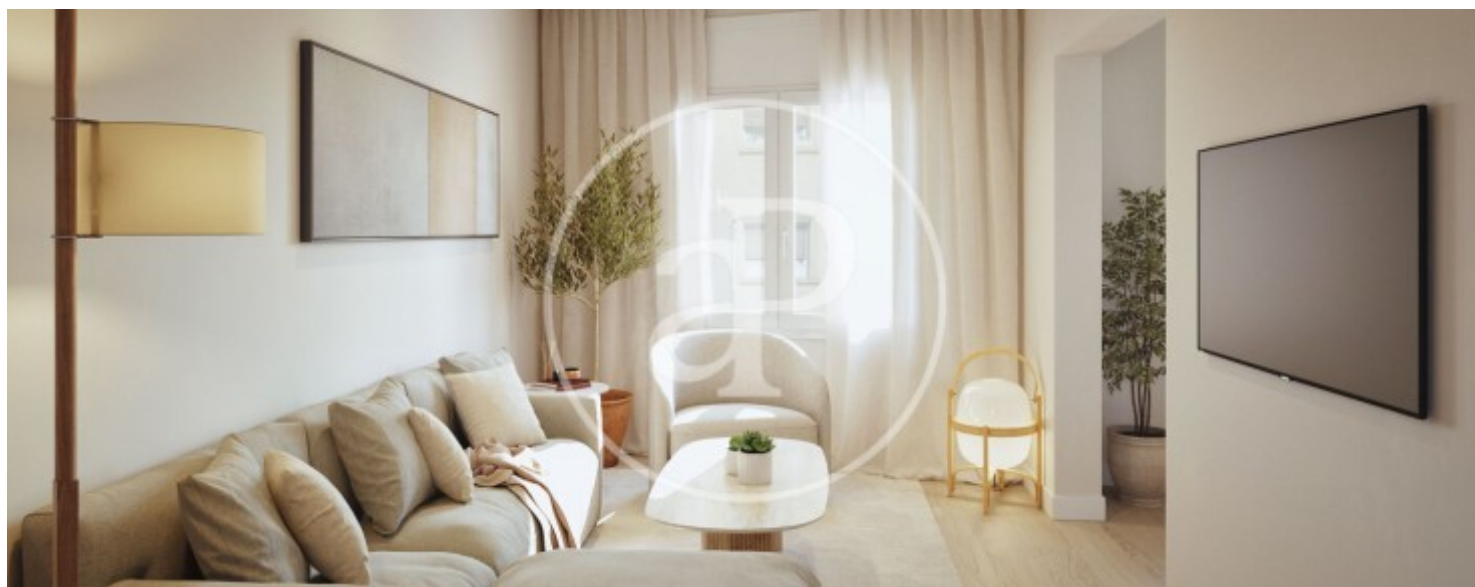
Situat en una de les carrers més tranquil·les i boniques de Sant Gervasi, a pocs passos del Passeig Bonanova, envoltat de comerços, escoles i amb excel·lents connexions de transport públic (metro, bus i ferrocarrils), aquest pis està actualment en procés de reforma integral, amb finalització prevista per al març de 2026. L'edifici, construït l'any 1947, compta amb la ITE aprovada i disposa d'ascensor. La propietat, amb una superfície total de 123 m² construïts, es distribueix de la següent manera: un ampli saló-menjador integrat amb una cuina totalment equipada amb mobles de la marca Zania Design i electrodomèstics integrats de la marca Siemens, incloent una campana extractora de la marca Pando. El

pis consta de tres habitacions, una de les quals és tipus suite amb bany privat. Les altres dues habitacions comparteixen un bany complet, a més de disposar d'un aseo de cortesia i un rentador. La habitació principal disposa d'armaris encastats fets a mida i d'un moble zapatero. Dins del projecte de reforma s'inclouen acabats d'alta qualitat com sòls laminats marca Vetas AC5, fusteria d'alumini d'alta gamma, climatització per conductes a tota la vivenda, mecanismes elèctrics Bticino, instal·lació elèctrica completament nova i...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

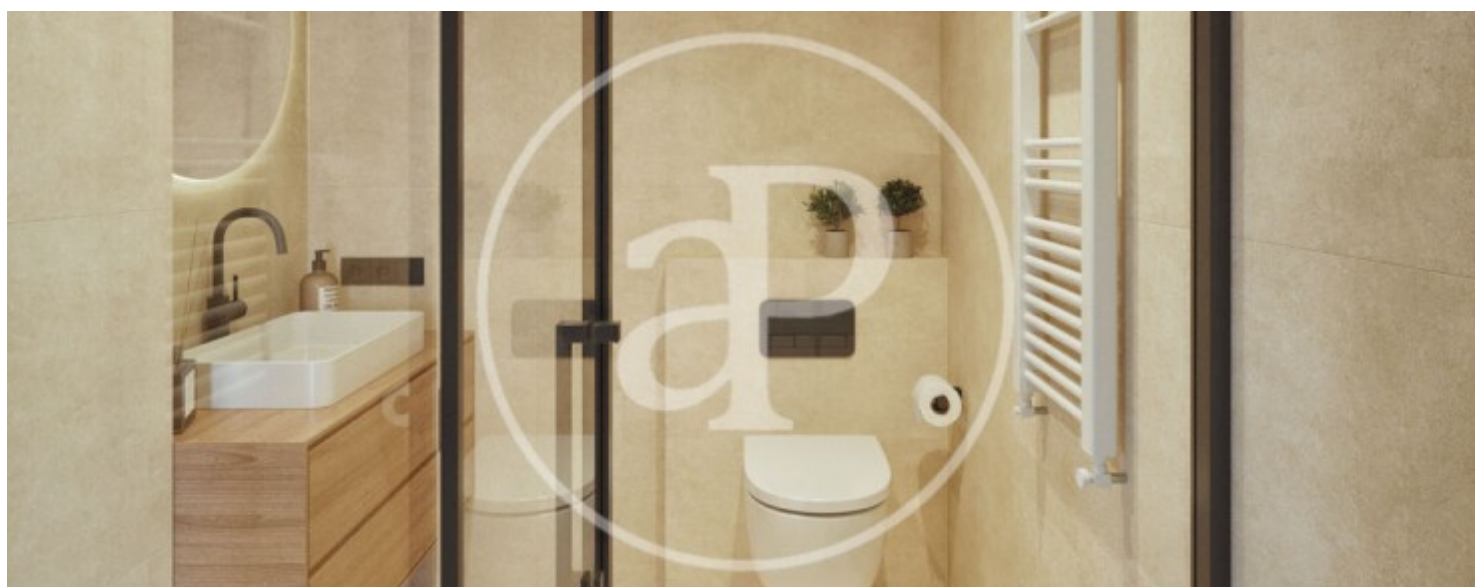
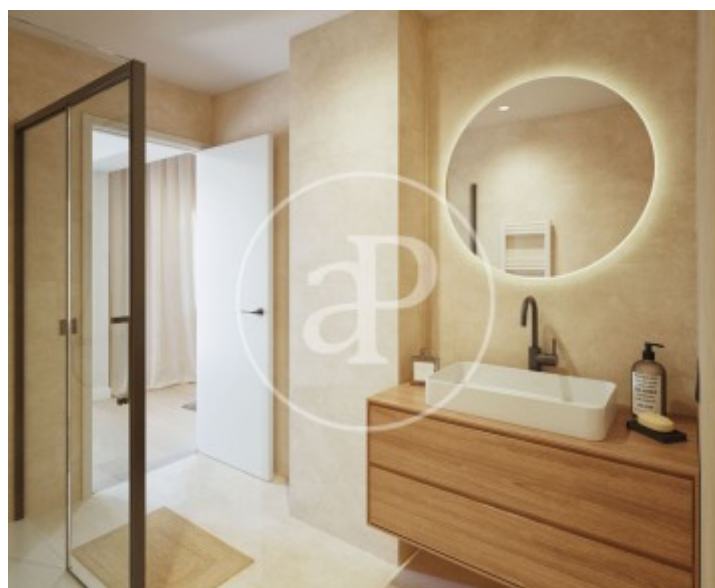
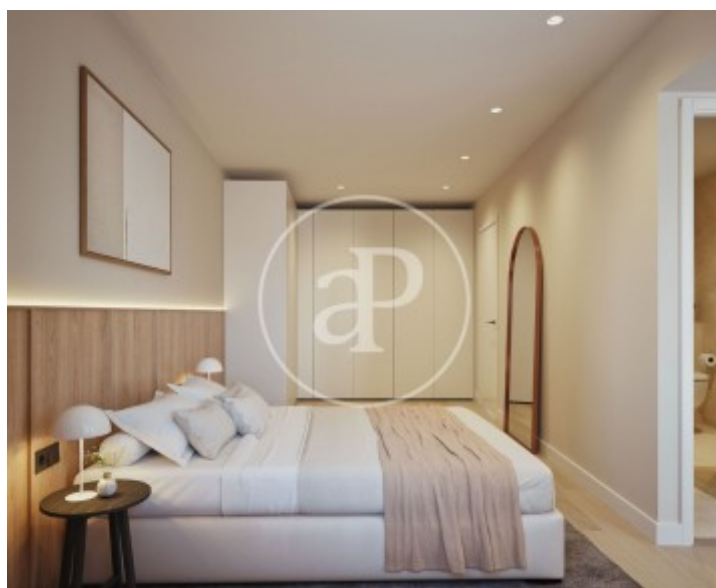
Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2512009



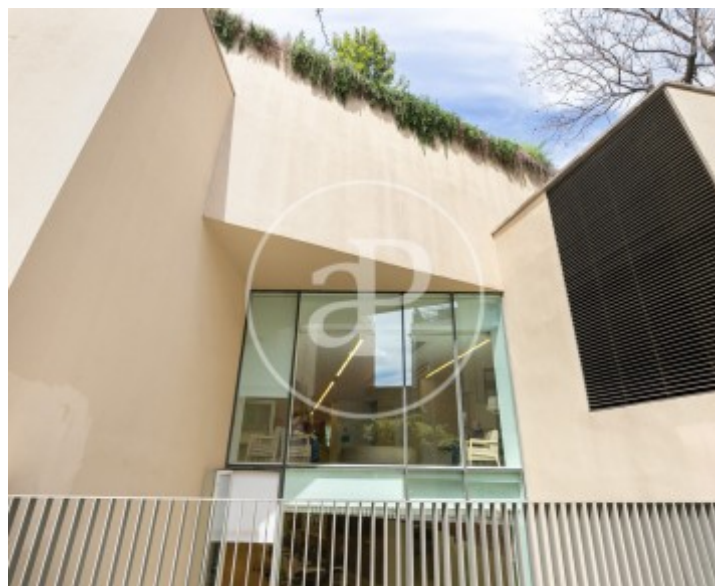
Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2512009



Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2512009



Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2512009



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es