

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2606001

# Pis en venda a Sant Gervasi-Galvany

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ AACC
- ✓ Conserge
- ✓ Calefacció
- ✓ Ascensor

Preu  
**550.000 €**

Superfície  
**60 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**2**

Bany  
**1**



Situat en una de les zones més demandades de Barcelona, al prestigiós barri de Sant Gervasi-Galvany, presentem aquest elegant habitatge de 60 m<sup>2</sup> construïts ubicat en una finca completament rehabilitada amb ascensor, que combina confort, disseny i funcionalitat en un entorn privilegiat. L'habitatge va ser objecte d'una reforma integral fa quatre anys, realitzada amb materials d'alta qualitat i una especial atenció als detalls. La seva distribució actual ha estat concebuda per optimitzar l'espai i potenciar l'entrada de llum natural, creant ambients amplis, acollidors i perfectament connectats. Disposa d'un lluminós saló-menjador amb cuina oberta de disseny totalment integrada, equipada amb electrodomèstics d'alta gamma i mobiliari contemporani.

Originalment comptava amb dos dormitoris i actualment ofereix una àmplia suite principal amb bany complet, proporcionant una agradable sensació d'amplitud i confort. Els acabats destaquen per la seva qualitat i elegància: terres de parquet de roure, fusteries d'alumini negre amb trencament de pont tèrmic i doble vidre, armaris encastats fets a mida i una acurada selecció de materials que aporten un estil modern, minimalista i atemporal. El bany ha estat dissenyat amb especial atenció al detall, incorporant plat de dutxa integrat, sanitaris de...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2606001



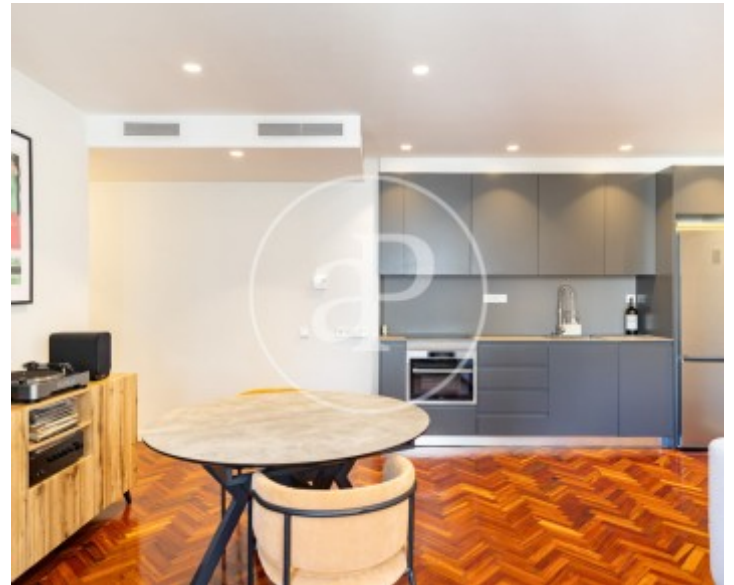
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2606001



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2606001



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2606001



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)