

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2604006

# Pis en venda a l'Avinguda Diagonal

## Característiques

Superfície

**121 m<sup>2</sup>**

Dormitoris

**3**

Banys

**2**

- ✓ Calefacció
- ✓ Moblat
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserge

Preu

**1.250.000 €**



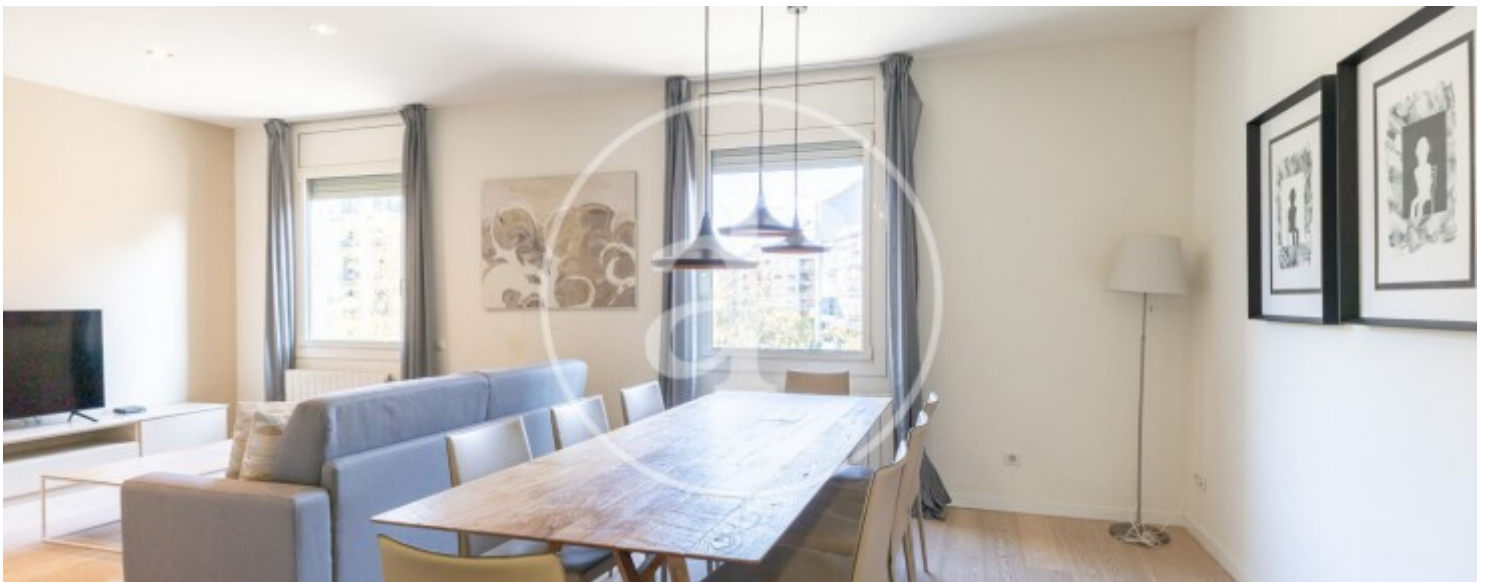
Propietat ubicada a la prestigiosa Avinguda Diagonal, a pocs passos de la Plaça Francesc Macià i del magnífic Parc del Turó, aquesta magnífica vivenda representa la combinació perfecta entre elegància clàssica i confort contemporani, en una de les zones més exclusives i demandades de Barcelona. Situada en una distingida finca règia de 1936, completament rehabilitada i amb servei de porteria, aquesta vivenda disposa de llicència turística vigent i es troba en una planta alta amb ascensor, gaudint d'una excel·lent orientació sud que garanteix llum natural durant tot el dia. Amb una superfície de 133 m<sup>2</sup> construïts (121 m<sup>2</sup> d'habitatge), la propietat ha estat acuradament

reformada amb materials d'alta qualitat i una estètica sofisticada: Zona de dia: Ampli saló-menjador banyat de llum natural, integrat amb una elegant cuina de disseny contemporani, creant un espai obert i acollidor ideal tant per al dia a dia com per rebre convidats. Zona de nit: Exclusiva suite principal amb vestidor i bany privat de generoses dimensions. Dues habitacions dobles addicionals i un segon bany complet. L'habitatge ofereix un alt nivell de confort gràcies a les seves excel·lents prestacions: Calefacció individual de gas...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

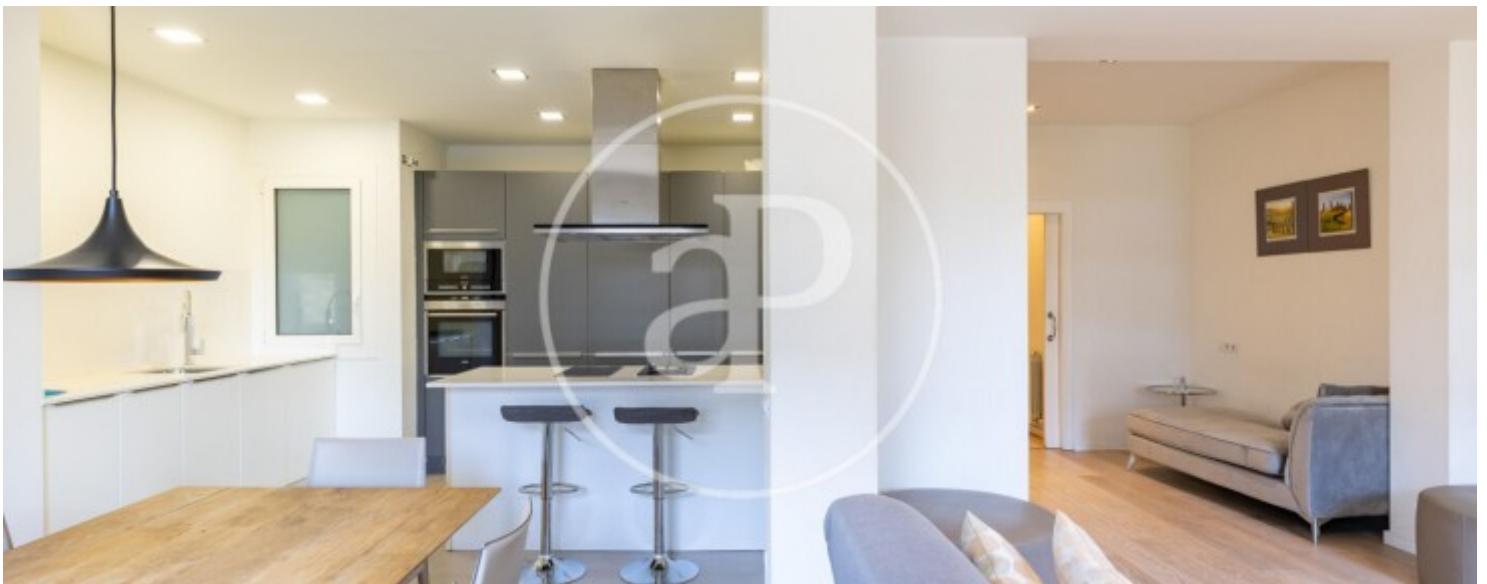
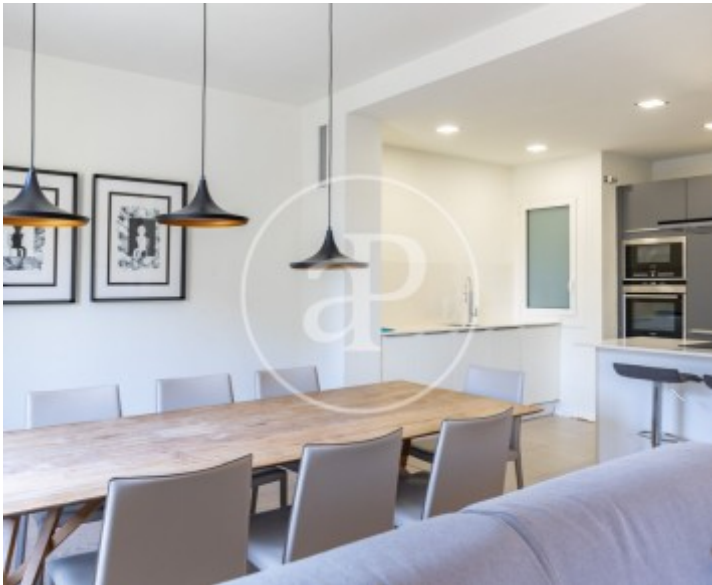
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2604006



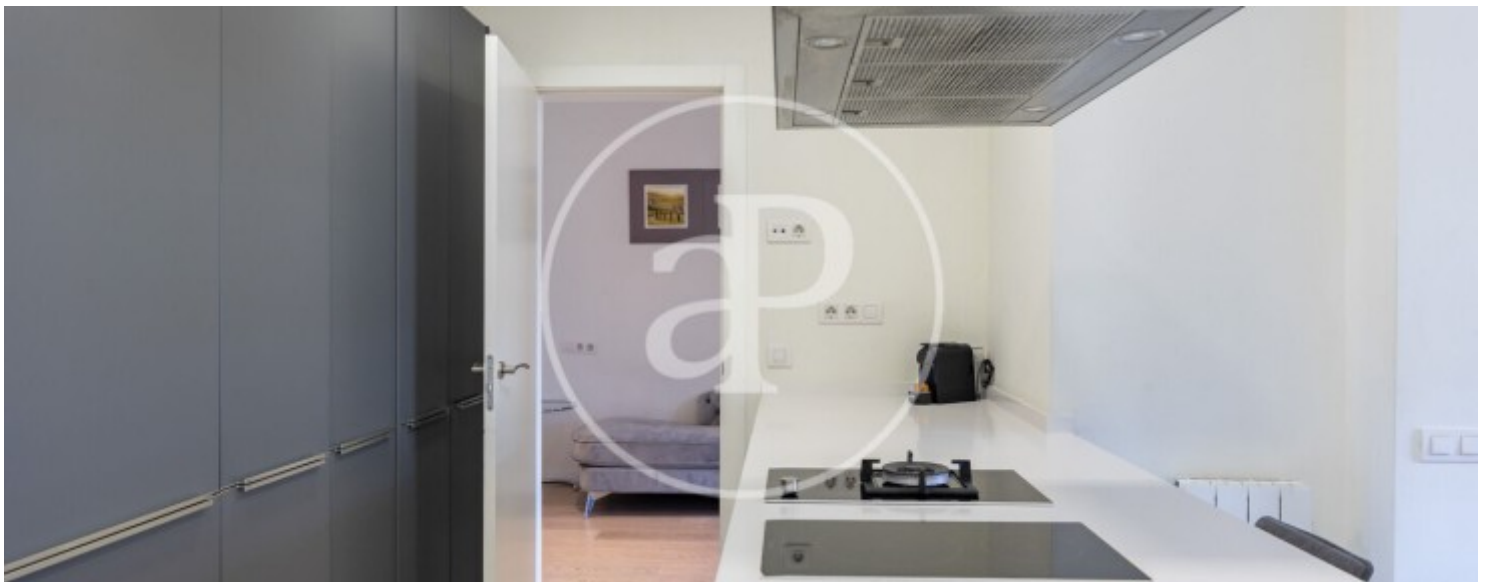
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2604006



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2604006



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2604006



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)