

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2610013

# Pis en lloguer d'una habitació al carrer de Balmes

## Característiques

Superfície  
**52 m<sup>2</sup>**

Dormitori  
**1**

Bany  
**1**

- ✓ Vistes
- ✓ Moblat
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa

Preu  
**1.253 €**



**Pis amb balcó exterior, situat al carrer de Balmes, totalment reformat i moblat a estrenar, en una finca de l'any 1983.**

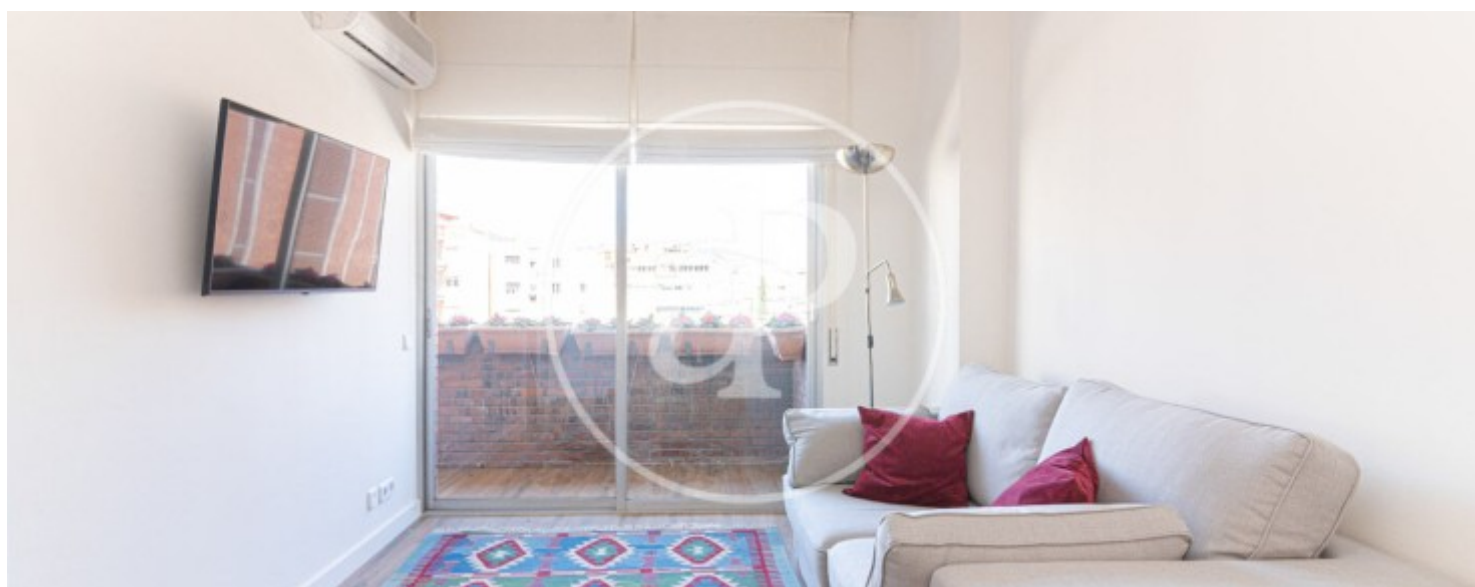
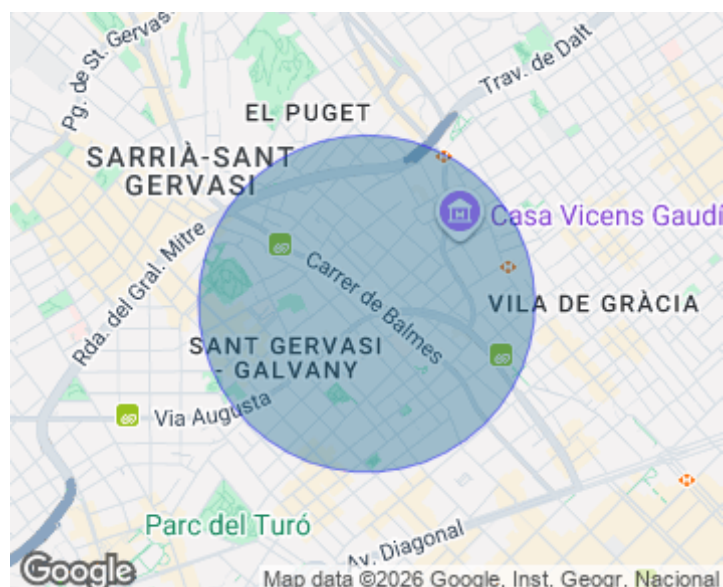
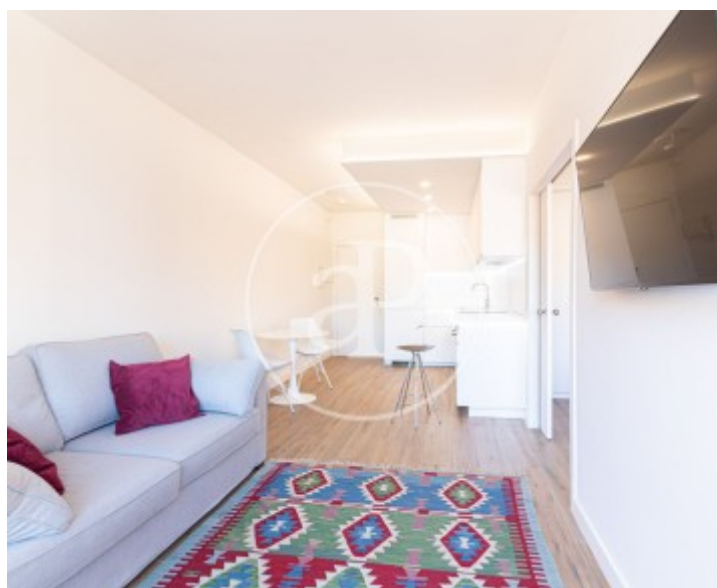
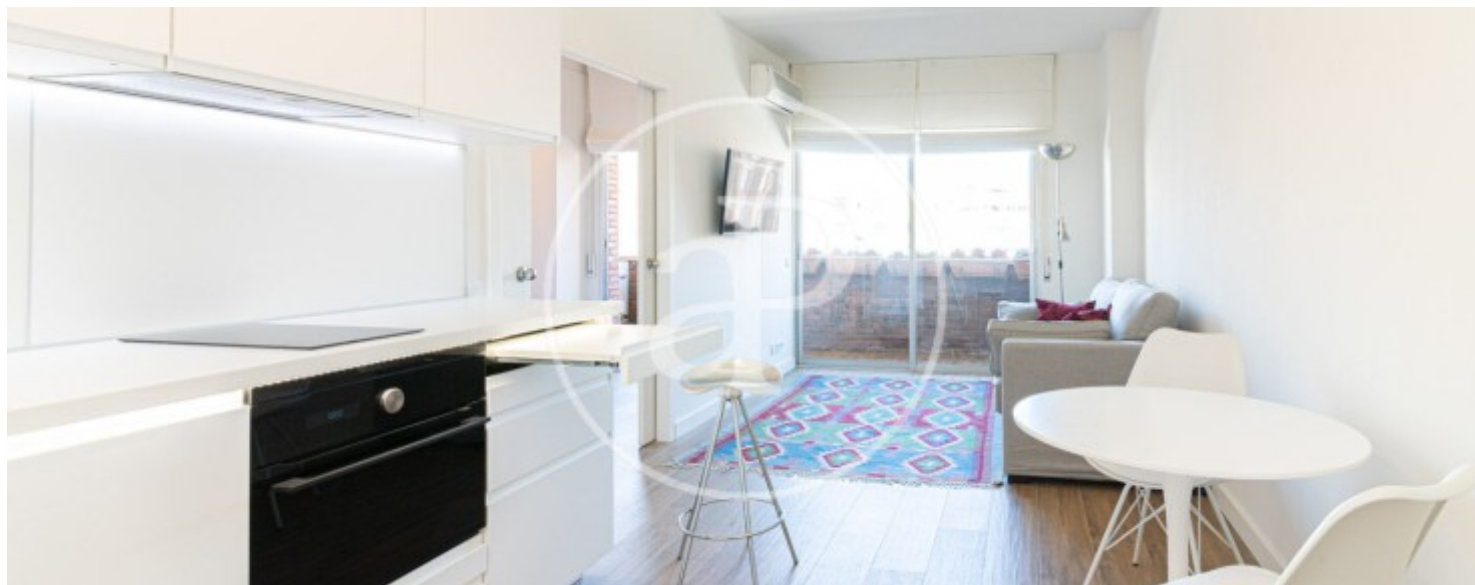
Aquest lluminós habitatge es distribueix en una sola planta de 52 m<sup>2</sup>. En entrar, trobem un espai diàfan amb una cuina totalment reformada i equipada que s'integra amb el saló-menjador. Des del saló s'accedeix, a través d'un gran finestral, a un agradable balcó. A la zona de nit s'hi accedeix mitjançant una porta corredissa. El dormitori és doble, disposa d'armaris encastats i també té accés al balcó exterior. El bany, en suite,

està totalment reformat. L'apartament disposa d'aire condicionat, terres de ceràmica i la finca ofereix servei de consergeria. Una peça única al barri de Sant Gervasi, molt ben comunicada amb transport públic i envoltada de comerços i restaurants. No et perdis l'oportunitat de viure en aquest acollidor habitatge!\* En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que: Aquest immoble no disposa d'índex R.P.L.L. Preu de referència estatal 1.147,00 € Lloguer de l'últim contracte d'arrendament: 1.300,00 € Aquest propietari ostent...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2610013



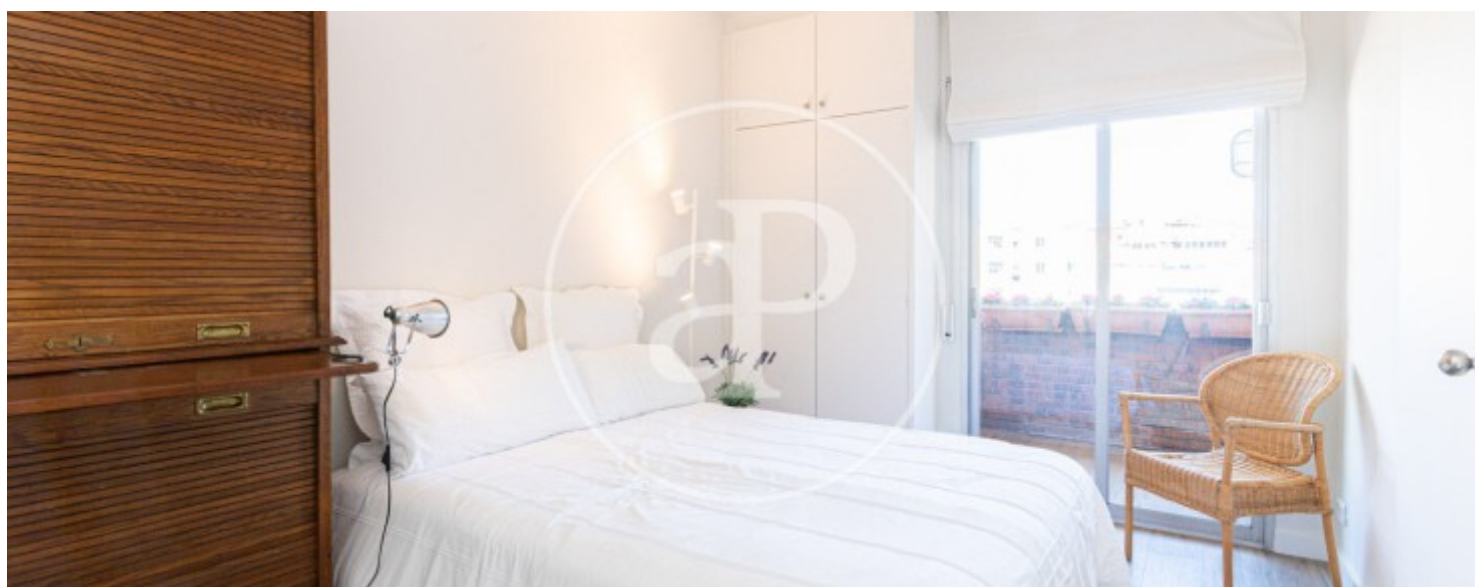
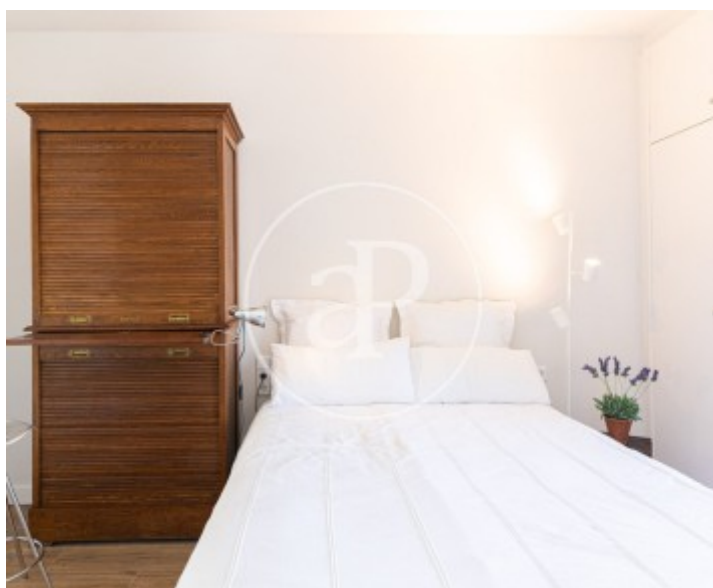
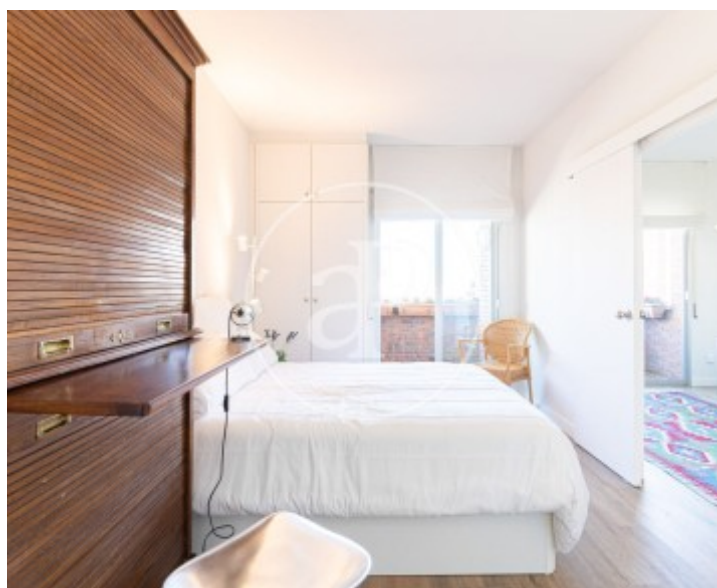
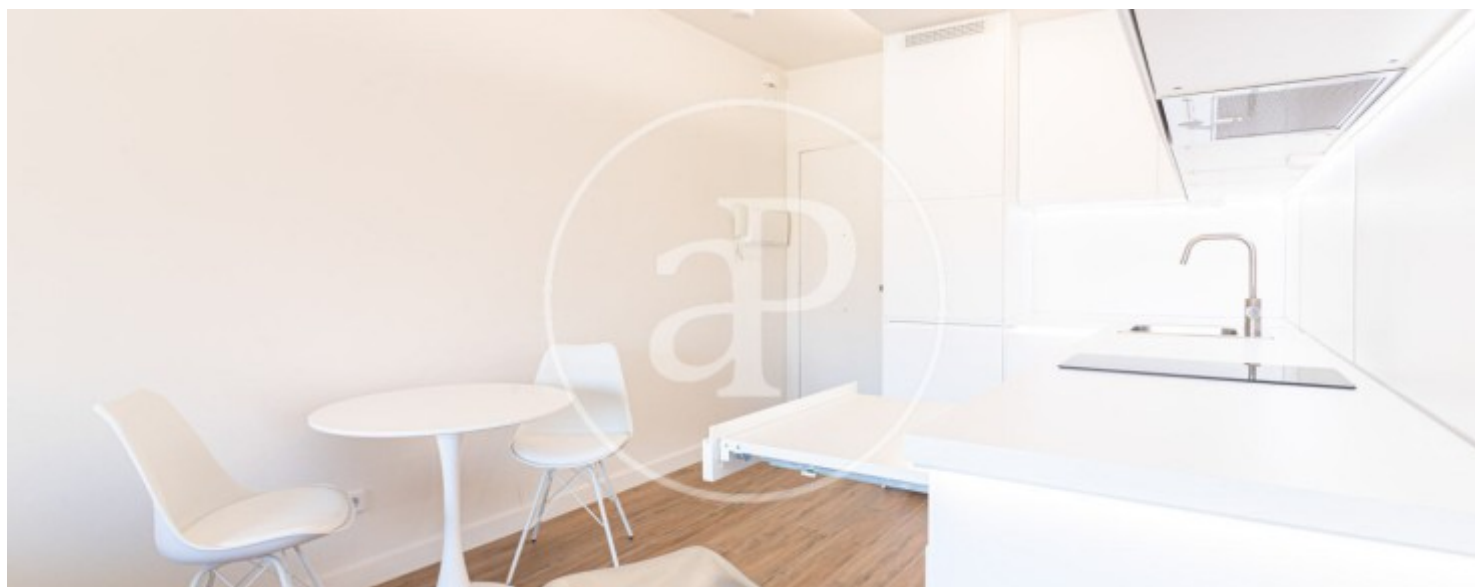
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2610013



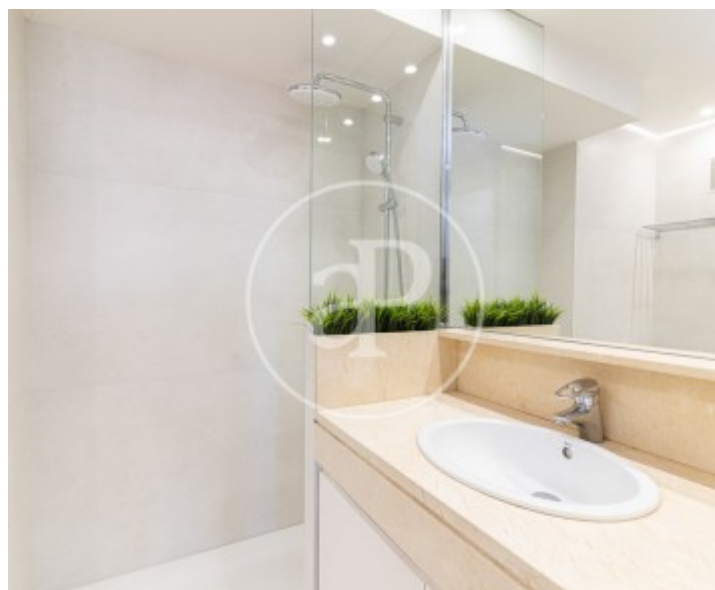
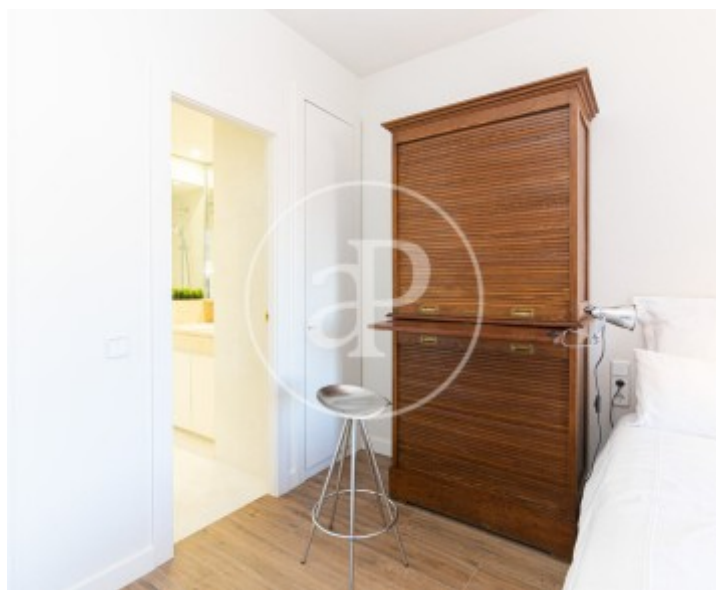
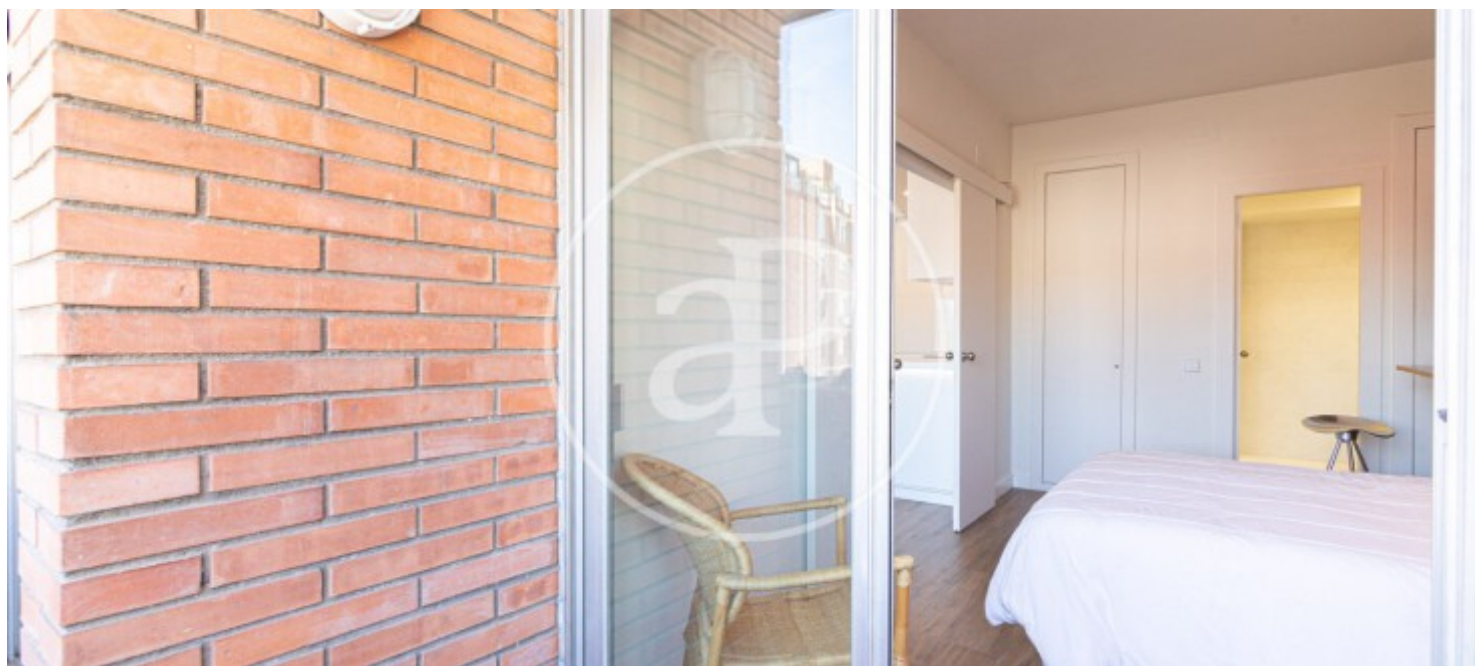
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2610013



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2610013



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)