

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2512065

# Àtic en lloguer a Sant Gervasi

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Moblat
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Té parking
- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Conserge

Preu  
**8.300 €**

Superfície  
**375 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Banys  
**6**



**Aquest preciós pis familiar de 375 m<sup>2</sup>, amb orientació a tres vents i una enorme terrassa, es troba a la prestigiosa zona de Sant Gervasi, al carrer Freixa.**

És ideal per a aquelles persones que gaudeixen de passejar i tenir-ho tot a l'abast, a més de comptar amb excel·lents connexions amb el transport públic. En entrar, trobem un càlid rebedor que dona pas a la zona de dia, un ampli i lluminós espai distribuït en tres ambients: menjador, sala d'estar i una estança que es pot tancar amb portes corredisses i utilitzar com a biblioteca o sala de televisió. Des del saló s'accedeix

a una àmplia i assolellada terrassa amb orientació sud-oest. A través del menjador s'accedeix a la cuina, exterior, amb gran capacitat d'emmagatzematge i equipada amb electrodomèstics d'alta gamma: nevera de dues portes, microones, forn, nevera de vins integrada i sistema d'osmosi. Des de la cuina accedim a la zona de servei, que disposa d'una habitació destinada a bugaderia i una zona d'aigües amb accés a un bany complet. La zona de nit es compon de tres habitacions en suite. La suite principal, exterior, disposa...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

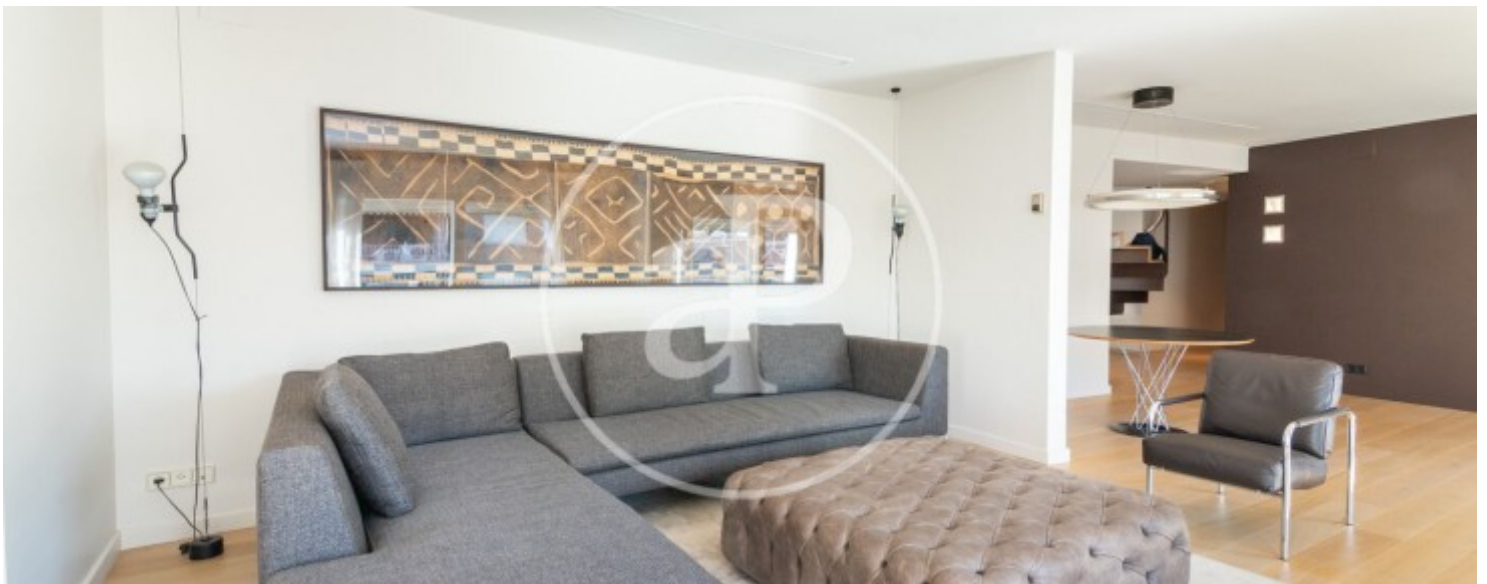
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2512065



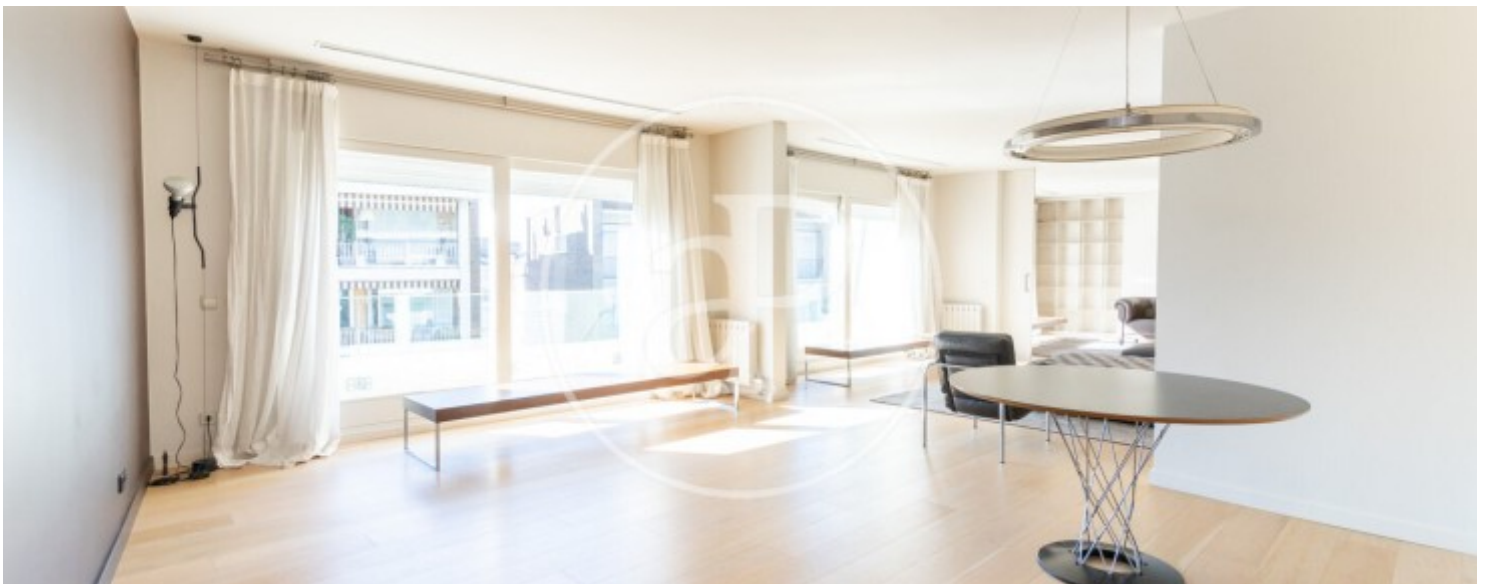
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2512065



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2512065



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2512065



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)