

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2604007

# Pis en venda al carrer Muntaner

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Moblat
- ✓ AACC
- ✓ Conserge
- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ Ascensor

Superfície  
**224 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**5**

Banys  
**5**



Preu  
**2.095.000 €**

Ubicat a la prestigiosa zona alta de Barcelona, al consolidat i exclusiu barri de Sant Gervasi – Galvany, es presenta aquesta magnífica propietat situada en una imponent finca règia cantonera de gran presència arquitectònica, a tocar d'un dels principals eixos de la ciutat. Un entorn residencial distingit, envoltat de comerços selectes, centres educatius reconeguts i excel·lents connexions, que ofereix l'equilibri perfecte entre vida familiar i dinamisme urbà. Amb una superfície de 224 m<sup>2</sup> construïts, aquest habitatge ha estat completament reformat a estrenar i destaca per la seva amplitud, lluminositat i acurada distribució. La zona de dia acull un espectacular saló-menjador orientat al sud-oest, que

s'obre a dos agradables balcons amb vistes clares i verdes a l'interior d'illa, amb vistes a un agradable jardí. La cuina americana, amb una elegant illa central i equipada amb electrodomèstics d'alta gamma Miele, s'integra de manera harmònica a l'espai, creant un ambient modern i funcional. La zona de nit ofereix quatre dormitoris més una estança independent ideal com a despatx o zona de treball. Tres dels dormitoris són en suite —dos d'ells exteriors amb vestidor privat i un amb bany amb banyera i...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2604007



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2604007



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2604007



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2604007



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)