

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2504038

# Pis en venda a Via Augusta / Sant Gervasi

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Moblat
- ✓ AACC
- ✓ Gimnàs
- ✓ Vigilància
- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserge

Superfície  
**197 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**5**

Banys  
**4**



Preu  
**1.600.000 €**

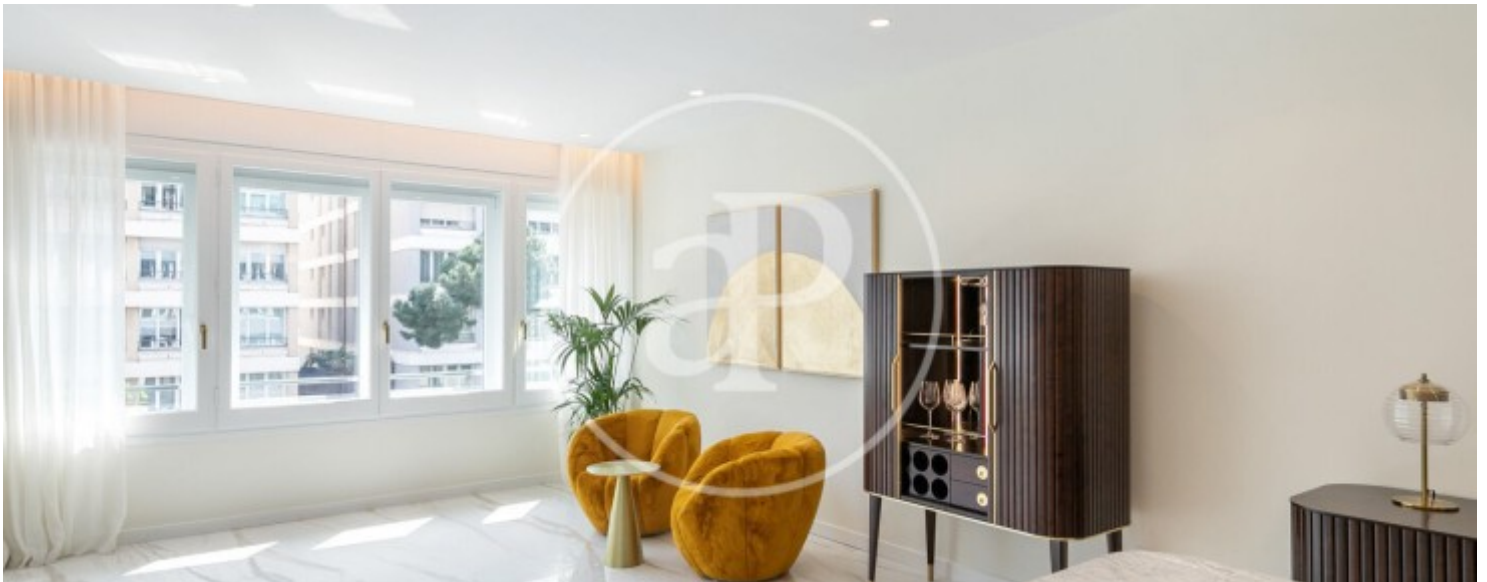
Els presentem aquesta magnífica propietat de 197m2, per entrar a viure, molt ben reformada i moblada, ubicada en una de les millors zones de Barcelona, al barri de Sant Gervasi-Galvany, al carrer Via Augusta. L'habitatge consta de 4 habitacions més una zona de servei, amb dues habitacions dobles exteriors (una en suite), dues habitacions individuals i una àmplia habitació de servei. Disposa d'una cuina independent molt espaiosa, equipada i acabada amb materials de primera qualitat de la marca Shmidt, amb electrodomèstics Dediétrich i zona office. El saló menjador és molt ampli i lluminós, orientat al sud-est amb un gran finestral de paret a paret. També compta amb 3 banys complets i un bany de cortesia. Els

terres i els banys són de porcellànic. El preu no inclou 3 places d'aparcament i traster, situades al mateix edifici. La finca disposa també de dos ascensors a peu de carrer, un ascensor muntacàrregues i un conserge. Es troba ubicada en una zona molt ben comunicada, amb accés fàcil a tots els comerços i gaudeix de tots els serveis necessaris per a la vida quotidiana. Vingui a visitar-lo, no perdi l'oportunitat de viure un somni.

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

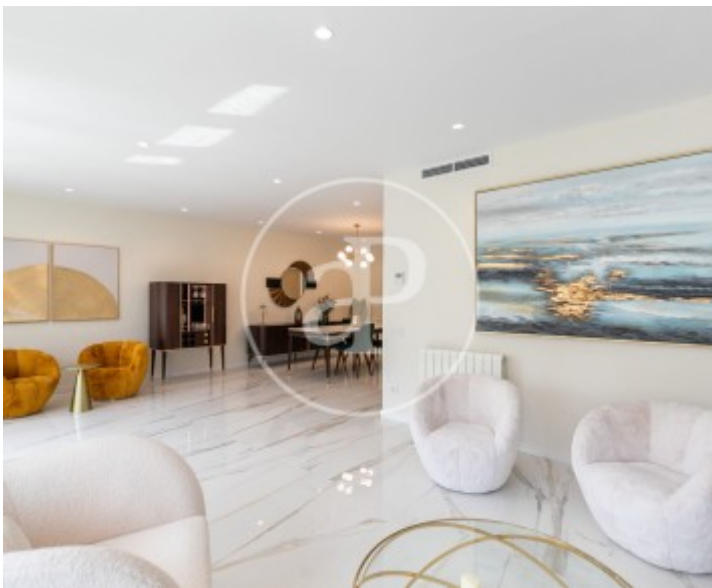
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2504038



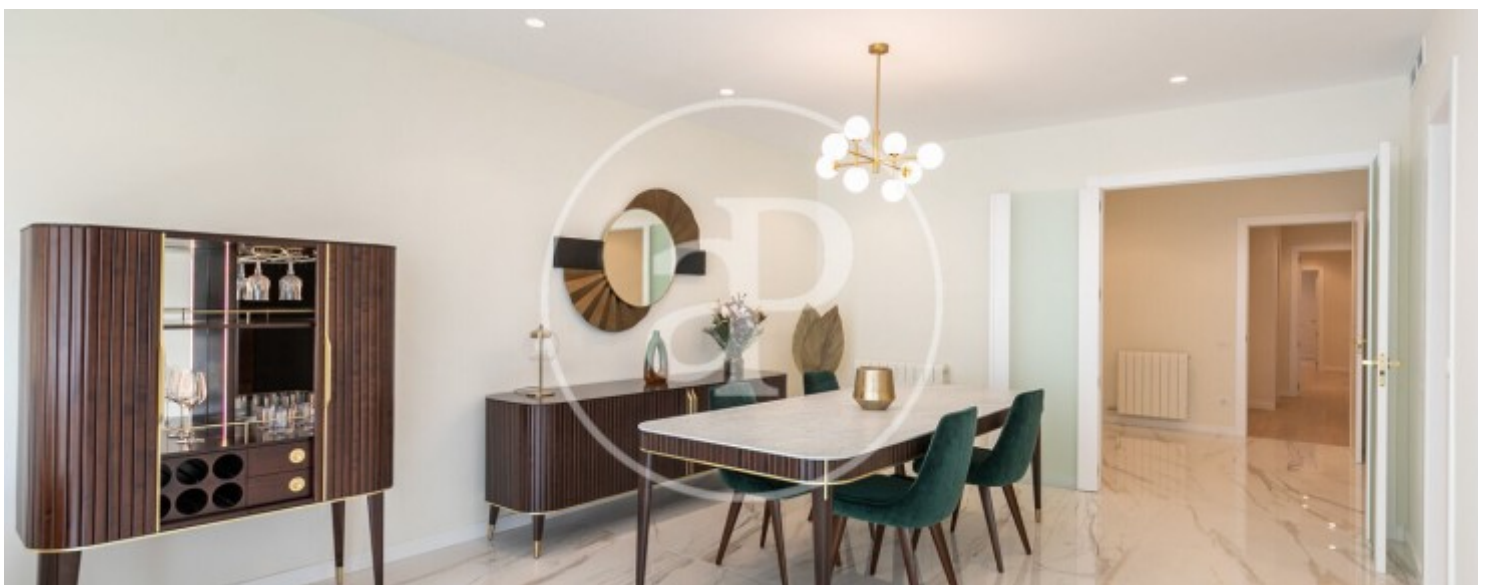
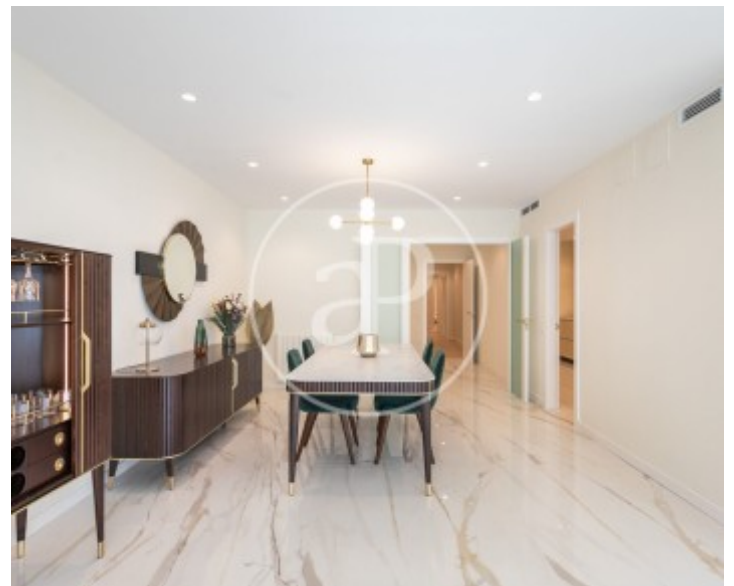
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2504038



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2504038



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2504038



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)