

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2507054

Pis en venda al carrer Balmes

Característiques

- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserge

Superfície
175 m²

Dormitoris
5

Banys
2

Preu
1.300.000 €



Aproproperties posa a la venda aquest exclusiu pis al demandat barri de Sant Gervasi-Galvany, una magnífica propietat amb tota la façana recentment reformada i llesta per entrar a viure.

El pis es troba en una primera planta real, en una impressionant finca regida de l'any 1945, amb servei de conserge, en perfecte estat de conservació i amb la ITE favorable i sense cap deficiència. L'edifici compta amb un total de 8 plantes. En entrar a l'habitatge ens trobem amb un ampli rebedor que separa la zona de dia de la zona de nit. A la zona de dia, hi trobem la cuina independent amb una zona d'aigües equipada amb

rentadora i assecadora, més un pati amb una galeria i un accés office amb una petita sala de menjador amb un ambient molt provençal, però alhora ben comunicada amb el saló-menjador. El saló-menjador és molt ampli i ple de llum natural, distribuït en tres ambients diferenciats: un menjador elegant, una lluminosa zona d'estar amb accés directe a la gran terrassa i un saló més íntim i acollidor que també connecta amb l'exterior, creant una atmosfera càlida i versàtil. Preciosos...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

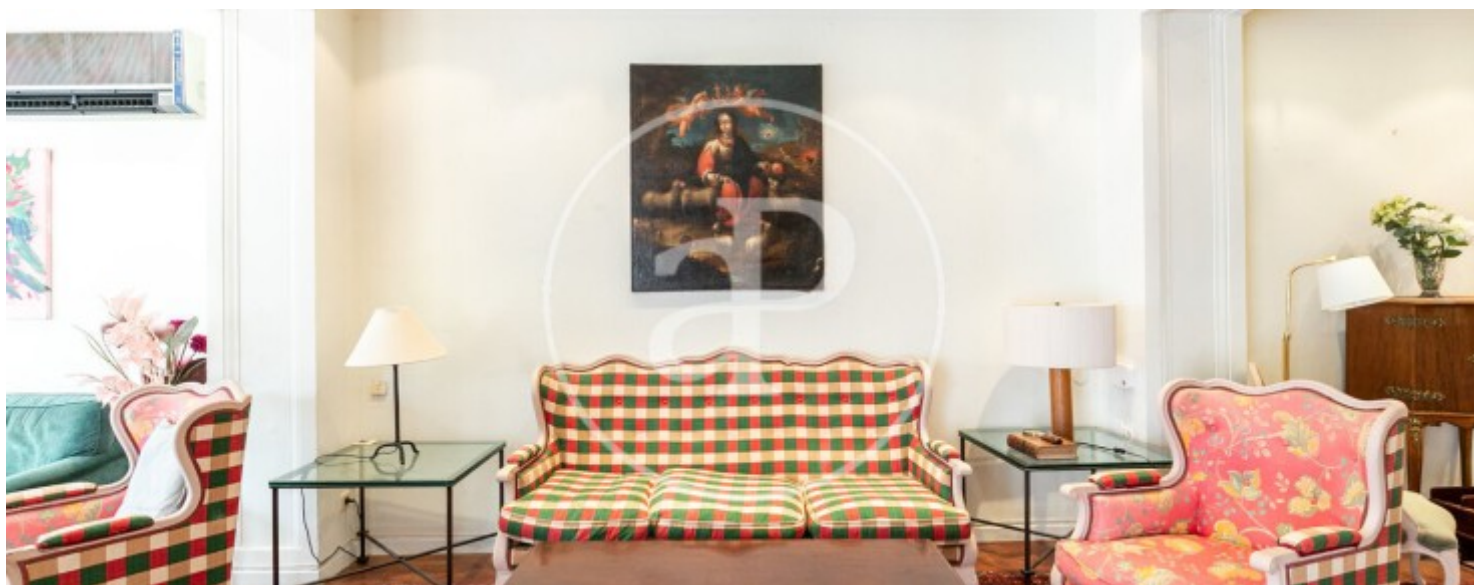
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2507054



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2507054



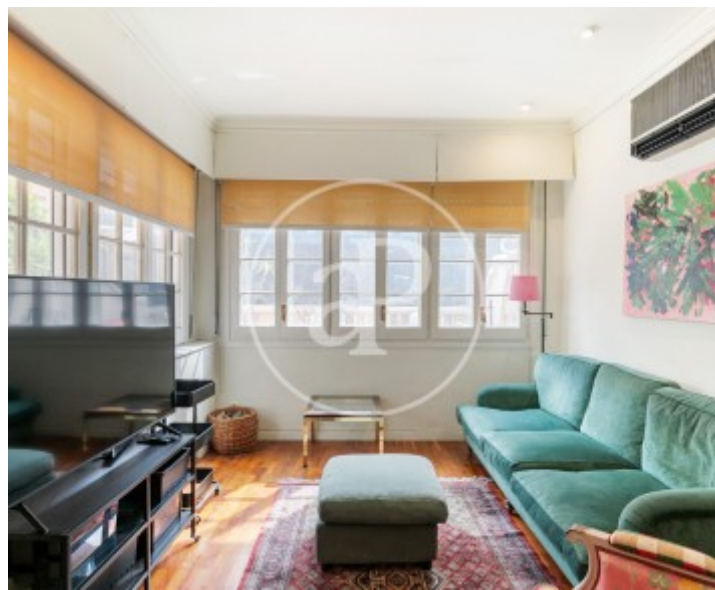
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2507054



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2507054



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es