

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2409013-1

# Pis en lloguer al Carrer Muntaner

## Característiques

- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Pati
- ✓ Té parking
- ✓ Moblat
- ✓ Terrassa
- ✓ Conserge

Superfície  
**166 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Banys  
**4**

Preu  
**2.500 €**



**Pis en lloguer al carrer Muntaner de 166m<sup>2</sup> útils, en el centre del barri de Galvany, en una preciosa finca règia amb elegant entrada i servei de consergeria.**

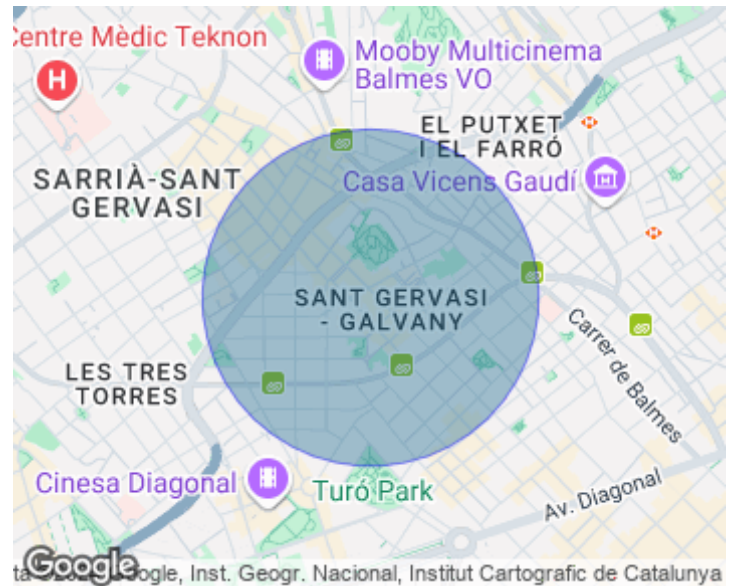
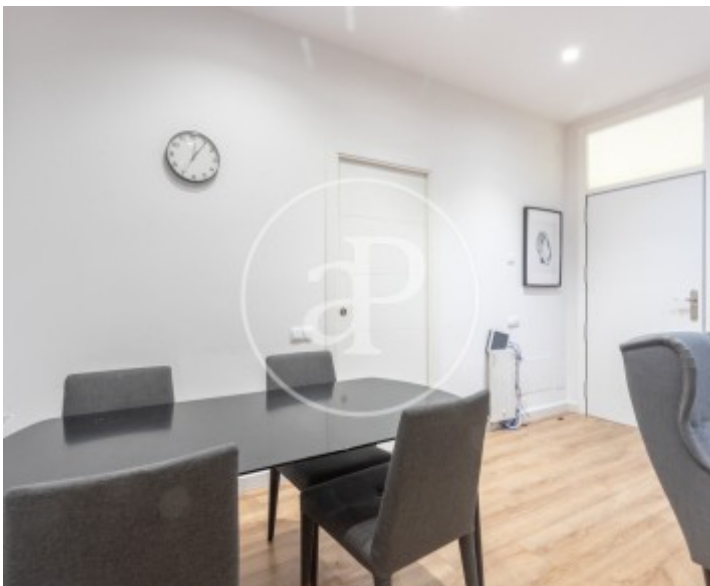
Prop de comerços, transporti públic i col·legis. El pis, totalment rehabilitat i reformat, disposa de tres habitacions dobles amb armari de paret. Totes les habitacions tenen bany en suite. Disposa de finestres d'alumini amb doble cristall, persianes elèctriques, parquet, aire condicionat per conductes i calefacció per radiadors. En entrar al pis, ens trobem amb una primera habitació doble amb dos llits contraposats. Al davant, la cuina amb

electrodomèstics inclosos i un còmode espai per a la zona d'aigües amb rentadora i assecadora inclosa. Seguidament trobem un bonic saló-menjador amb sortida directa a la terrassa. A l'esquerra ens trobem amb l'habitació principal que disposa de multitud d'armaris i bany en suite, i a la dreta ens trobem amb l'altra habitació doble amb bany en suite. L'habitatge compta amb un lavabo de cortesia. El pis disposa d'una plaça de pàrquing inclosa en el preu.\* En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que:Índex de R.P.LL: 13,98...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

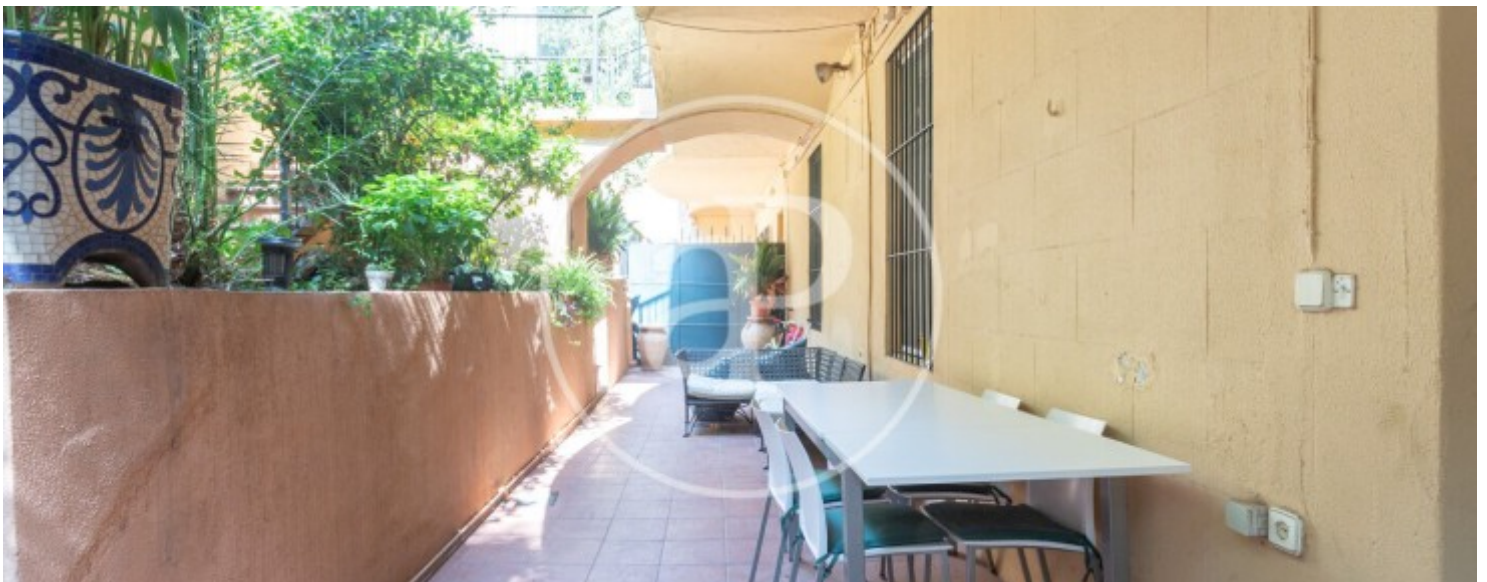
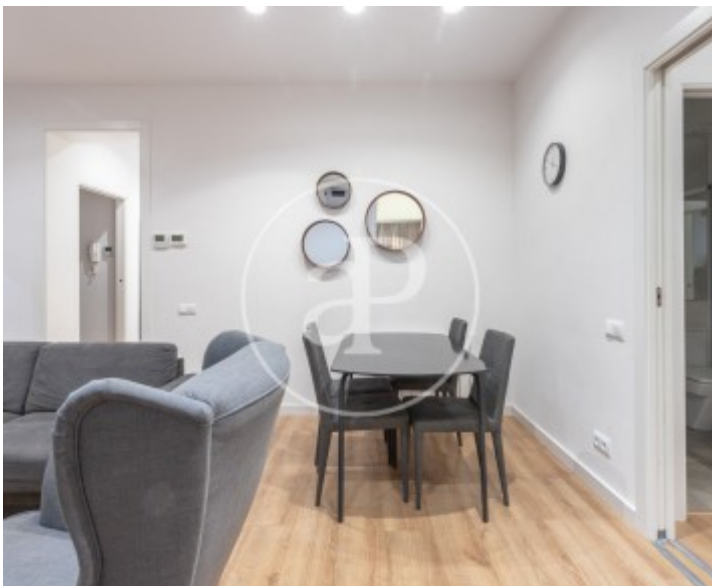
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2409013-1



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2409013-1



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2409013-1



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2409013-1



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)