

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2607030

# Pis de lloguer a Ferran Valls i Taberner

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ AACC
- ✓ Pati
- ✓ Conserge
- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Té parking

Preu

**2.969 €**

Superfície  
**150 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**4**

Banys  
**3**



Ubicat al costat del parc de Monterols, en una de les zones residencials més tranquil·les i valorades de Sant Gervasi - Galvany, aquest lluminós pis en lloguer destaca per la seva alçada, la seva excel·lent entrada de llum natural i per trobar-se en una finca aïllada, la qual cosa aporta privacitat i vistes despejades a zones verdes. Un habitatge pensat per a qui busca amplitud, tranquil·litat i una ubicació privilegiada a la zona alta de Barcelona. L'habitatge ofereix una distribució còmoda i funcional. Un ampli rebedor dona pas al saló-menjador amb xemeneia i accés directe a una agradable terrassa de 12 m<sup>2</sup> orientada cap a un entorn enjardinat. La cuina, completament equipada, disposa de safareig independent i una

pràctica zona de planxa o emmagatzematge amb un lavabo auxiliar amb dutxa. La zona de descans es compon d'un dormitori principal en suite, dos dormitoris dobles i un dormitori individual. Totes les habitacions són exteriors, molt lluminoses i compten amb armaris encastats. A més, l'habitatge disposa d'aire condicionat a la suite i el distribuïdor, calefacció de gas i es lloga sense mobiliari. Viure a Sant Gervasi - Galvany significa gaudir d'un entorn residencial consolidat, amb comerços de proximitat, col·legis de prestigi, restaurants, zones verdes i...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2607030



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2607030



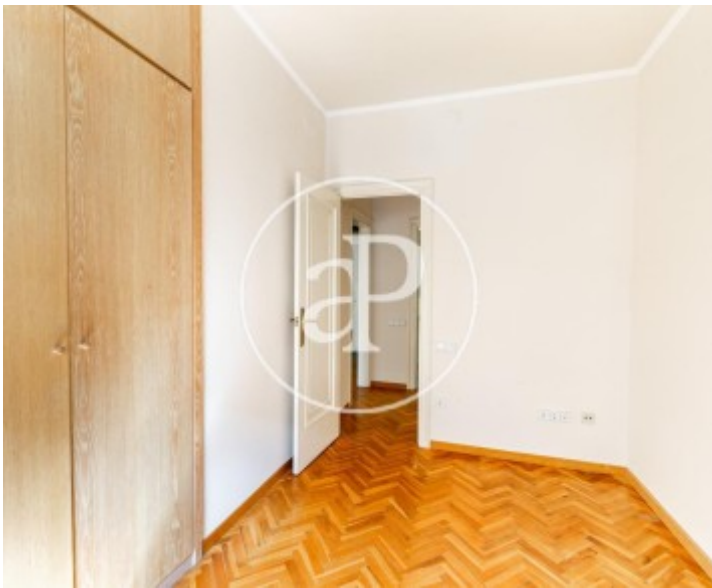
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2607030



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2607030



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)