

Sant Antoni, Barcelona

REF. VB2512033

# Pis en venda a Sant Antoni

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa

Preu  
**495.000 €**

Superfície  
**97 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Bany  
**2**



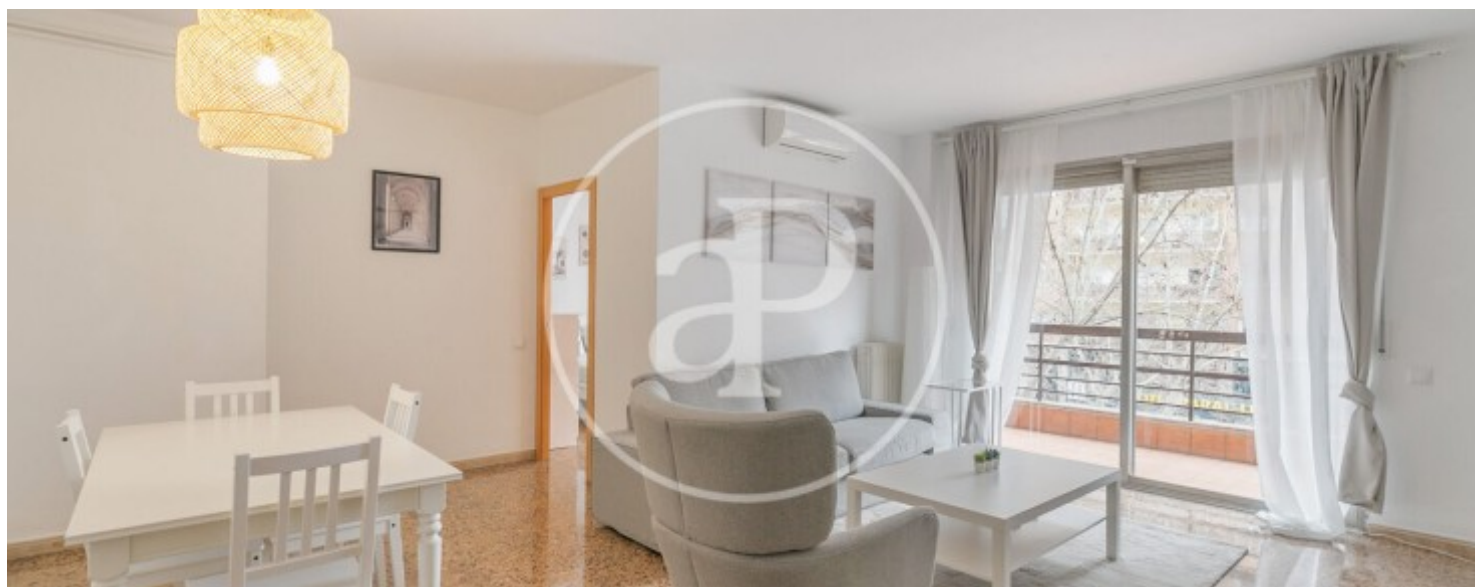
A pocs passos del renovat Mercat de Sant Antoni i de les seves àrees de vianants, envoltada de tota mena de serveis, comerços i una excel·lent oferta gastronòmica, presentem aquest fantàstic habitatge situat en una segona planta real d'una finca cuidada de l'any 1983. L'habitatge, en bon estat de conservació, es troba actualment llogat fins a finals de febrer de 2026. Disposa d'una superfície, segons nota simple, de 97 m<sup>2</sup> construïts, a més d'una terrassa de 11 m<sup>2</sup>. La distribució és lògica, còmoda i funcional. El pis compta amb: • Àmplia i assolellada sala d'estar amb sortida directa a la terrassa, amb orientació sud • Dormitori doble principal

amb sortida a balcó i bany complet en suite • Segon dormitori doble • Dormitori individual • Segon bany complet amb banyera • Espaiosa cuina office, còmoda i lluminosa, amb zona d'aigües exterior L'habitatge està equipat amb aire condicionat per conductes, radiadors, armaris encastats i fusteria exterior d'alumini amb doble envidrament, garantint un alt nivell de confort i eficiència energètica. Destaquen especialment l'amplitud de totes les estances, l'excel·lent lluminositat, la doble...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

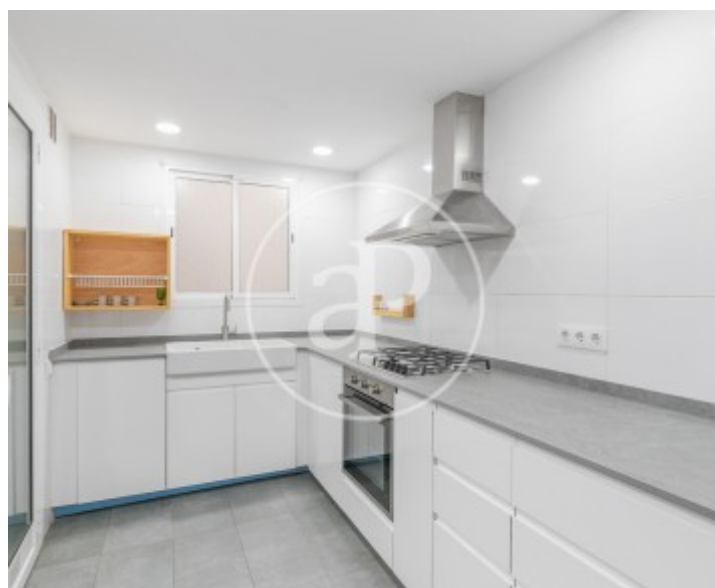
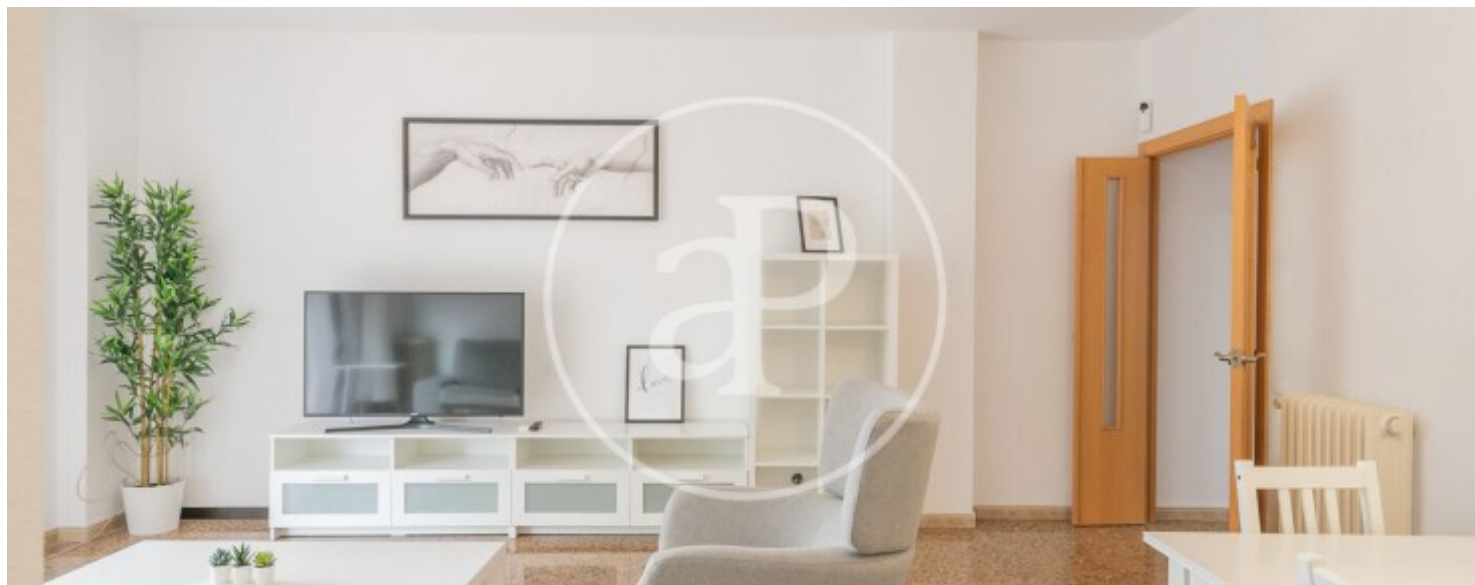
Sant Antoni, Barcelona

REF. VB2512033



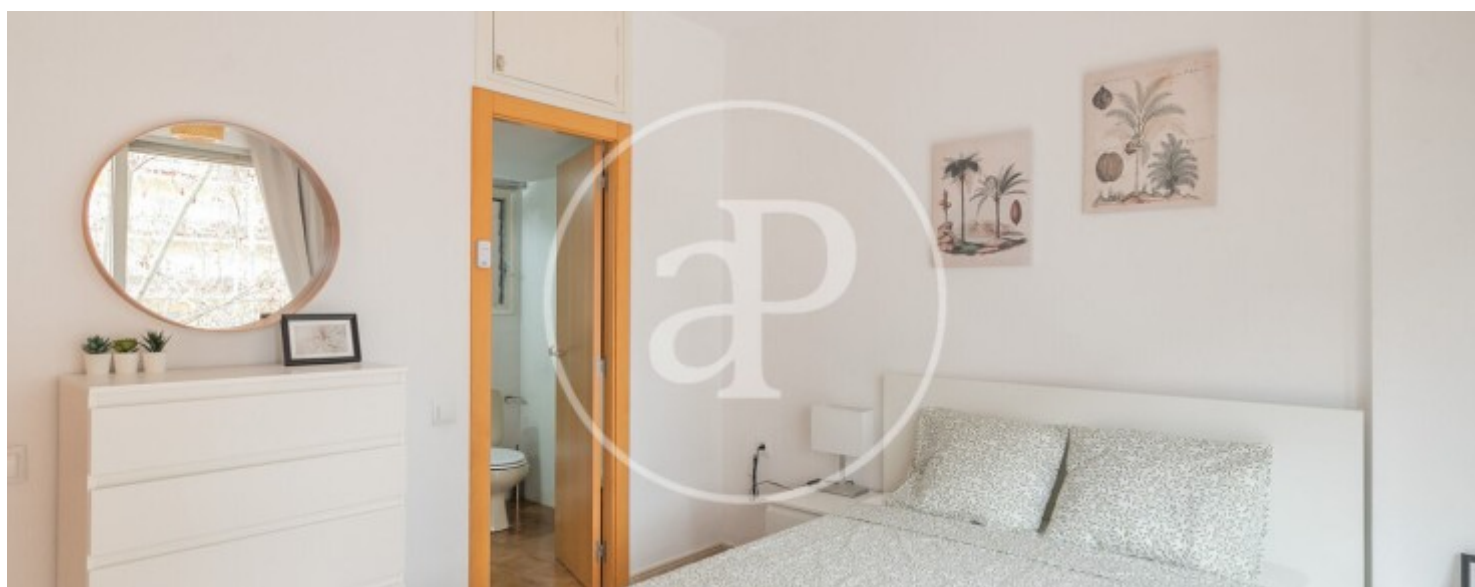
Sant Antoni, Barcelona

REF. VB2512033



Sant Antoni, Barcelona

REF. VB2512033



Sant Antoni, Barcelona

REF. VB2512033



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)