

Sant Antoni, Barcelona

REF. VB2601028

# PIS EN VENDA AL CARRER ROCAFORT

## Característiques

Superfície

**81 m<sup>2</sup>**

Dormitoris

**3**

Banys

**2**

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Preu

**540.000 €**



Ubicat en una elegant finca de 1929, al barri de Sant Antoni —una de les zones més demandades i amb més projecció de Barcelona— es troba aquest pis completament reformat, ideal per a aquells que busquen un habitatge amb caràcter en ple centre de la ciutat. La propietat, situada en una tercera planta amb ascensor, disposa de 77 m<sup>2</sup> molt ben distribuïts. La zona de dia s'organitza en un ampli i lluminós espai obert que integra sala d'estar, menjador i cuina, creant un ambient còmode i funcional per al dia a dia. Des d'aquí s'accedeix a una galeria tradicional de l'Eixample, que aporta abundant llum natural i és perfecta com a zona d'estudi o espai de treball. La cuina, de concepte obert,

està totalment equipada amb electrodomèstics i mobiliari fet a mida, integrant-se amb harmonia en el conjunt de l'espai. L'habitatge disposa de dues habitacions dobles i un tercer espai que ofereix múltiples possibilitats tant per a famílies com per a aquells que necessitin una habitació extra o despatx. Completen la distribució un bany complet, un lavabo de cortesia i un pràctic safareig independent. Destaquen els sostres alts amb volta catalana, que aporten amplitud i personalitat. La climatització per conductes, amb aire...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

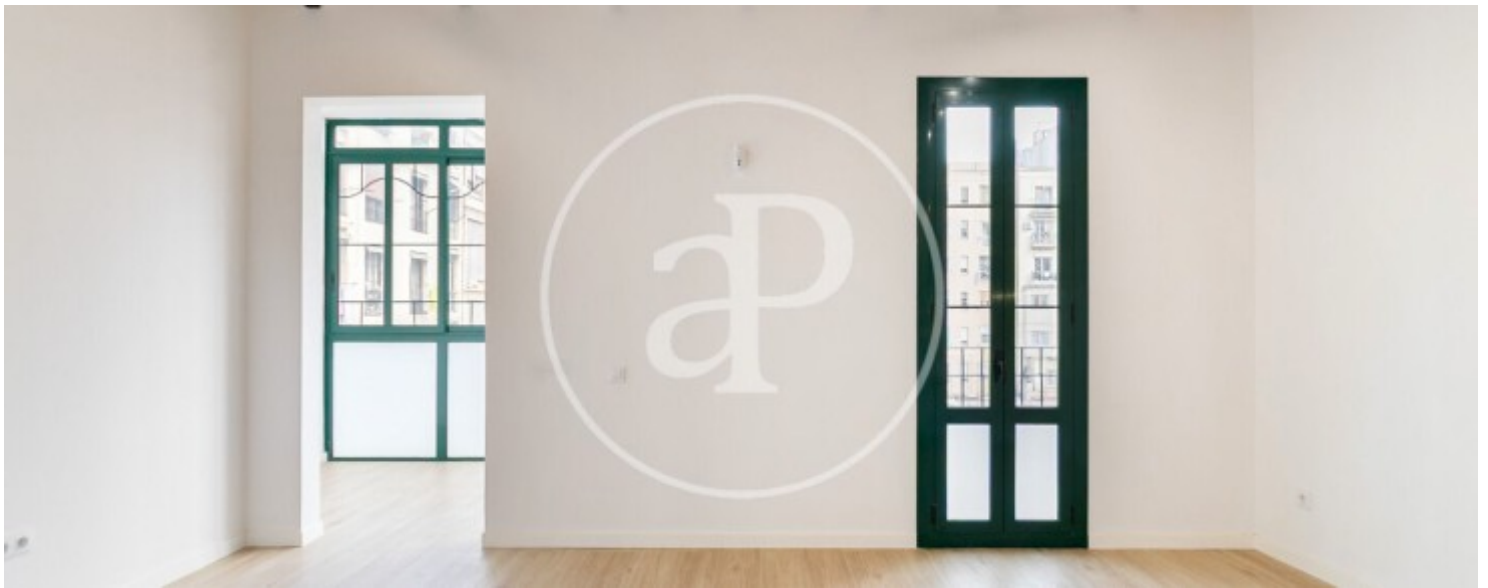
Sant Antoni, Barcelona

REF. VB2601028



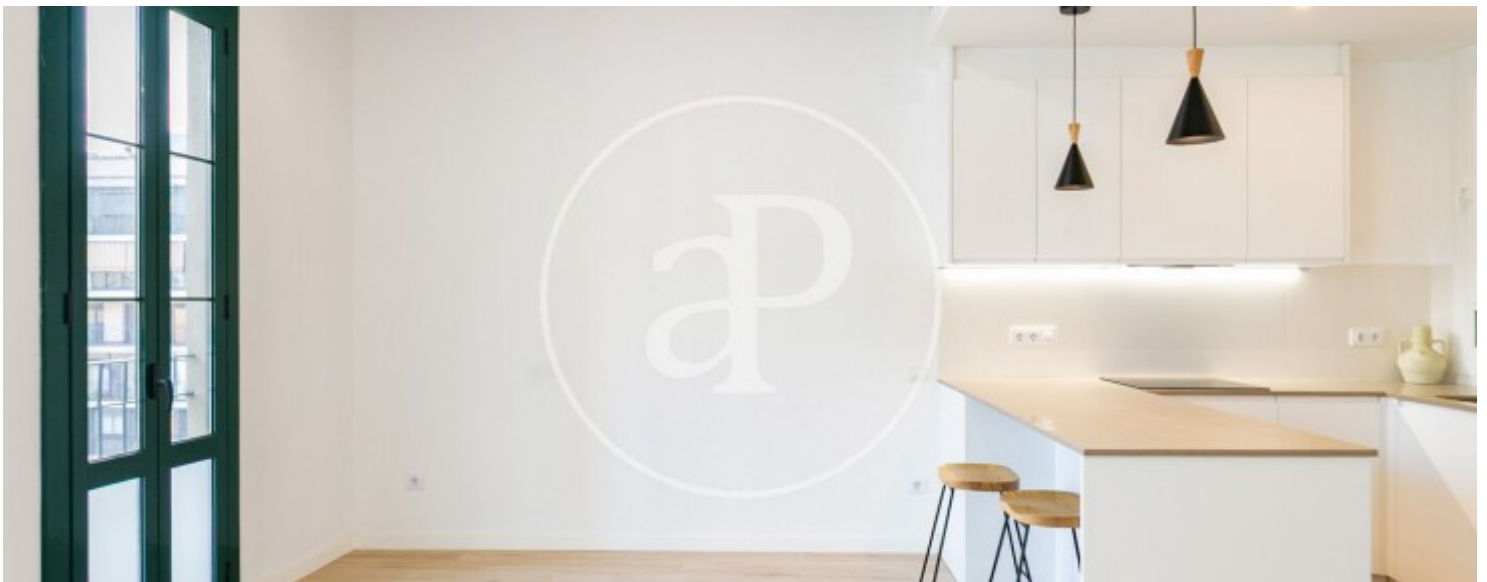
Sant Antoni, Barcelona

REF. VB2601028



Sant Antoni, Barcelona

REF. VB2601028



Sant Antoni, Barcelona

REF. VB2601028



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)