

Pedralbes, Barcelona

REF. A1609013

# Preciós pis en lloguer a Pedralbes

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor

Superfície  
**190 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**4**

Banys  
**3**

Preu  
**3.000 €**



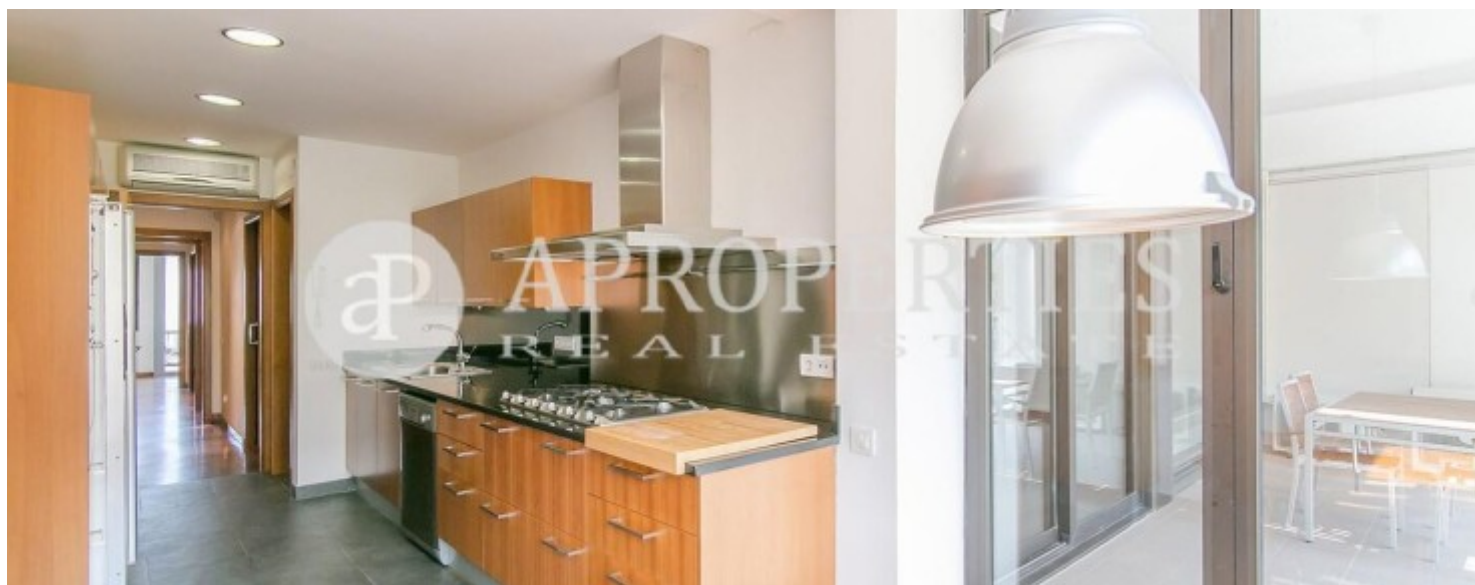
Situat en el residencial barri de Pedralbes, al costat del Liceu Francès i de l'emblemàtic Tennis Barcelona, tranquil però envoltat de comerços i parcs molt ben comunicat amb el transport públic, trobem aquest bonic i pràctic pis de 190m2. Des del hall d'entrada que disposa d'un armari s'accedeix al bonic saló-menjador amb sortida a una preciosa terrassa de 10m2 orientada a sud, una porta comunica amb la cuina office equipada, totalment exterior i amb sortida a la terrassa i amb una habitació de servei o planxador amb bany, zona d'aigües i entrada independent de servei. La zona de nit es compon de tres dormitoris, un d'ells en suite amb fantàstic vestidor tipus armari i bany amb dos rentamans i dos dormitoris dobles que comparteixen un bany amb banyera. Totalment insonoritzat i climatitzat amb tancaments d'alumini

Climalit, persianes elèctriques, aire condicionat, calefacció per radiadors a gas, consergeria els 7 dies de la setmana fet amb molt bones qualitats. Dins del preu s'inclou una plaça de pàrquing. La comunitat té dues piscines, pista de tennis i una àmplia zona comunitària.\* En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que:

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

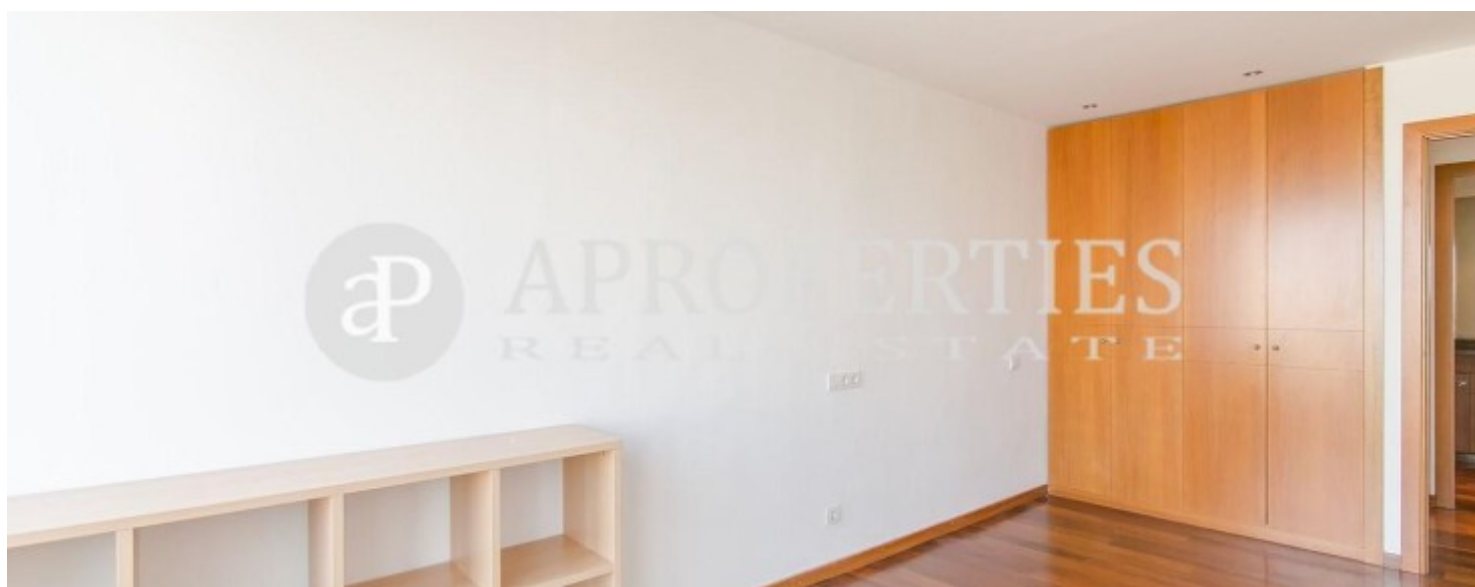
Pedralbes, Barcelona

REF. A1609013



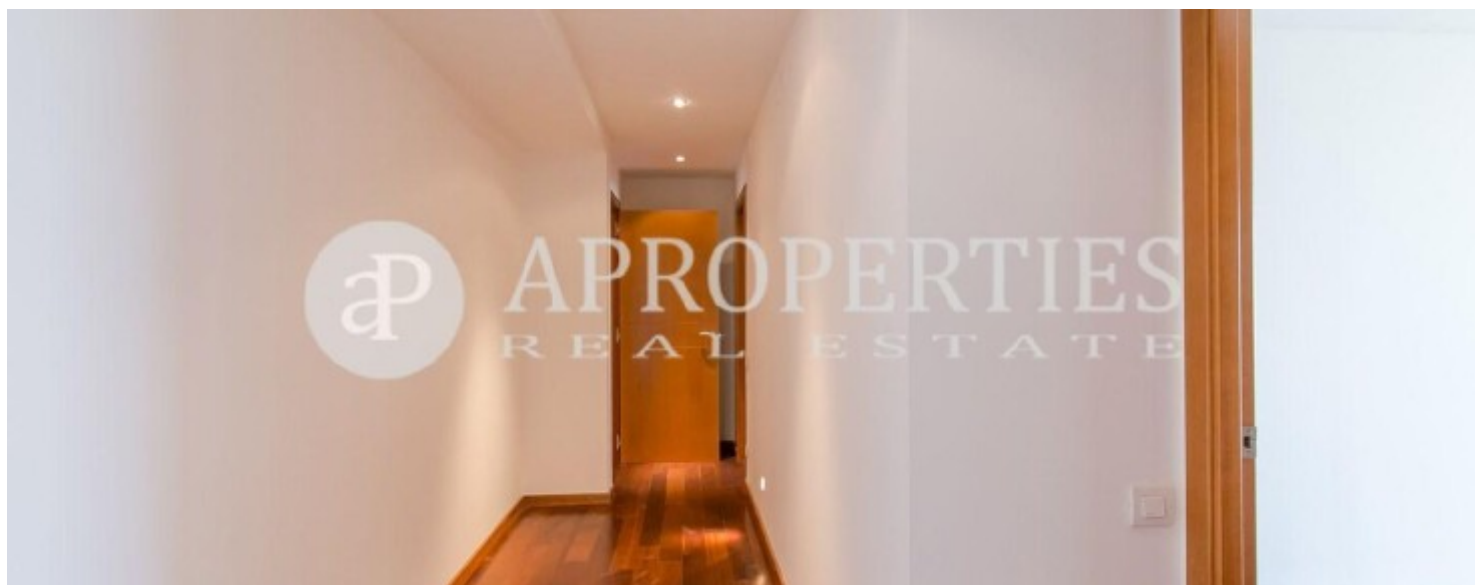
Pedralbes, Barcelona

REF. A1609013



Pedralbes, Barcelona

REF. A1609013



Pedralbes, Barcelona

REF. A1609013



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)