



Pedralbes, Barcelona

REF. AB1611005

Casa amb jardí en lloguer a Pedralbes

Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Té parking

Superfície
500 m²

Dormitoris
6

Banys
6

Preu
7.700 €



Preciosa casa d'alt standing a la zona alta de Barcelona, a l'exclusiu i residencial barri de Pedralbes, envoltada de jardins amb àmplies zones verdes, a prop del Tennis Barcelona, del col·legi Liceu Francès, d'universitats i de prestigiosos col·legis internacionals, molt ben comunicada amb el transport públic. Aquesta casa adossada de 500m2 ha estat reformada amb molt de gust i està distribuïda en tres plantes més el soterrani-garatge amb cabuda per a quatre cotxes i amb entrada independent on hi ha una zona de servei i sala de màquines. La planta baixa consta de rebedor amb lavabo de cortesia, cuina office i gran saló-menjador a dos nivells que dona al jardí privat que envolta la casa. A la primera planta hi ha tres

dormitoris exteriors amb armari, dos d'ells en suite. A la segona planta hi ha dos dormitoris en suite amb vestidor i amb sortida a la terrassa solàrium. Finalment, a la tercera planta hi ha una sala diàfana de 80m2 amb sortida a una terrassa amb vistes al Tibidabo. Té paviments de marbre beig a la planta noble i de parquet a les plantes superiors, calefacció de gas per radiadors i aire condicionat. * En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que:

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

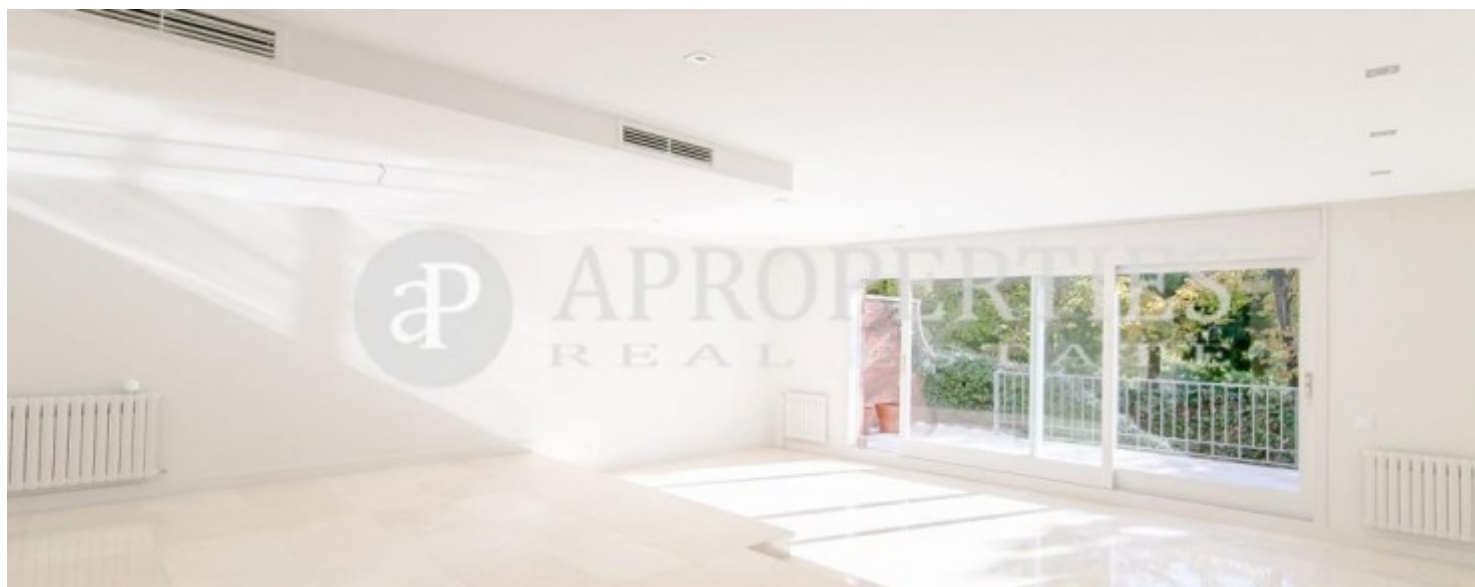
Pedralbes, Barcelona

REF. AB1611005



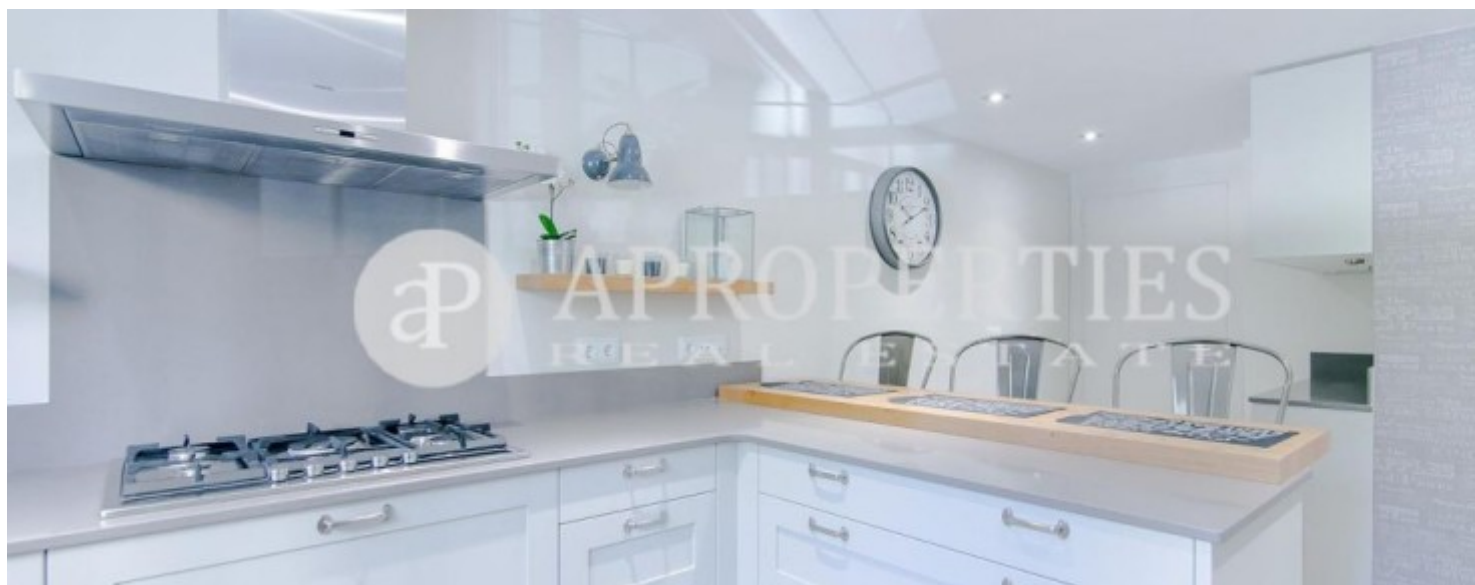
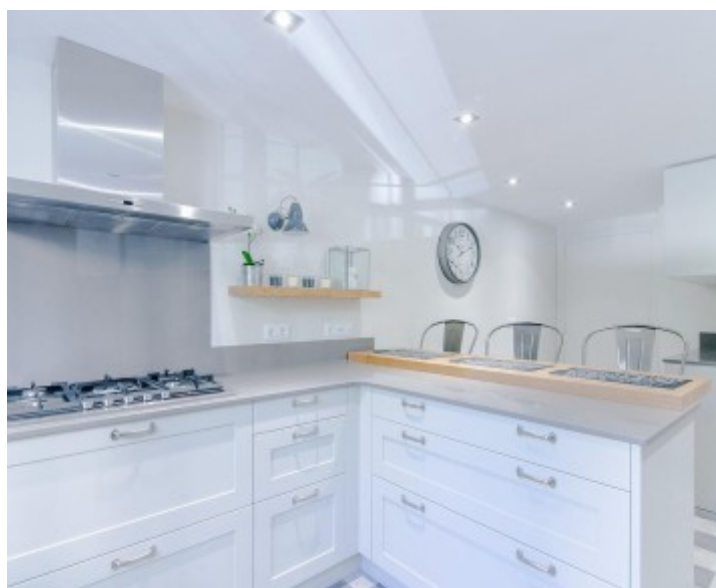
Pedralbes, Barcelona

REF. AB1611005



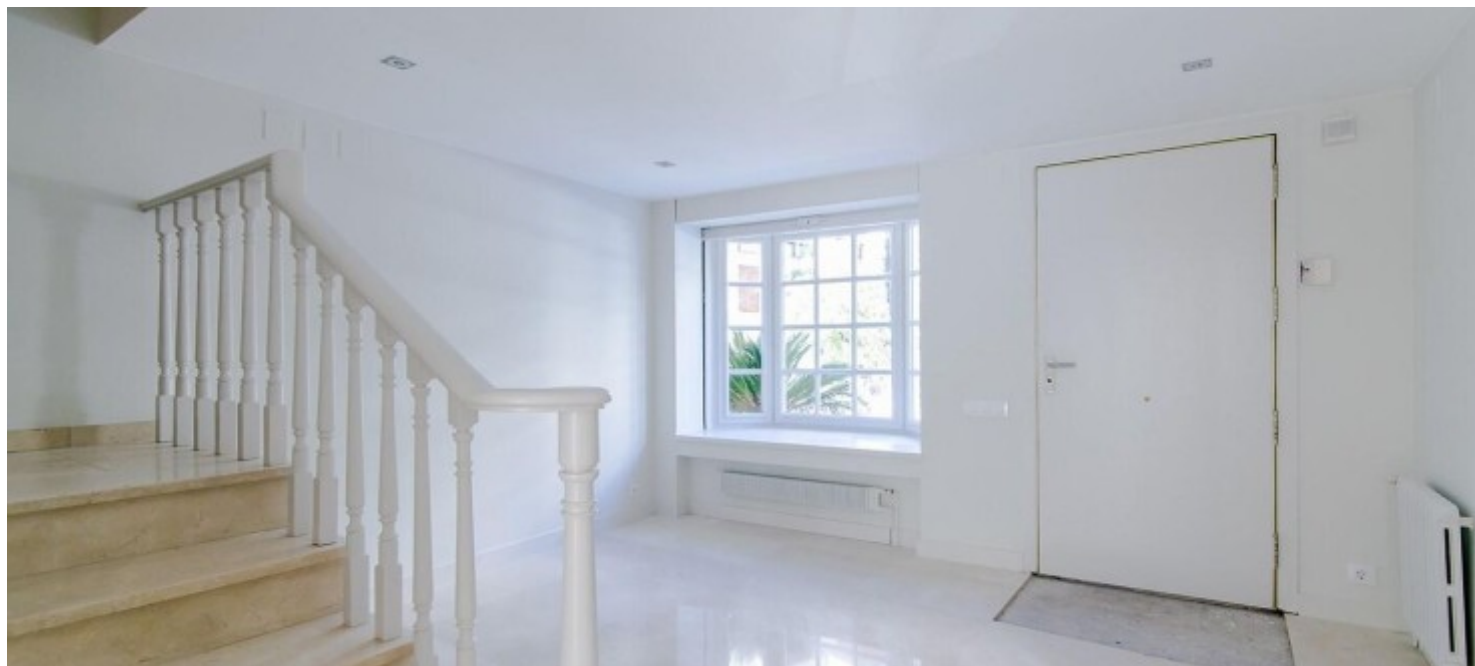
Pedralbes, Barcelona

REF. AB1611005



Pedralbes, Barcelona

REF. AB1611005



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es