APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**La Salut, Barcelona** **REF. VB2503020**

# Àtic en venda a Mare de Déu de Montserrat

## Característiques

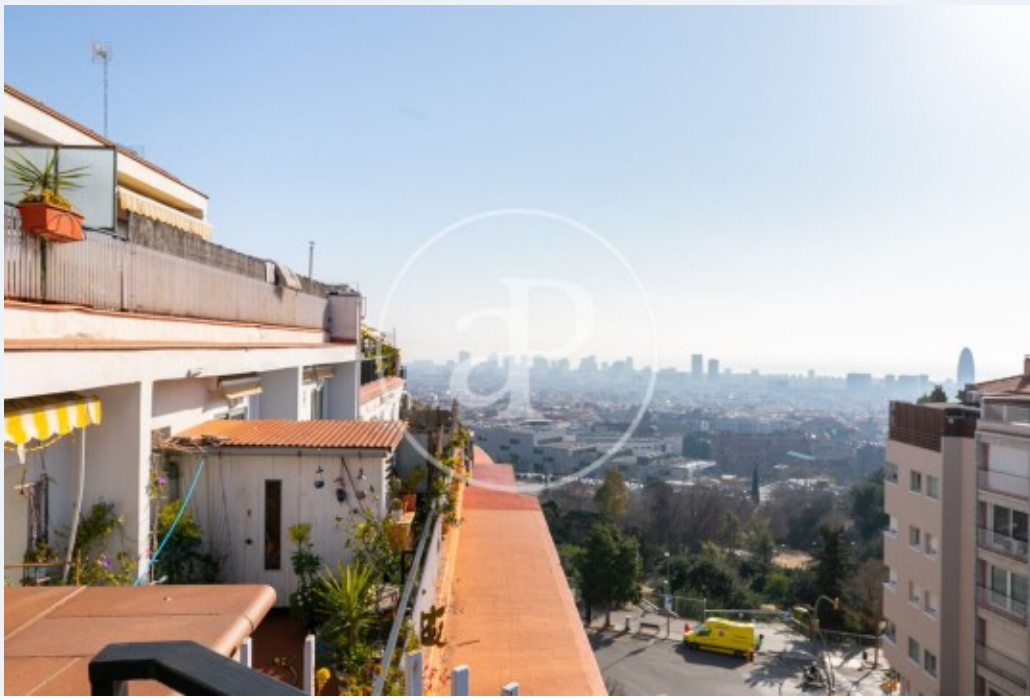
- ✔ Vistes
- ✔ Calefacció
- ✔ AACC
- ✔ Terrassa
- ✔ Ascensor
- ✔ Té parking

Superfície
**117 m²**

Dormitoris
**4**

Banys
**2**

Preu
**595.000 €**



**aProperties presenta en exclusiva aquest àtic de 110 m², amb orientació sud, que combina lluminositat, amplitud i una ubicació privilegiada.**

El seu ampli saló-menjador exterior té accés a una impressionant terrassa de 14 m², des d'on es poden gaudir d'espectaculars vistes de la ciutat i del mar. Actualment, l'habitatge compta amb quatre dormitoris, un d'ells doble en suite i exterior, i tres individuals que comparteixen un bany. La cuina tipus office disposa d'una zona d'aigües independent. La distribució del pis ofereix una gran versatilitat, ja que totes les parets són envans, cosa que permet adaptar-lo segons les necessitats. El saló compta amb un annex contigu a la terrassa que es pot transformar en una terrassa interior, un lounge, un despatx o fins i tot una zona polivalent. L'habitatge disposa de calefacció per radiadors, aire condicionat per Split i una plaça d'aparcament en una finca situada just davant, inclosa en el preu. Aquest àtic és perfecte per a aquells que busquen una llar àmplia, lluminosa i amb espais exteriors. Ubicat davant del col·legi Abat Oliba i molt a prop de l'Hospital de Sant Pau, la Vall d'Hebron i el Club de Tennis de la Salut. Està molt ben comunicat...

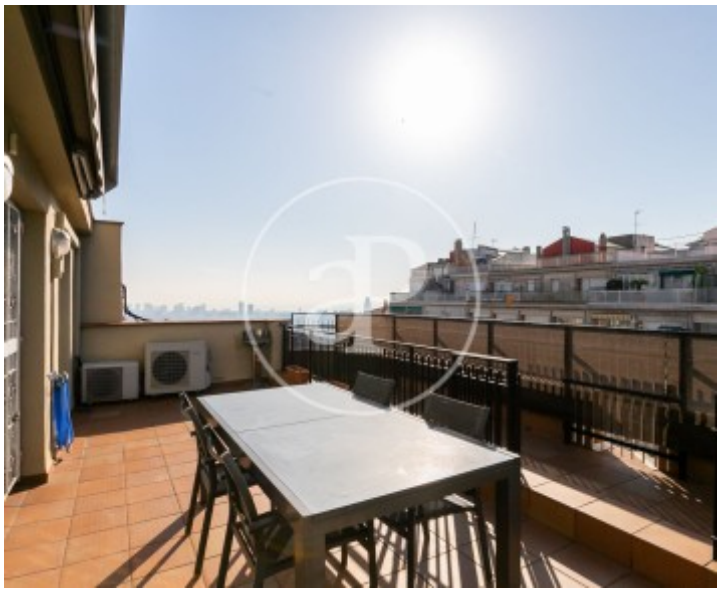
**Contacta amb nosaltres,**
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

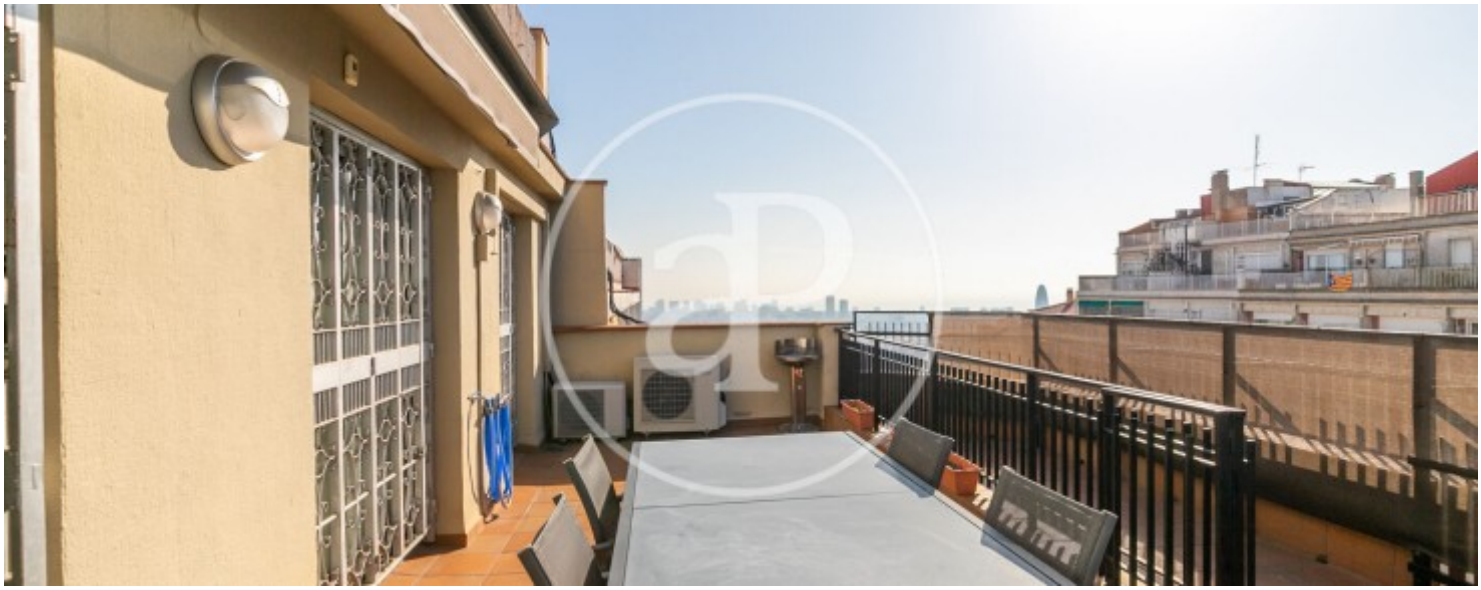
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**La Salut, Barcelona** **REF. VB2503020**







APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**La Salut, Barcelona** **REF. VB2503020**





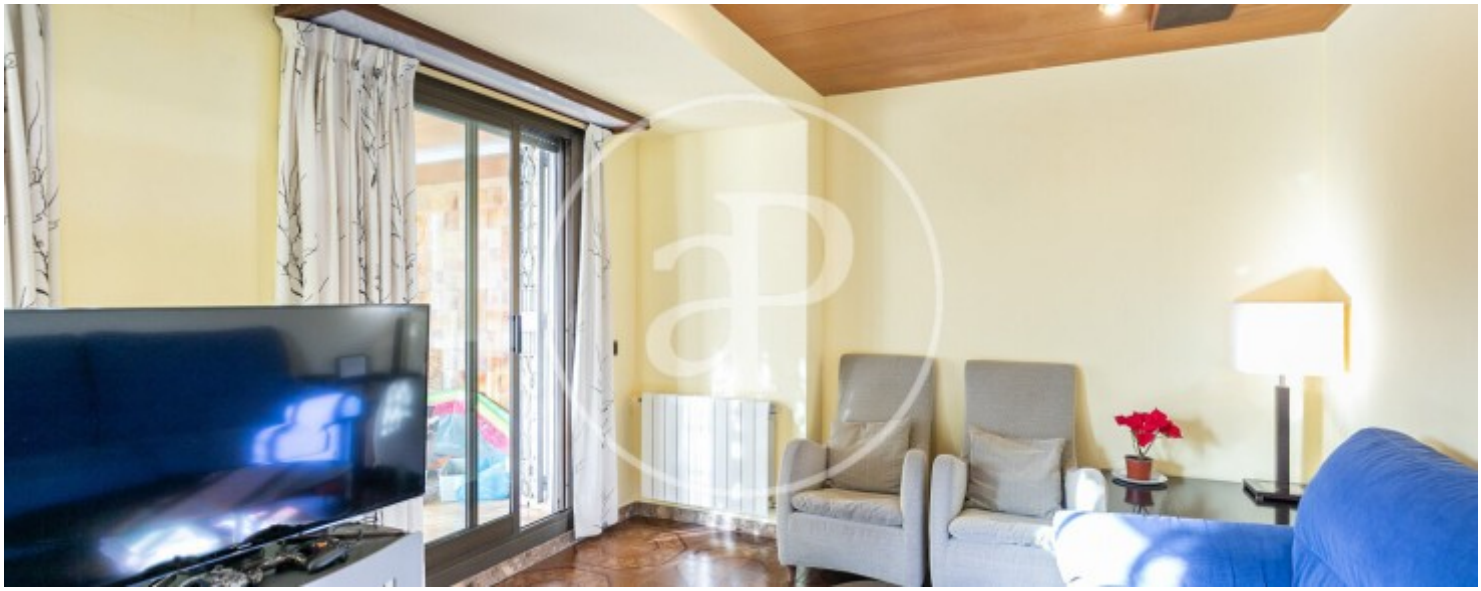




APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**La Salut, Barcelona** **REF. VB2503020**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**La Salut, Barcelona** **REF. VB2503020**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.