



(La Sagrada Família)

Ref: ONB2505004



Encantadora vivenda al costat de la Sagrada Família

Situada a pocs passos de la renovada Avinguda Diagonal i de la moderna Clariana de Glòries, aquesta propietat es troba en una zona residencial tranquil·la i consolidada, amb una àmplia oferta de serveis, zones verdes i excel·lents comunicacions amb transport públic. La finca, una joia arquitectònica de 1924, va ser íntegrament rehabilitada el 2022, combinant l'elegància clàssica amb acabats contemporanis d'alta qualitat. L'edifici compta només amb quatre vivendes exclusives, cosa que garanteix privacitat i un ambient selecte. La vivenda, ubicada a la planta baixa, disposa d'accés directe des del carrer i també a través del vestíbul principal de la finca. Amb una superfície construïda de 52,42 m², l'espai es distribueix de manera funcional i lluminosa: Ampla cuina amb zona de menjador, totalment equipada. Saló amb sortida directa a un encantador pati de 4 m². Bany complet i bugaderia independent. Attell de 8 m² actualment destinat a dormitori, amb la possibilitat d'integrar-lo al saló per crear un espai [...]

Barcelona / La Sagrada Família

Unitat bj Unica

Finalització Q2 2025

CARACTERÍSTIQUES

Superfície 52 m² / 4 m² terrassa

1 Dormitoris

1 Banys

- ✓ Calefacció
- ✓ Moblat
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor

Preu 315,000 €

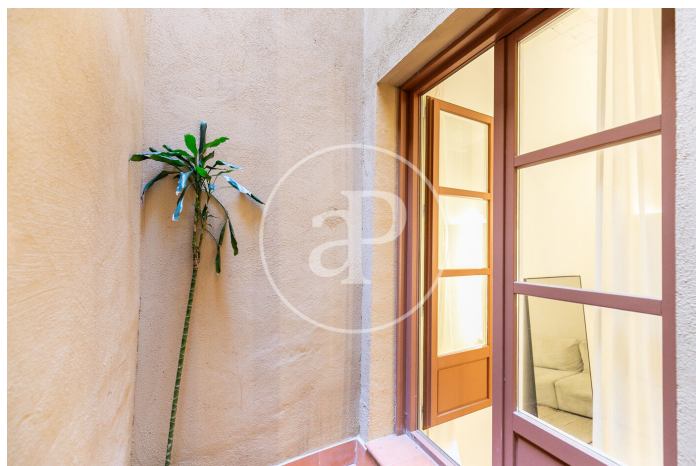
(La Sagrada Família)

Ref: ONB2505004



(La Sagrada Família)

Ref: ONB2505004



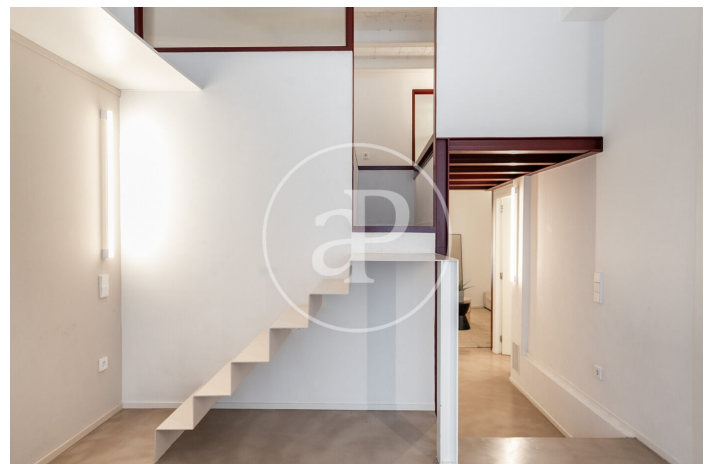


APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
<https://www.aproperties.es>

(La Sagrada Família)

Ref: ONB2505004



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 apropertiesbarcelona@aproperties.es <https://www.aproperties.es>