APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

La Barceloneta, Barcelona

REF. VB2604010

Pis en venda al carrer Balboa

Característiques

Superfície
62 m²

Dormitoris
2

Banys
2

✔ Vistes ✔ Moblat

Preu
310.000 €



Aproperties presenta aquesta exclusiva propietat situada a l'emblemàtic barri de la Barceloneta, ubicada en un edifici amb encant de l'any 1900, que es troba en bon estat de conservació. La seva excel·lent ubicació la converteix en una oportunitat única, tant per a aquells que busquen un habitatge a tocar del mar com per a inversors que desitgen una alta rendibilitat en una de les zones més demandades de la ciutat. Els seus 61m², molt ben aprofitats, es distribueixen en dues habitacions dobles, un bany complet, un lavabo de cortesia, una cuina oberta i un lluminós saló-menjador exterior al carrer. Es tracta d'un habitatge molt funcional i pràctic, ideal per al dia a dia. L'habitatge combina el caràcter històric de l'edifici amb el potencial d'adaptar-se a les necessitats actuals, oferint una base ideal per crear un espai acollidor i confortable. A pocs passos de la platja i envoltada de tots els serveis, restaurants i connexions de transport, aquesta propietat destaca per la seva ubicació privilegiada en un dels barris amb més personalitat de Barcelona. Una oportunitat única per gaudir de l'estil de vida mediterrani o realitzar una inversió segura. Algunes d'aquestes imatges han estat moblades amb IA i poden no correspondre a la...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

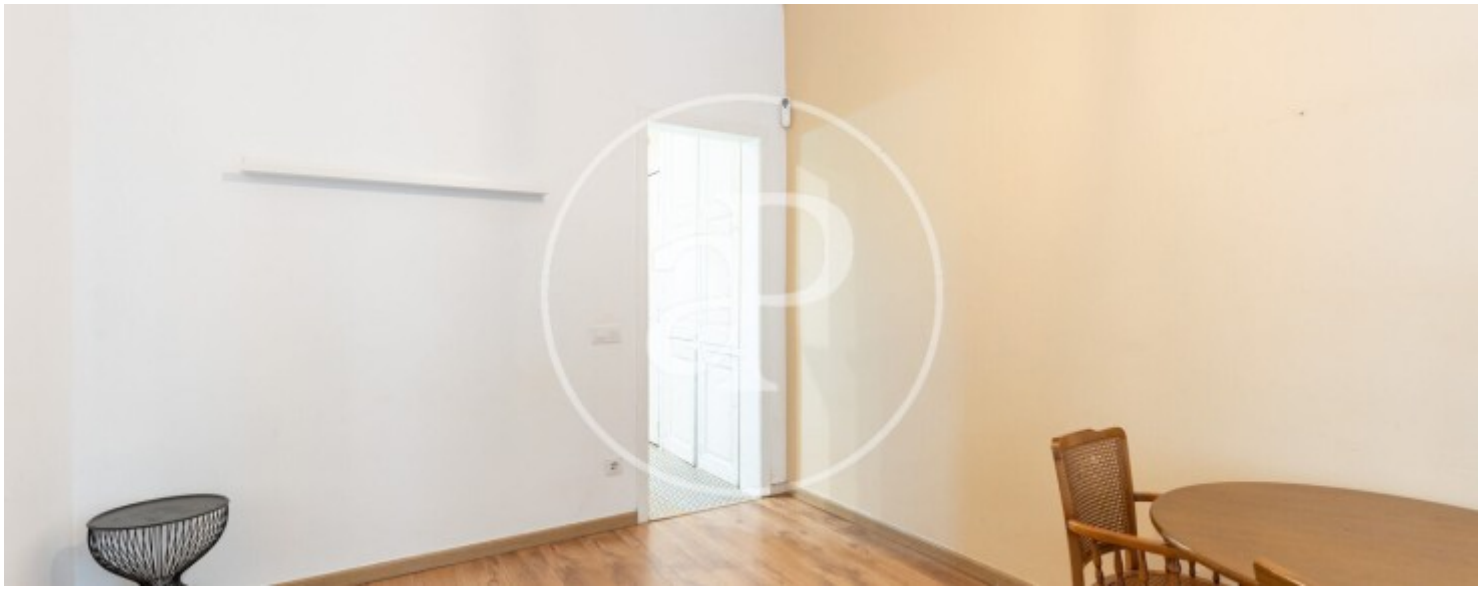
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

La Barceloneta, Barcelona **REF. VB2604010**









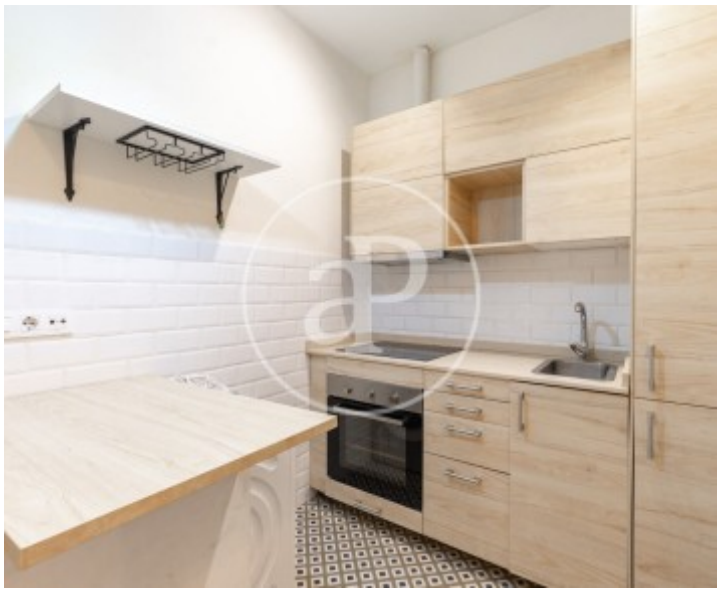
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

La Barceloneta, Barcelona **REF. VB2604010**









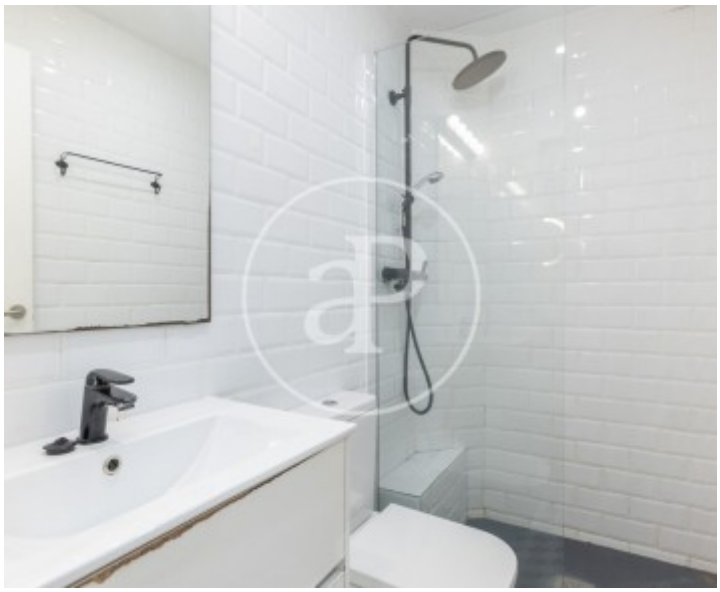
APROPERTIES
REAL ESTATE

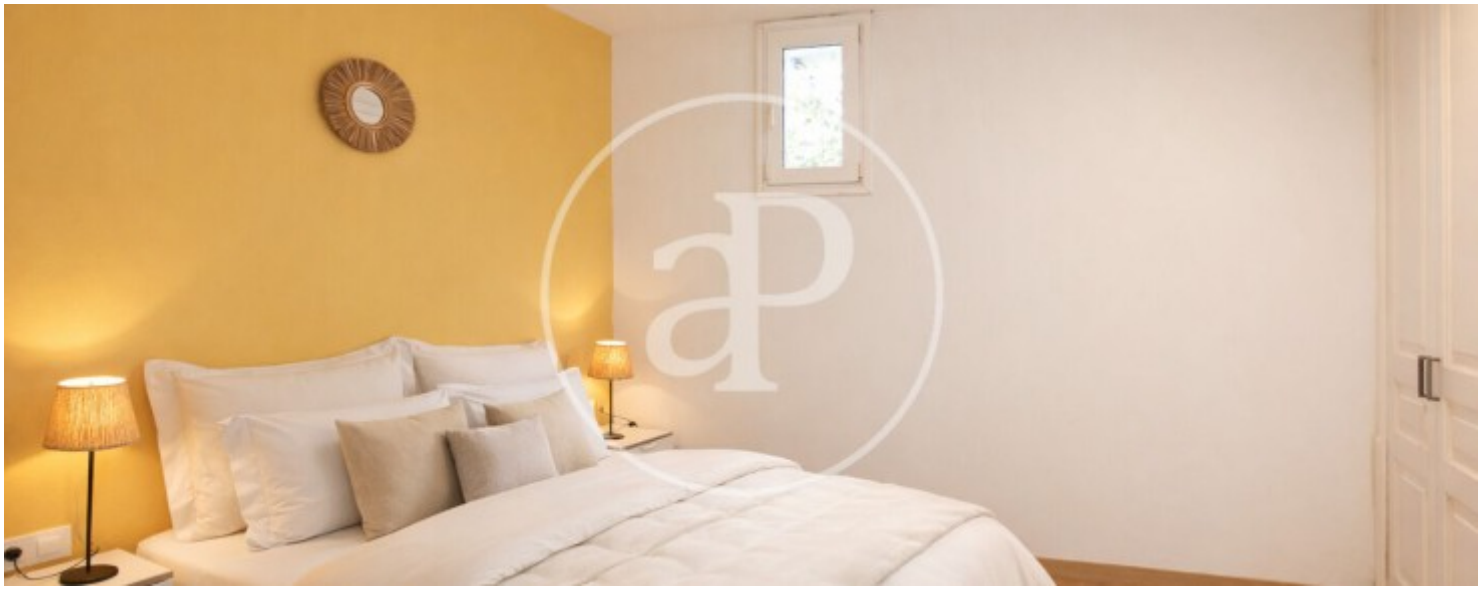
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

La Barceloneta, Barcelona **REF. VB2604010**





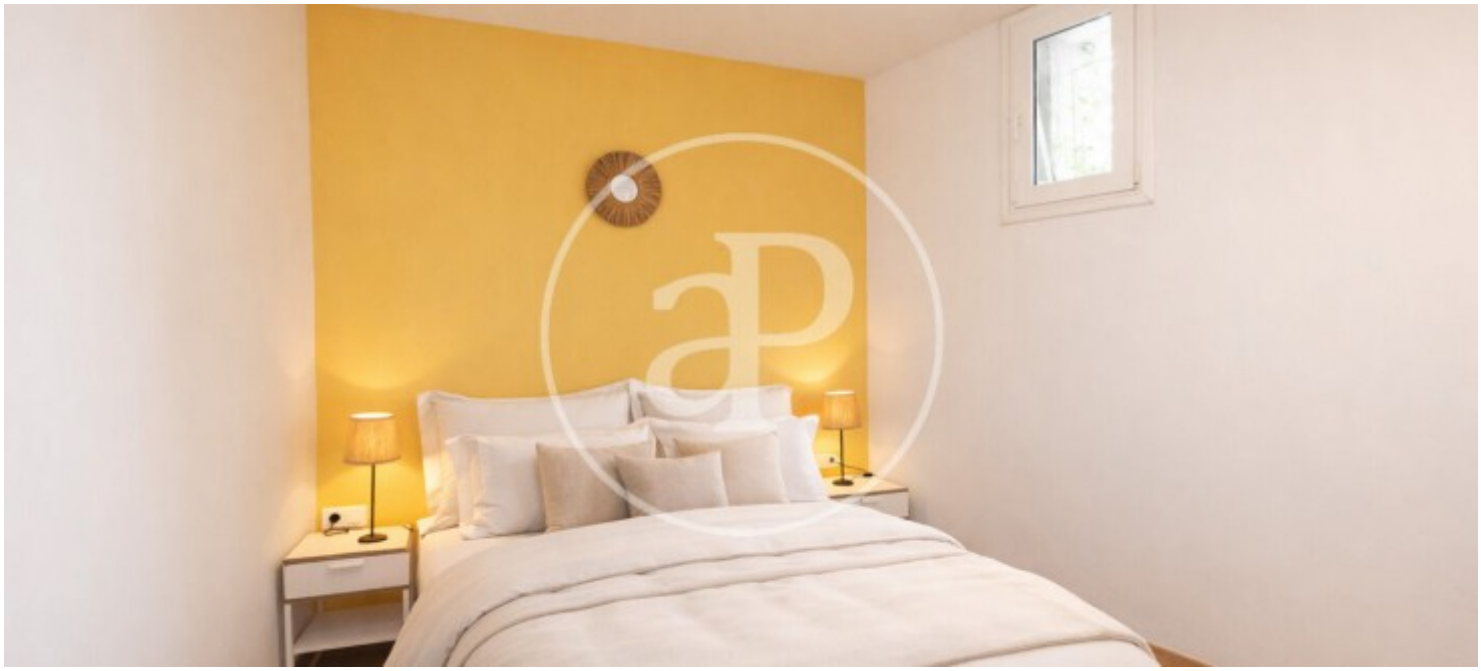




APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

La Barceloneta, Barcelona **REF. VB2604010**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.