

La Barceloneta, Barcelona

REF. AB1712063

# Dúplex moblat amb encant a La Barceloneta

## Característiques

- ✓ Calefacció
- ✓ Moblat
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa

Superfície  
**60 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**2**

Bany  
**1**

Preu  
**1.250 €**



**A poca distància del mar ens trobem amb un bonic pis reformat i decorat amb molt gust, cuidant fins al més mínim detall.**

L'habitatge té una superfície aproximada d'uns 60m<sup>2</sup> molt bé distribuïts. El pis consta d'un saló-menjador exterior amb sortida a una balconada, una cuina oberta equipada amb tots els electrodomèstics i parament, una habitació doble exterior amb bany complet, en la segona planta trobem una altra habitació individual i una terrassa privativa de 15m<sup>2</sup> aproximadament. Disposa d'aire condicionat, calefacció per conducte i alarma. La finca ha estat restaurada fa

molt poc temps. És una segona planta real i no té ascensor. \* En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que:

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

La Barceloneta, Barcelona

REF. AB1712063



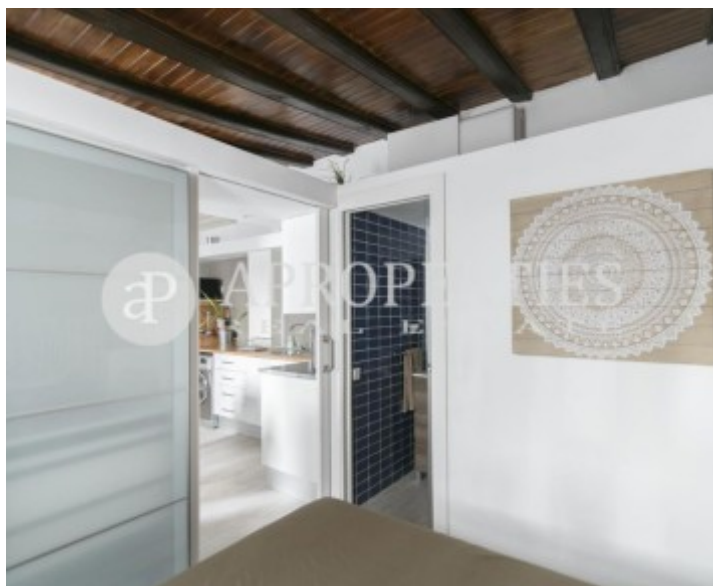
La Barceloneta, Barcelona

REF. AB1712063



La Barceloneta, Barcelona

REF. AB1712063



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)