

La Barceloneta, Barcelona

REF. AB2504063

# Pis de lloguer a Joan de Borbó

## Característiques

Superfície  
**59 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**2**

Bany  
**1**

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ Moblat
- ✓ Ascensor

Preu  
**1.258 €**



**En una ubicació privilegiada, davant del port, trobem aquest pis moblat de 59m<sup>2</sup> a dos passos de la platja.**

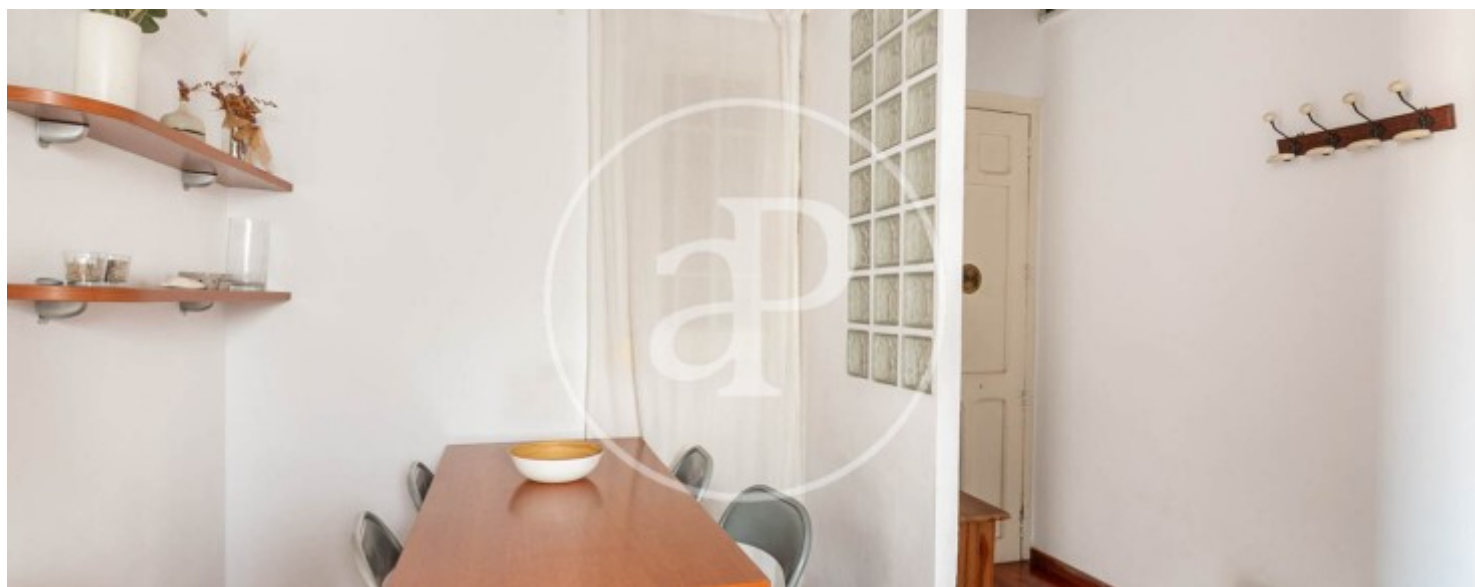
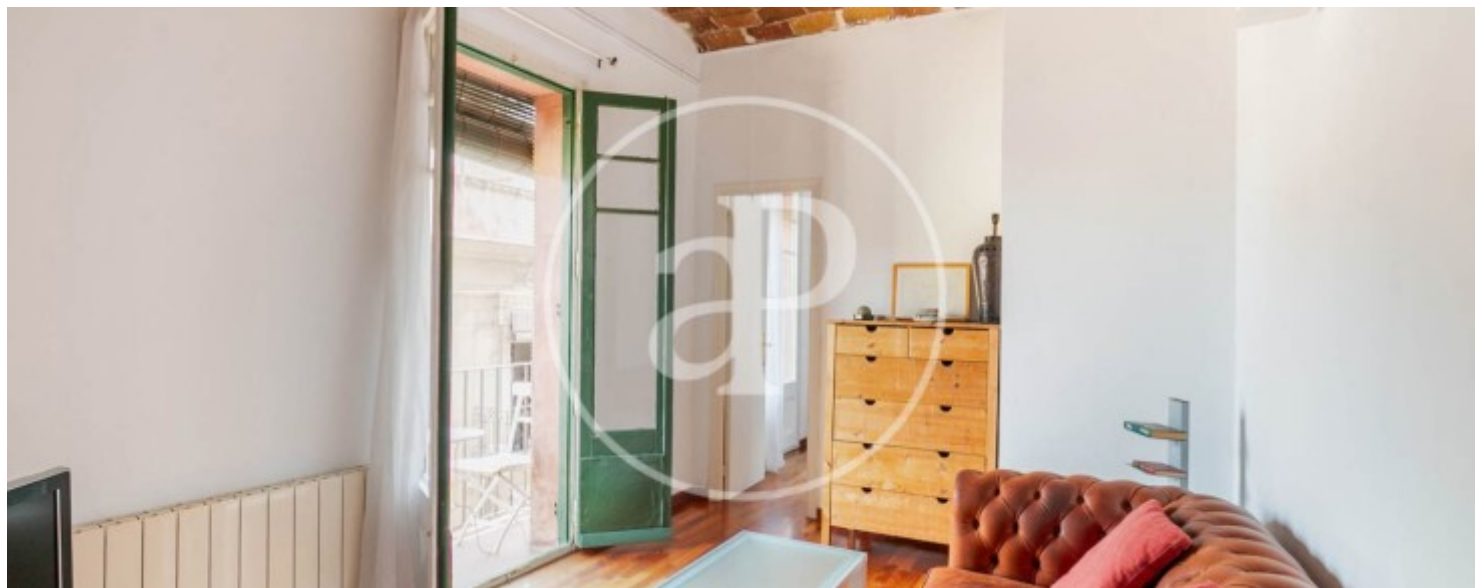
En entrar-hi, trobem el menjador amb cuina oberta, equipada amb tots els electrodomèstics. Contigu al menjador hi ha la sala d'estar molt lluminosa amb sortida a balcó. Les dues habitacions són dobles i exteriors, també amb balcó. L'habitatge compta amb un bany complet amb dutxa. El terra és de parquet, els sostres són els típics de volta catalana i la calefacció és de gas per radiadors. És una zona molt ben comunicada amb el transport públic, a prop de la

línia L4 de metro Barceloneta i envoltada de restaurants i comerços. La realitat del mobiliari pot no correspondre exactament amb les fotografies mostrades en aquest anunci.\* En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que: Índex de R.P.LL: 19,07 € / m2 Preu de referència estatal 1.160,00 € Este propietario ostenta la condición de gran tenedor.

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

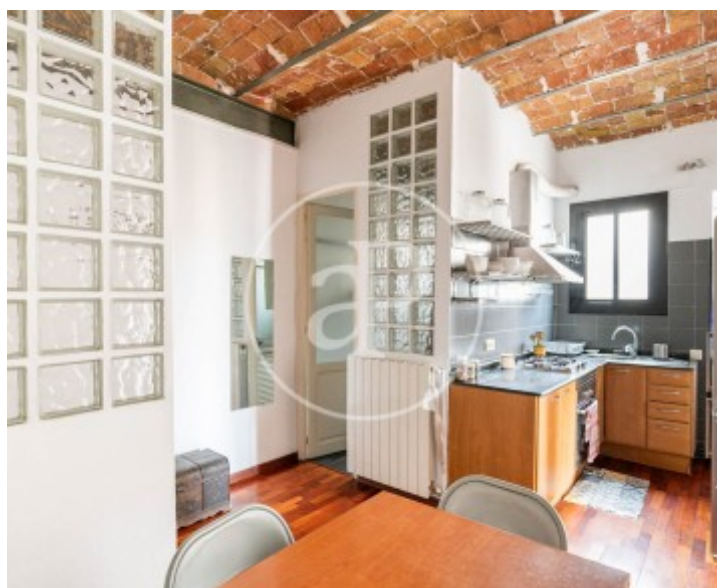
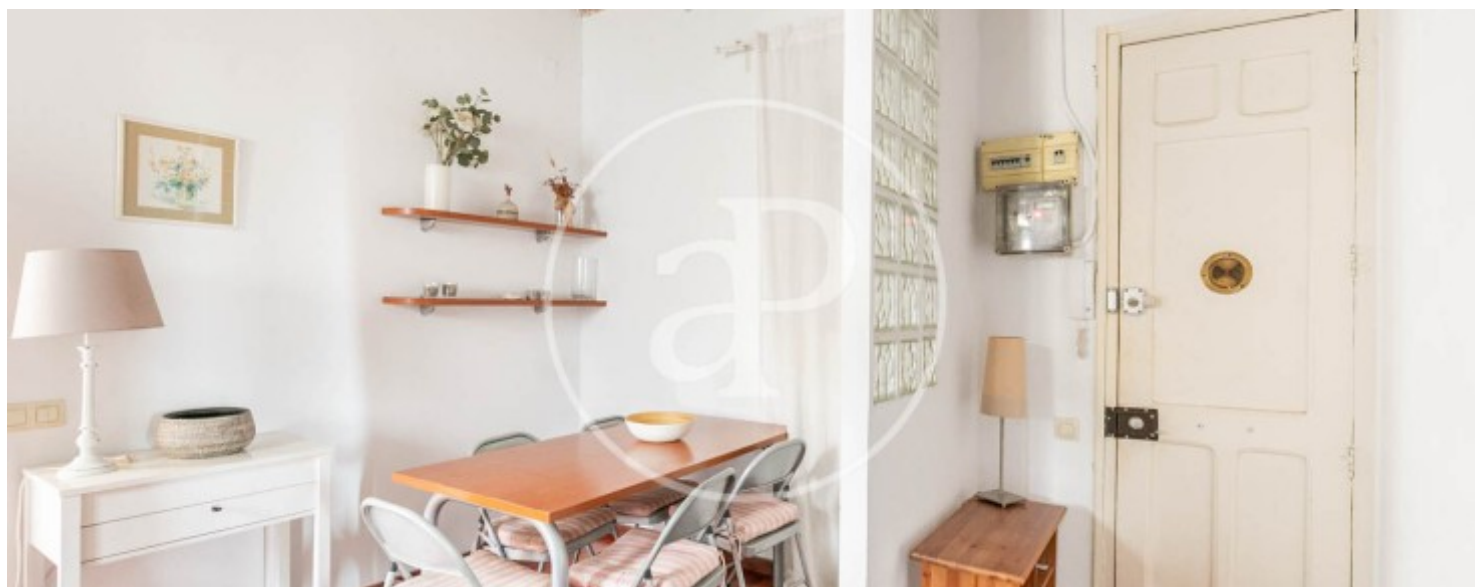
La Barceloneta, Barcelona

REF. AB2504063



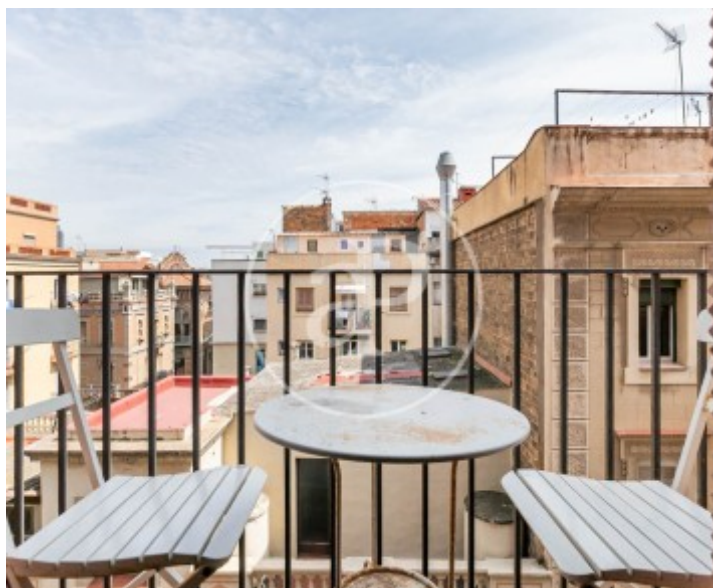
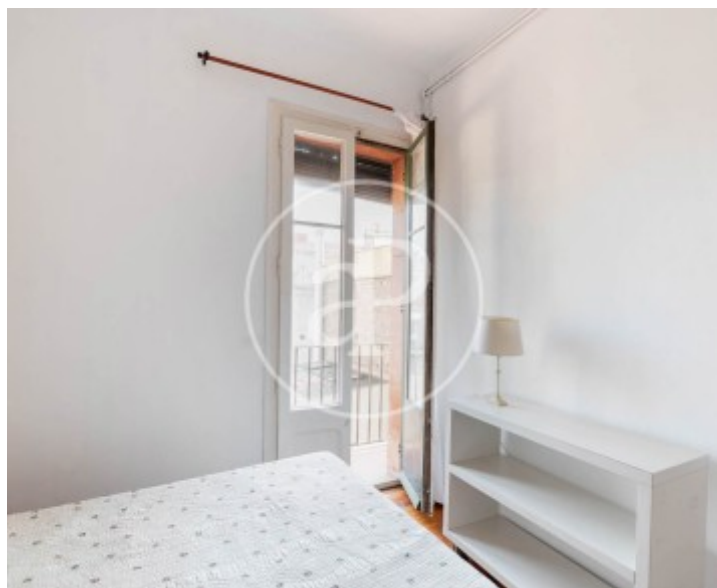
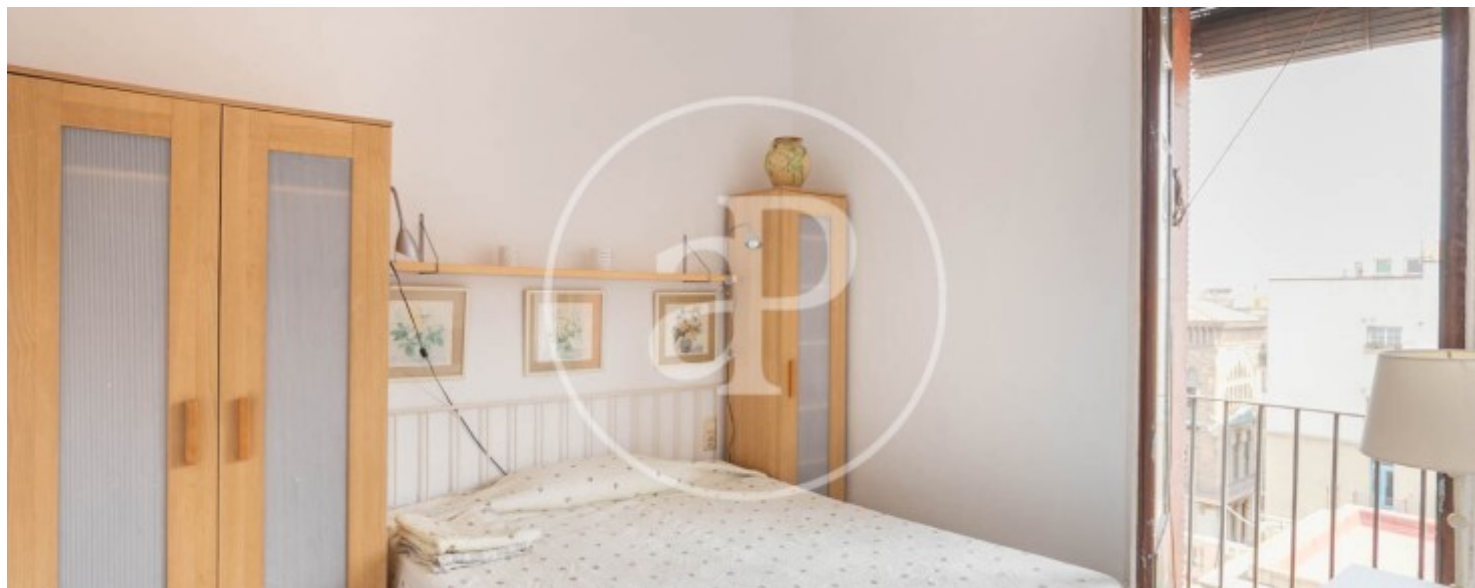
La Barceloneta, Barcelona

REF. AB2504063



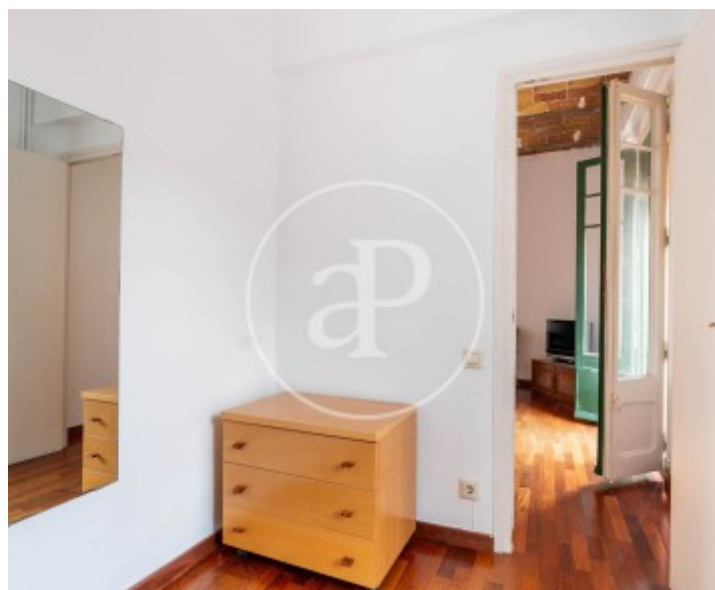
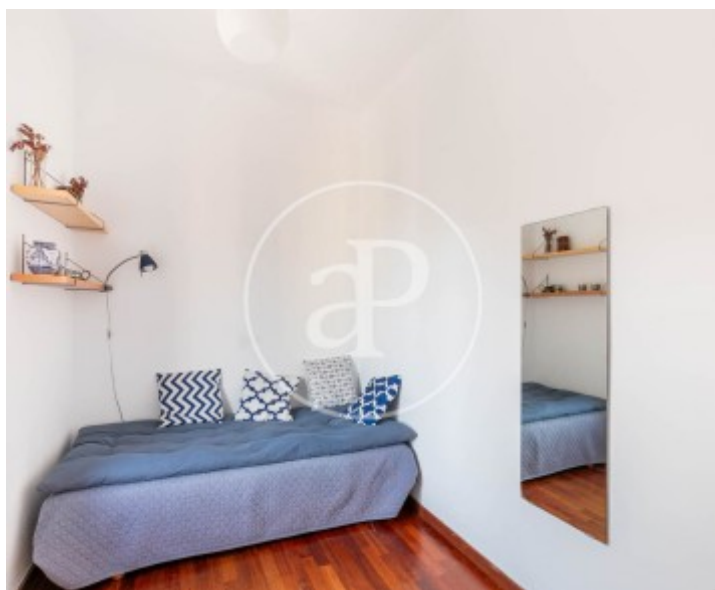
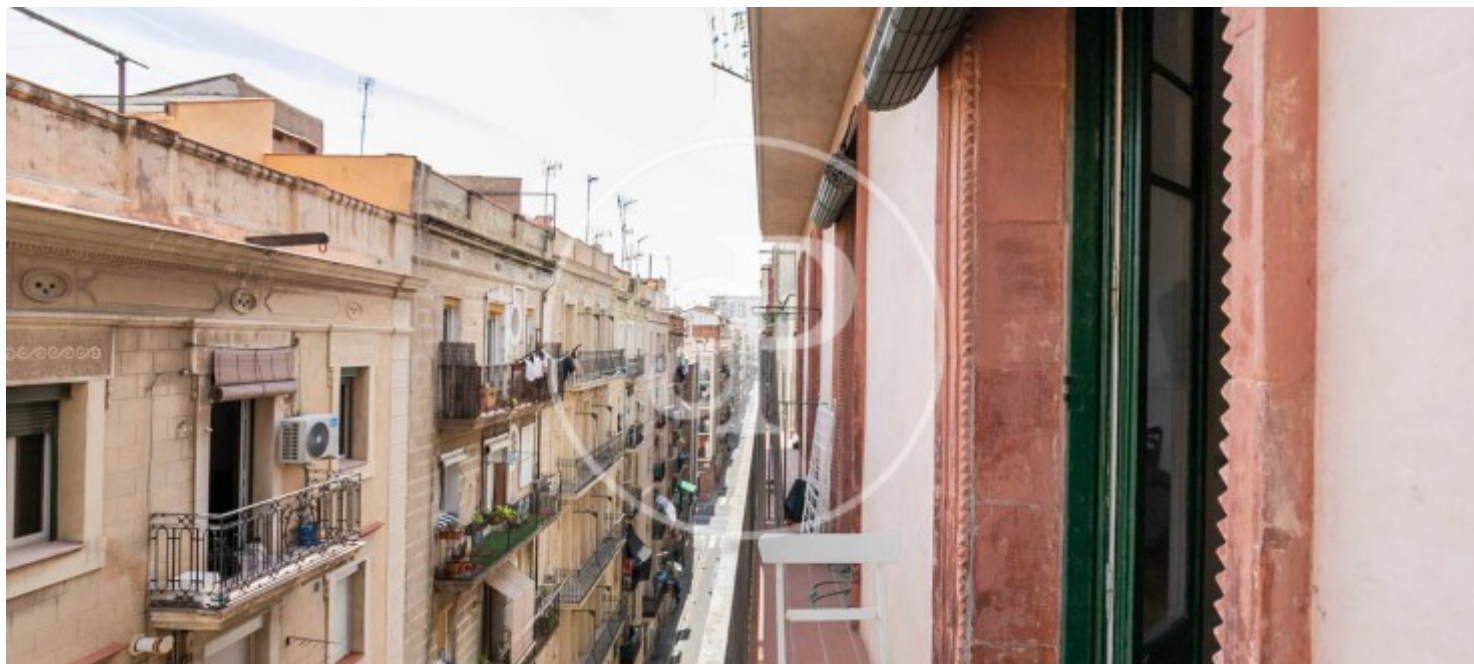
La Barceloneta, Barcelona

REF. AB2504063



La Barceloneta, Barcelona

REF. AB2504063



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)