

La Barceloneta, Barcelona

REF. AB2412026-1

# Pis en lloguer a Joan de Borbó

## Característiques

- ✓ Calefacció
- ✓ Moblat
- ✓ Traster
- ✓ AACC

Superfície  
**47 m<sup>2</sup>**

Dormitori  
**1**

Bany  
**1**

Preu  
**850 €**



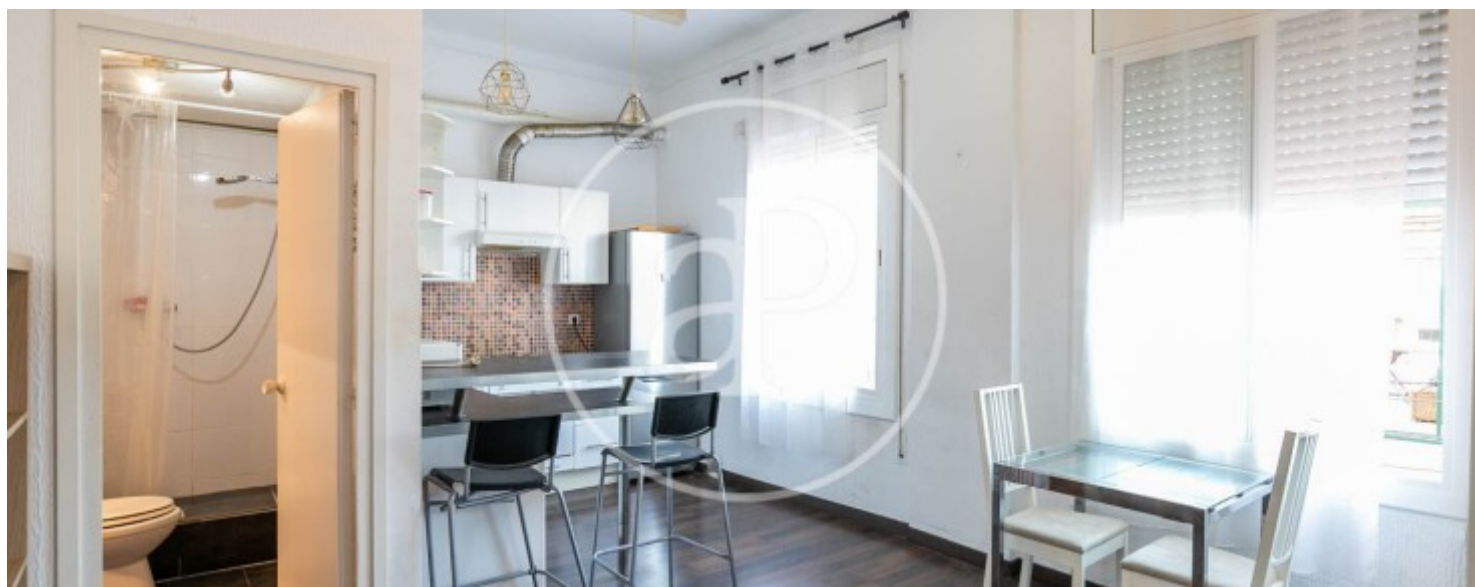
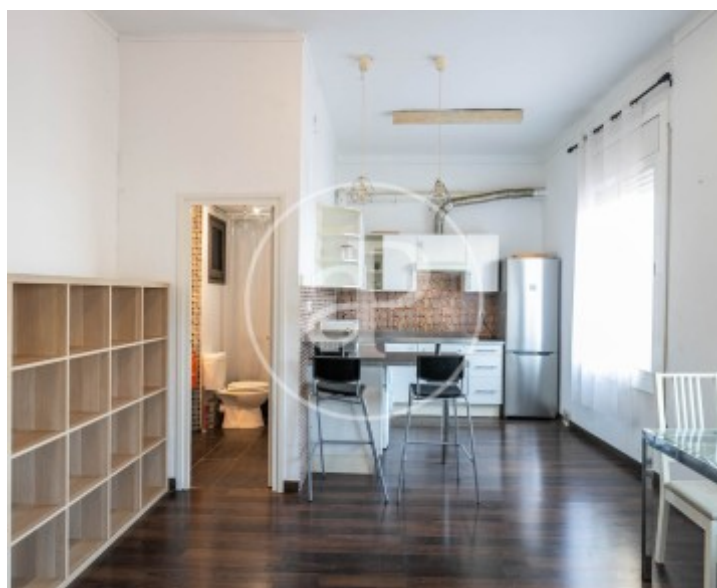
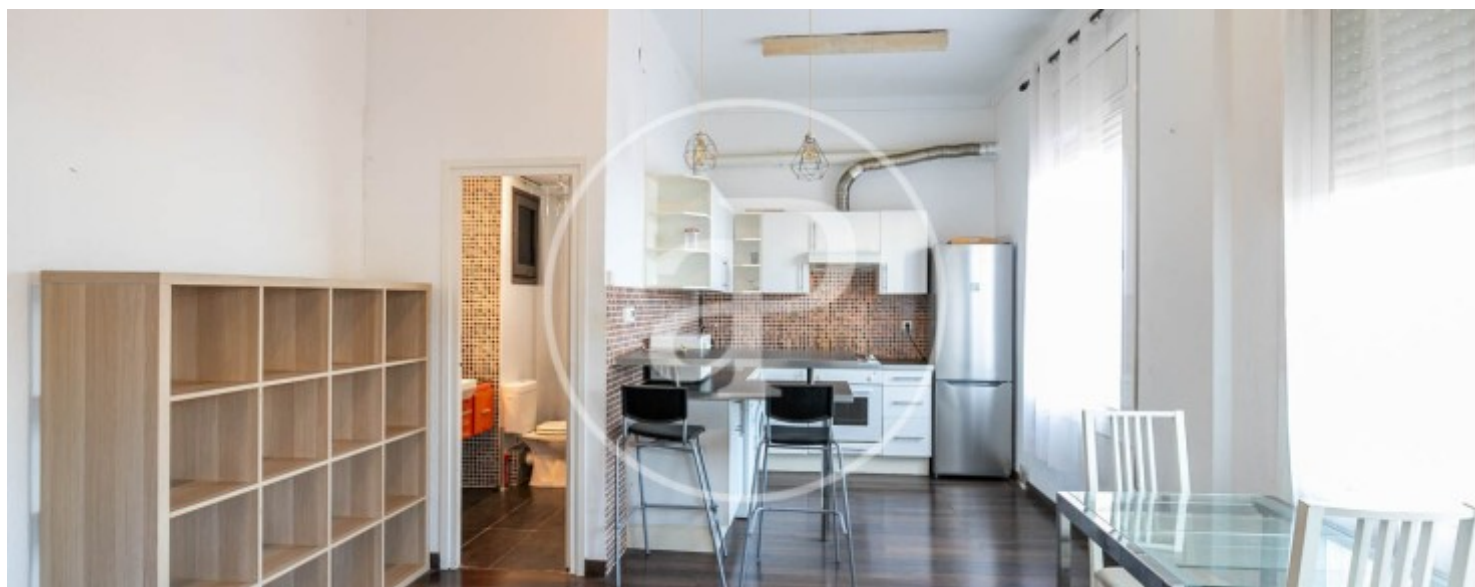
Al costat del port de la Barceloneta, en una ubicació privilegiada al mateix Passeig Joan de Borbó, amb vistes al mar davant de l'Hotel Vela, trobem un bonic loft moblat de aproximadament 40 m<sup>2</sup>. L'habitatge consta d'un únic espai amb saló-menjador i una cuina oberta equipada amb tot el parament necessari i un altell on es pot ubicar el dormitori. El loft disposa d'un bany complet amb plat de dutxa. Els terres són de parquet i disposa d'aire condicionat i calefacció per split. La finca compta amb ascensor. És una zona molt ben comunicada amb el transport públic, tant amb autobusos com amb metro. Disponibilitat immediata.\* En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que: Índex de R.P.LL: 22,37 € / m<sup>2</sup> Preu de referència estatal 945

,00 € Lloguer de l'últim contracte d'arrendament:  
830,00 €

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

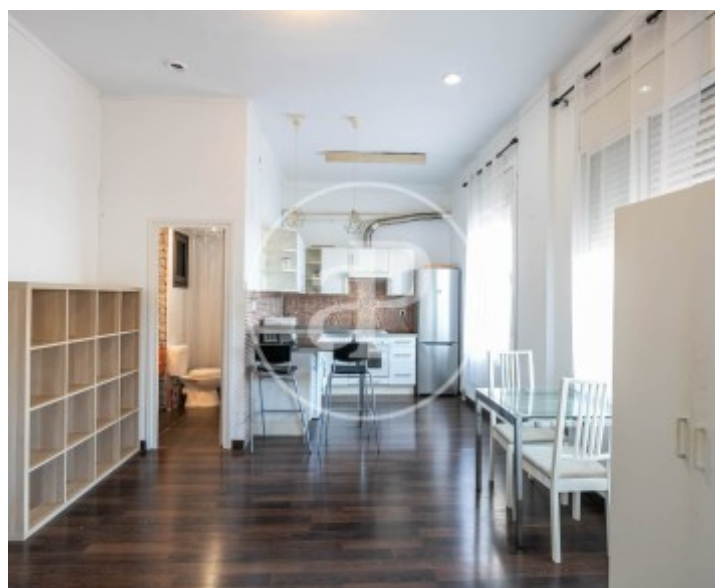
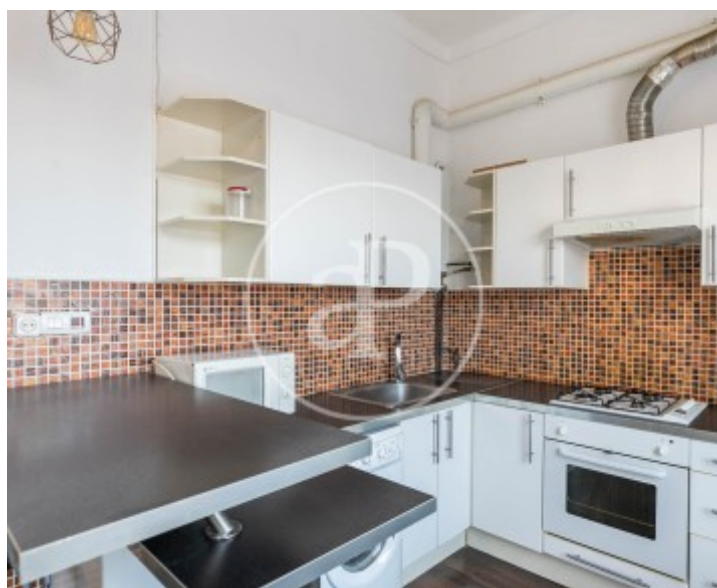
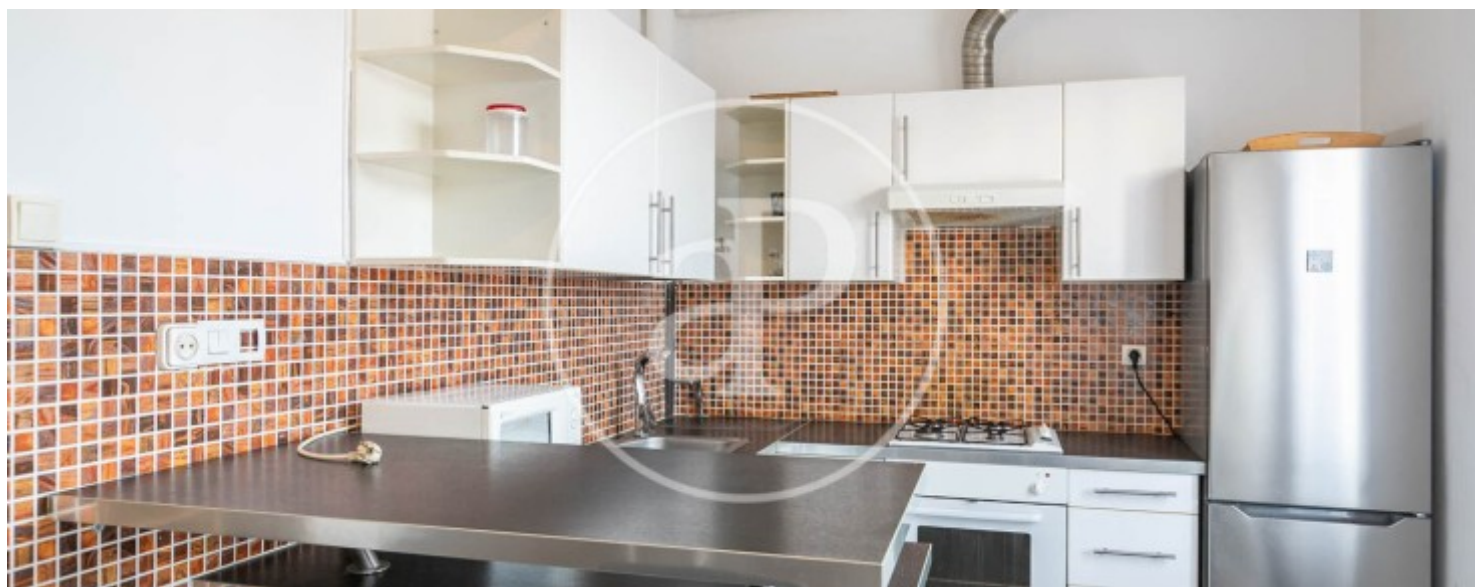
La Barceloneta, Barcelona

REF. AB2412026-1



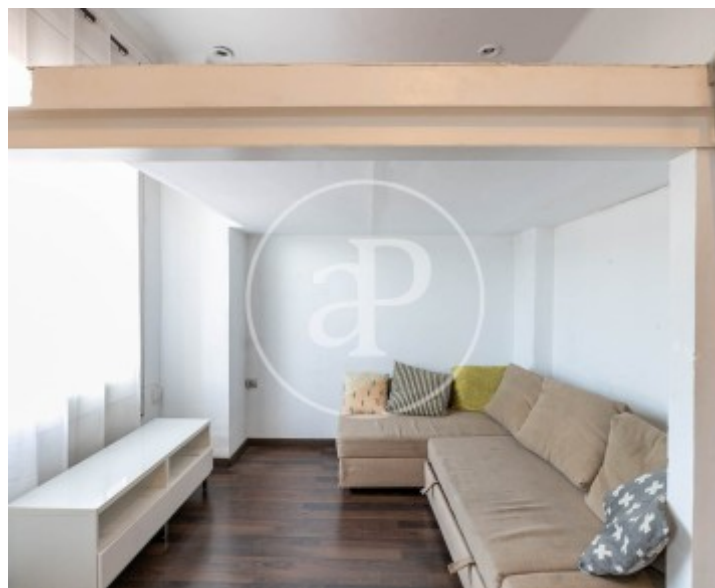
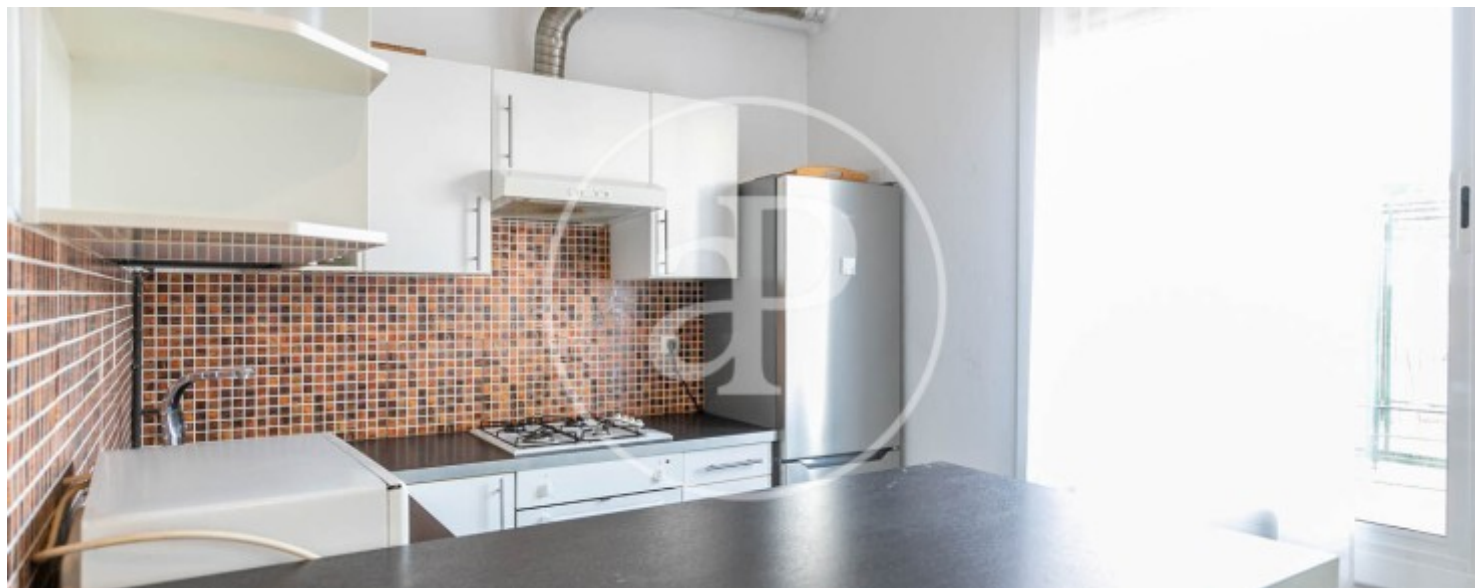
La Barceloneta, Barcelona

REF. AB2412026-1



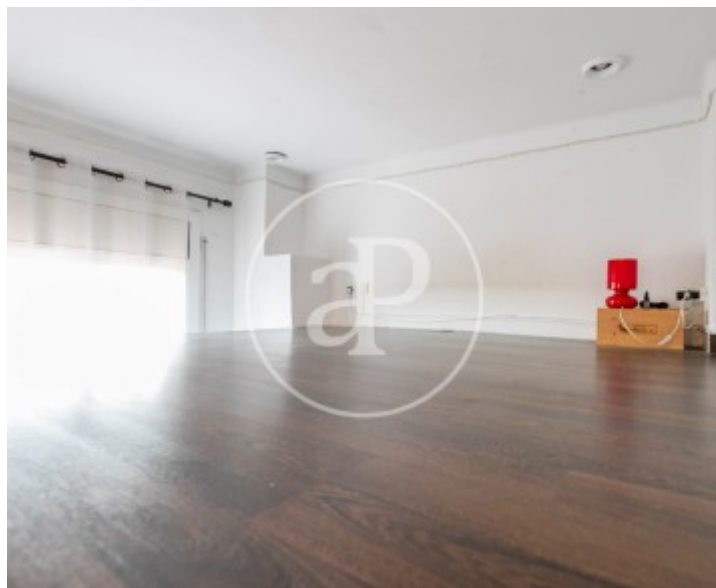
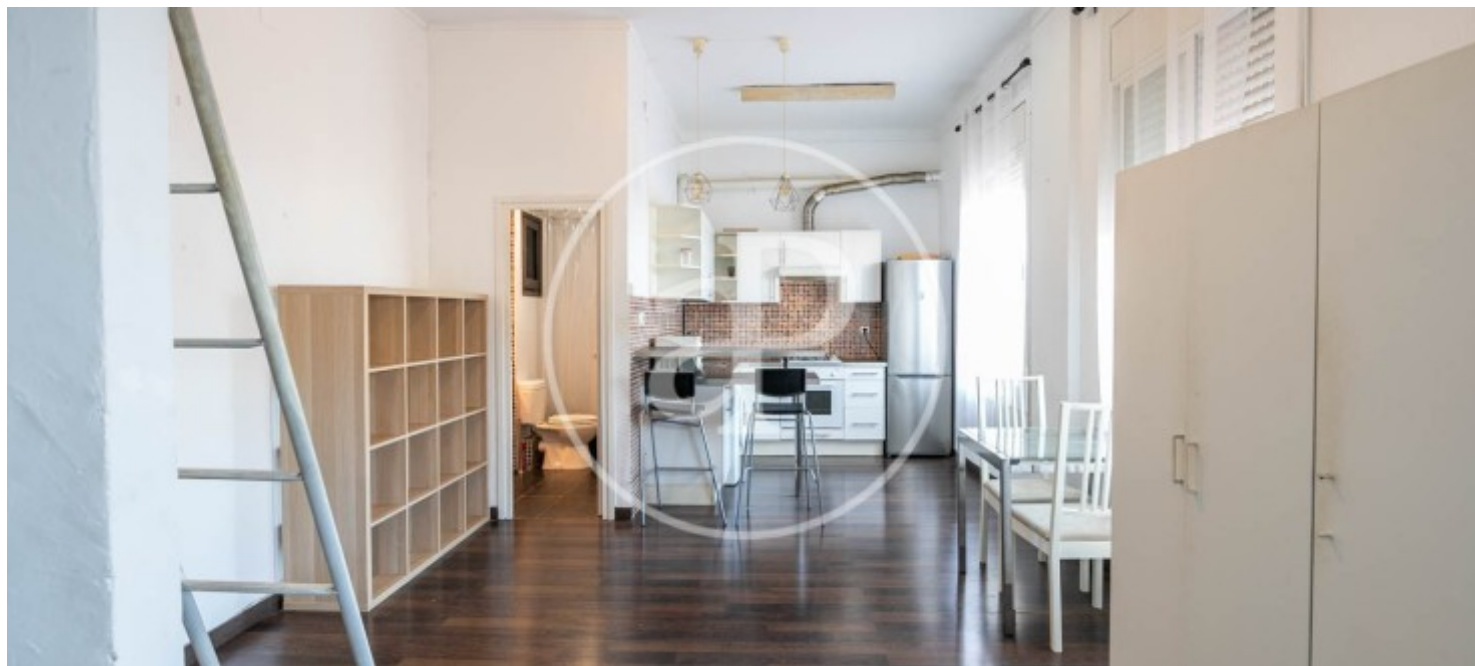
La Barceloneta, Barcelona

REF. AB2412026-1



La Barceloneta, Barcelona

REF. AB2412026-1



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)