

La Barceloneta, Barcelona

REF. VB2605014

# Pis en venda al carrer Baluard, La Barceloneta

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Moblat
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC

Superfície  
**29 m<sup>2</sup>**

Dormitori  
**1**

Bany  
**1**

Preu  
**249.000 €**



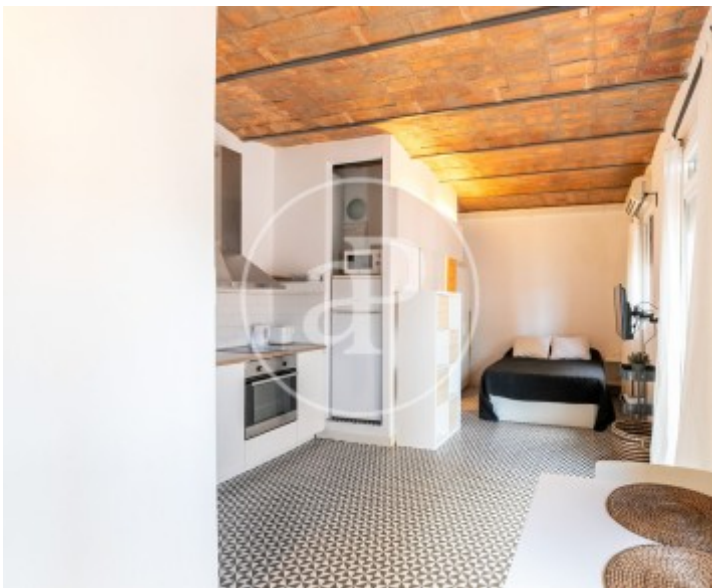
Amb una ubicació immillorable, al cor de la Barceloneta, a la mateixa plaça del Mercat i a pocs passos de la platja de La Barceloneta i de l'estació de metro, trobem aquest pis de 29 m<sup>2</sup> construïts totalment reformat en una 3a planta d'un edifici de 1936 en perfecte estat sense ascensor. La propietat és totalment exterior, molt lluminosa i reformada. S'han mantingut elements originals com la volta catalana. Entrem al pis i trobem la cuina oberta al saló-menjador molt lluminós, gràcies a la seva orientació i finestrals amb sortida a un balcó corregut. El dormitori doble en suite amb armaris de paret també és exterior. El plus d'aquest pis és el seu agradable balcó corregut, d'uns 6 m<sup>2</sup> molt gaudible,

per la seva orientació i vistes, amb espai per a una tauleta i dues cadires, que gaudiràs per sopar o dinar amb el bon temps. El pis es ven totalment moblat i equipat amb terra hidràulic, calefacció i aire condicionat per Split i tots els electrodomèstics de la cuina. Ideal per a inversors o parelles que desitgen tenir un pied-à-terre a pocs metres de la platja de Barcelona. No perdís l'oportunitat de visitar aquest fantàstic pis al barri de la Barceloneta!

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

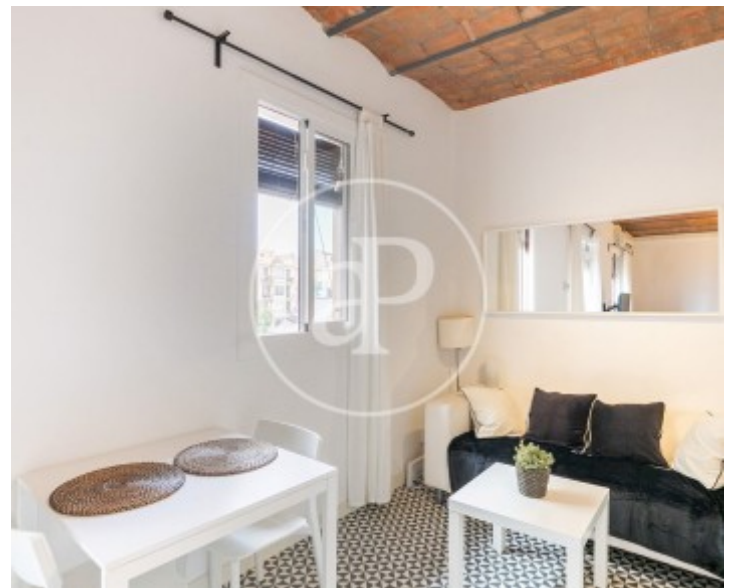
La Barceloneta, Barcelona

REF. VB2605014



La Barceloneta, Barcelona

REF. VB2605014



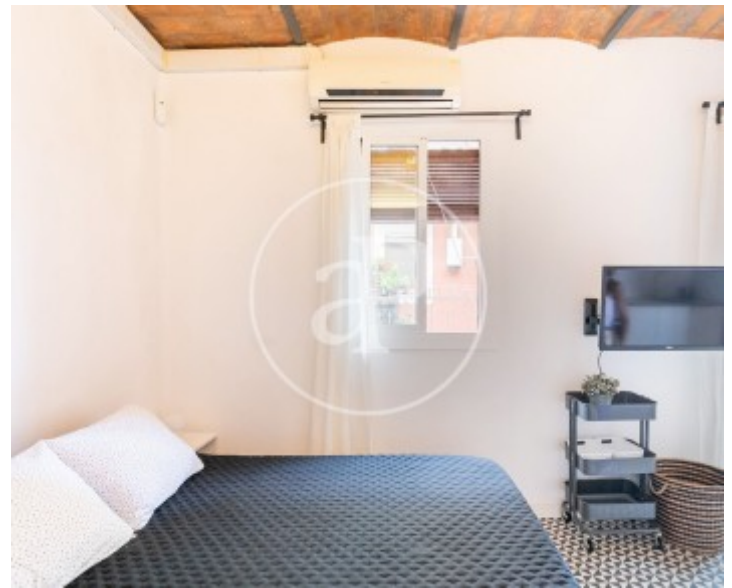
La Barceloneta, Barcelona

REF. VB2605014



La Barceloneta, Barcelona

REF. VB2605014



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)