

Horta, Barcelona

REF. VB2203061-1

# Pis en venda amb vistes a Horta-Guinardó (Barcelona)

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ AACC
- ✓ Té parking
- ✓ Calefacció
- ✓ Ascensor

Superfície  
**99 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Banys  
**2**

Preu  
**399.000 €**



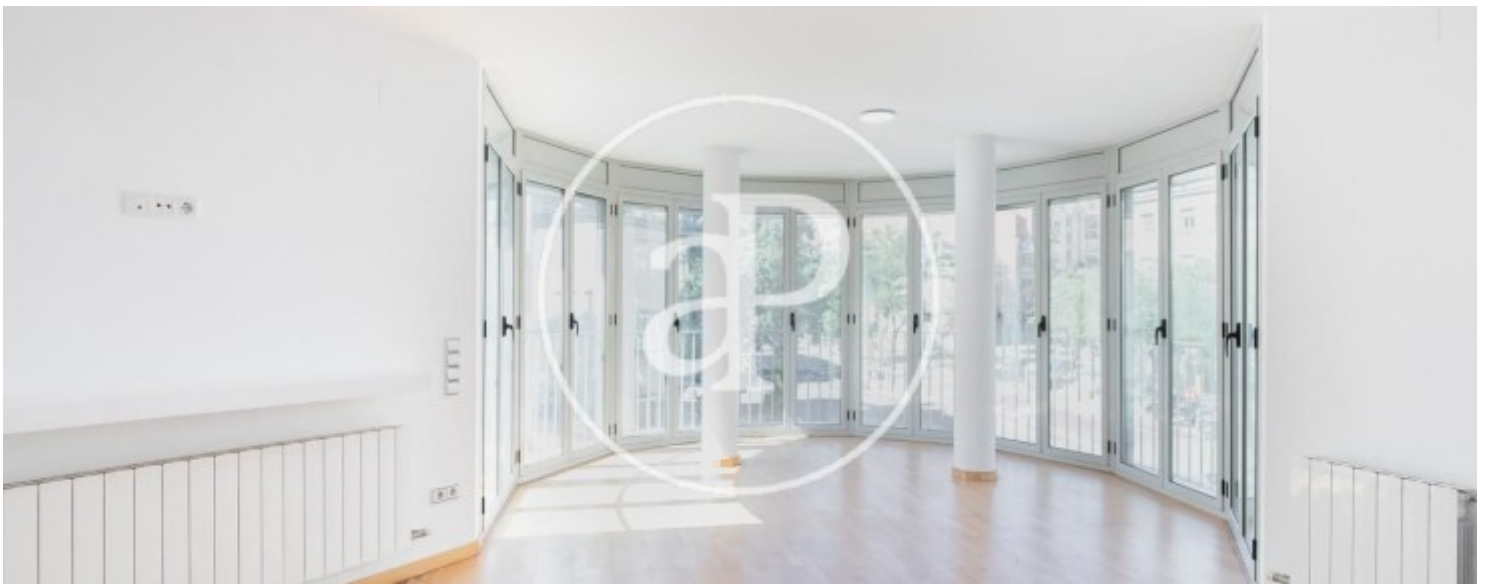
Situat al barri de Guinardó, aquest pis ampli i lluminós de 99 m<sup>2</sup> es troba en una zona molt ben comunicada (metro L4 / L5 i autobusos) El pis se situa a la segona planta d'aquest edifici de l'any 2005. La seva distribució actual es compon d'un rebedor, un saló-menjador ampli i molt lluminós, una cuina equipada oberta amb sortida a la zona d'aigües i balcó, una habitació de matrimoni exterior, un bany complet amb banyera, dues habitacions individuals exteriors, 1 bany complet amb plat de dutxa. L'habitatge compta amb terres de parquet a la majoria de les estades excepte en els banys i la cuina que tenen terres de gres porcellànic. El pis disposa de calefacció individual de gas natural en tot l'habitatge i aire condicionat per splits.

Fusteries d'alumini amb doble vidre i persianes manuals. La finca està dotada d'un ascensor, porteria segura, videoporter automàtic i pàrquing. El pis es ven amb una plaça de pàrquing gran de 21 m<sup>2</sup> a la mateixa finca.

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Horta, Barcelona

REF. VB2203061-1



Horta, Barcelona

REF. VB2203061-1



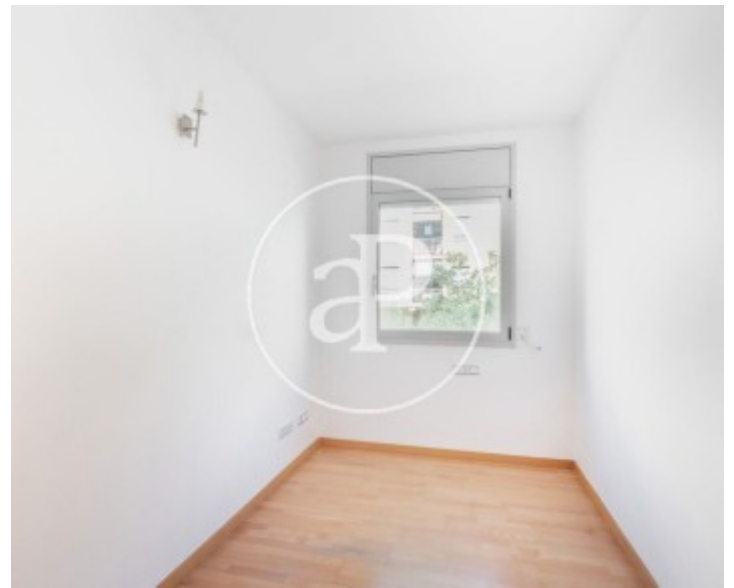
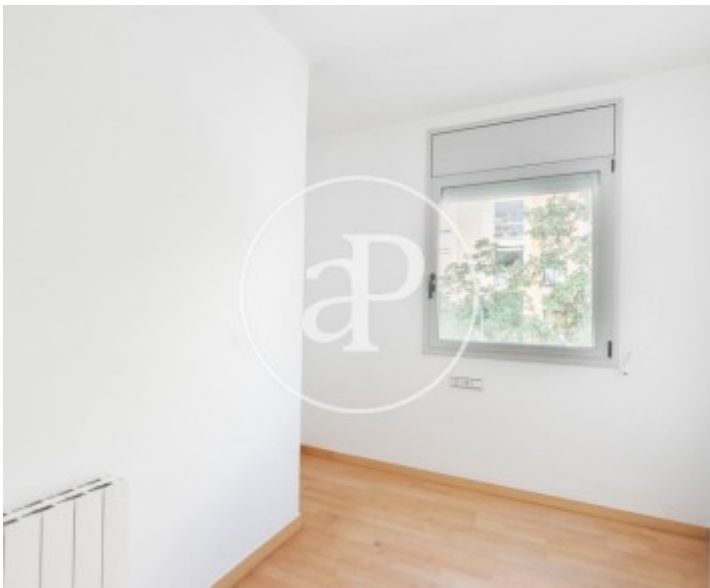
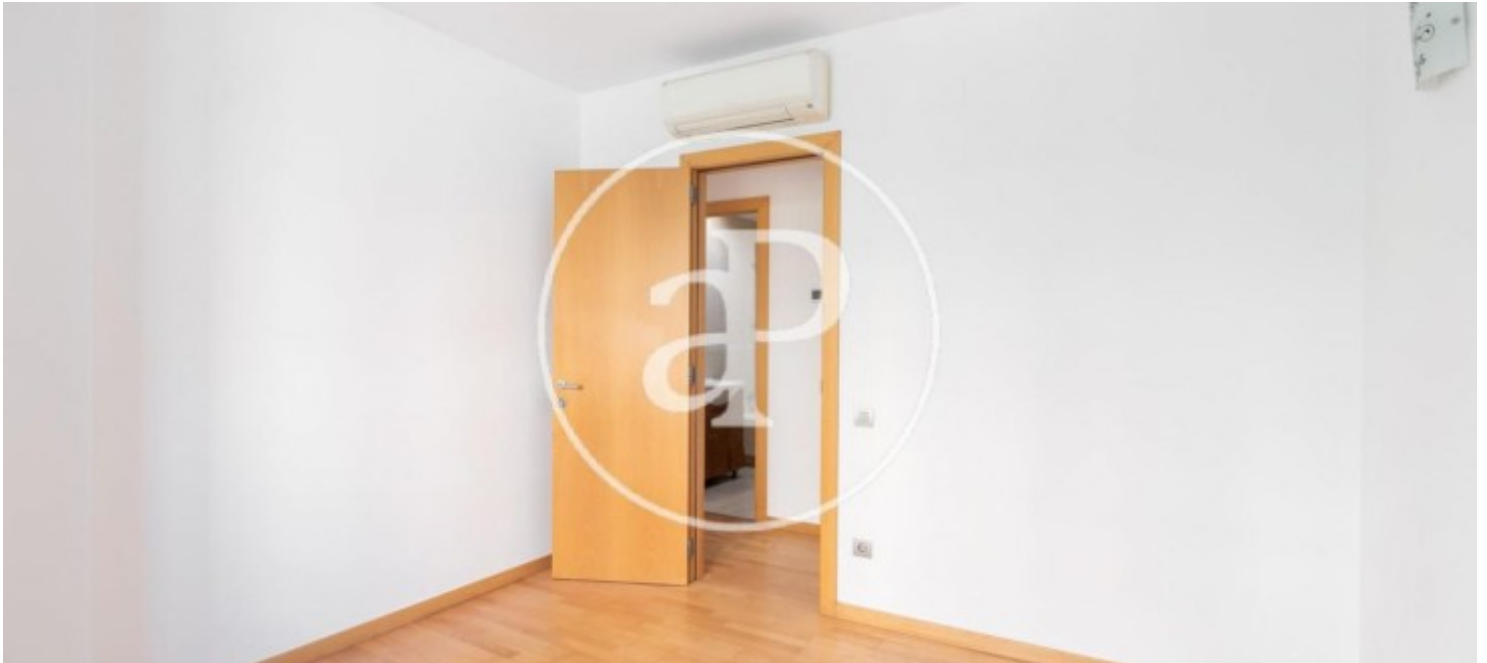
Horta, Barcelona

REF. VB2203061-1



Horta, Barcelona

REF. VB2203061-1



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)