

Horta, Barcelona

REF. VB2606021

# Àtic en venda a La Teixonera

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa
- ✓ Té parking

Preu  
**550.000 €**

Superfície  
**91 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Banys  
**2**



Ubicat a l'última planta d'una moderna finca construïda el 2019, aProperties presenta aquest magnífic habitatge totalment exterior de 91 m<sup>2</sup>, que destaca per la seva lluminositat, la seva excel·lent distribució i les seves dues àmplies terrasses amb impressionants vistes clares a la muntanya i a la ciutat. La zona de dia ofereix un espaiós i lluminós saló-menjador amb cuina oberta tipus office, completament equipada i integrada en l'espai per crear un ambient funcional i contemporani. Des d'aquesta estança s'accedeix a una espectacular terrassa de 23 m<sup>2</sup>, perfecta per gaudir de reunions a l'aire lliure, àpats en família o moments de relax amb unes vistes privilegiades. Pensat per garantir el màxim confort

durant tot l'any, l'habitatge disposa de sistema d'aerotermita per conductes, calefacció mitjançant radiadors i persianes elèctriques. La zona de nit està composta per tres dormitoris exteriors. Dues habitacions individuals comparteixen un elegant bany complet amb dutxa, mentre que la suite principal compta amb bany privat i accés directe a una agradable terrassa d'aproximadament 10 m<sup>2</sup> amb orientació sud-est, ideal per gaudir del sol del matí i d'una gran privacitat. La propietat inclou en el preu una àmplia plaça...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Horta, Barcelona

REF. VB2606021



Horta, Barcelona

REF. VB2606021



Horta, Barcelona

REF. VB2606021



Horta, Barcelona

REF. VB2606021



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)