

Horta, Barcelona

REF. AB2511063

# Pis de lloguer a la Ronda del Guinardó

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Superfície  
**82 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Banys  
**2**

Preu  
**2.000 €**



## Luminós pis d'obra nova a estrenar a prop de la Ronda del Guinardó.

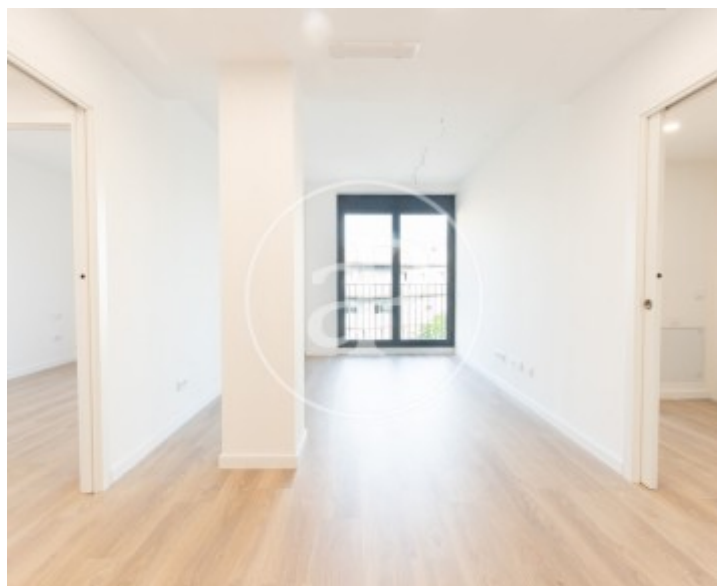
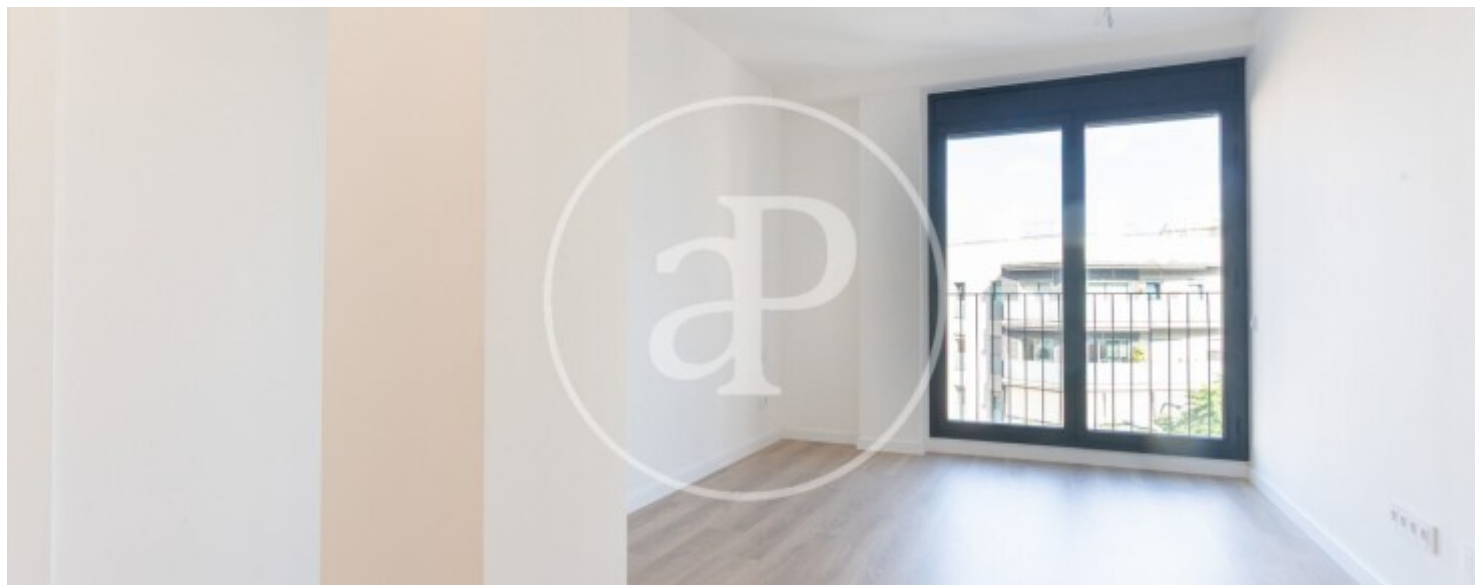
Aquest magnífic pis de 82 m<sup>2</sup>, completament nou i a punt per estrenar, destaca per la seva lluminositat, la seva distribució funcional i la qualitat dels seus acabats. En entrar-hi, trobem un rebedor que dona pas a un ampli i acollidor saló-menjador amb cuina oberta, totalment equipada amb electrodomèstics d'última generació, ideal per gaudir d'un espai modern i pràctic. La zona de nit es compon de tres habitacions: una en suite amb bany privat i dues habitacions dobles que comparteixen un segon bany

complet. L'habitatge compta amb terres de parquet, sistema d'aerotèrmia per a un major estalvi energètic i confort tèrmic, i està completament adaptat per a persones amb mobilitat reduïda. Disponibilitat immediata. Situat en una zona tranquil·la i residencial del Guinardó, l'entorn ofereix una excel·lent qualitat de vida, amb tots els serveis a l'abast: comerços, escoles, zones verdes i una gran connexió amb transport públic cap al centre de la ciutat. Una ubicació perfecta per a aquells...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

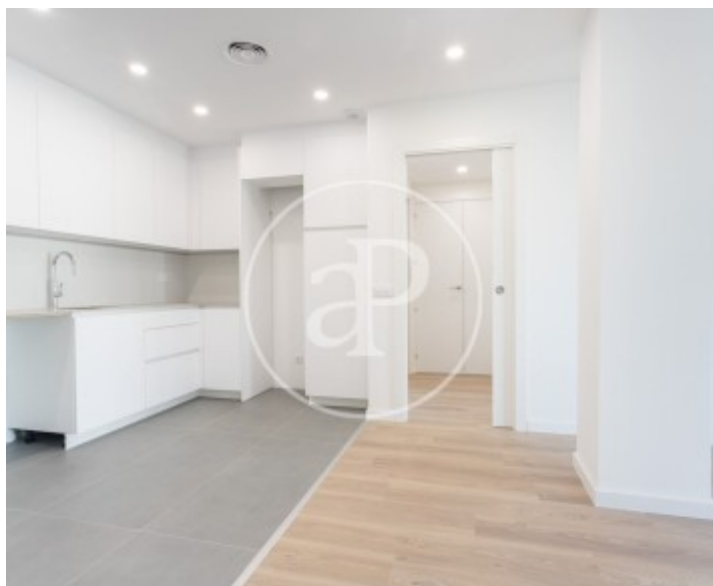
Horta, Barcelona

REF. AB2511063



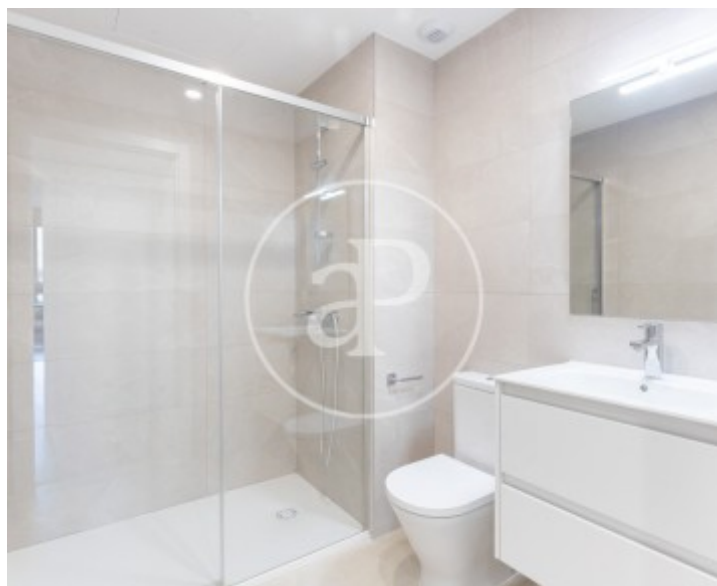
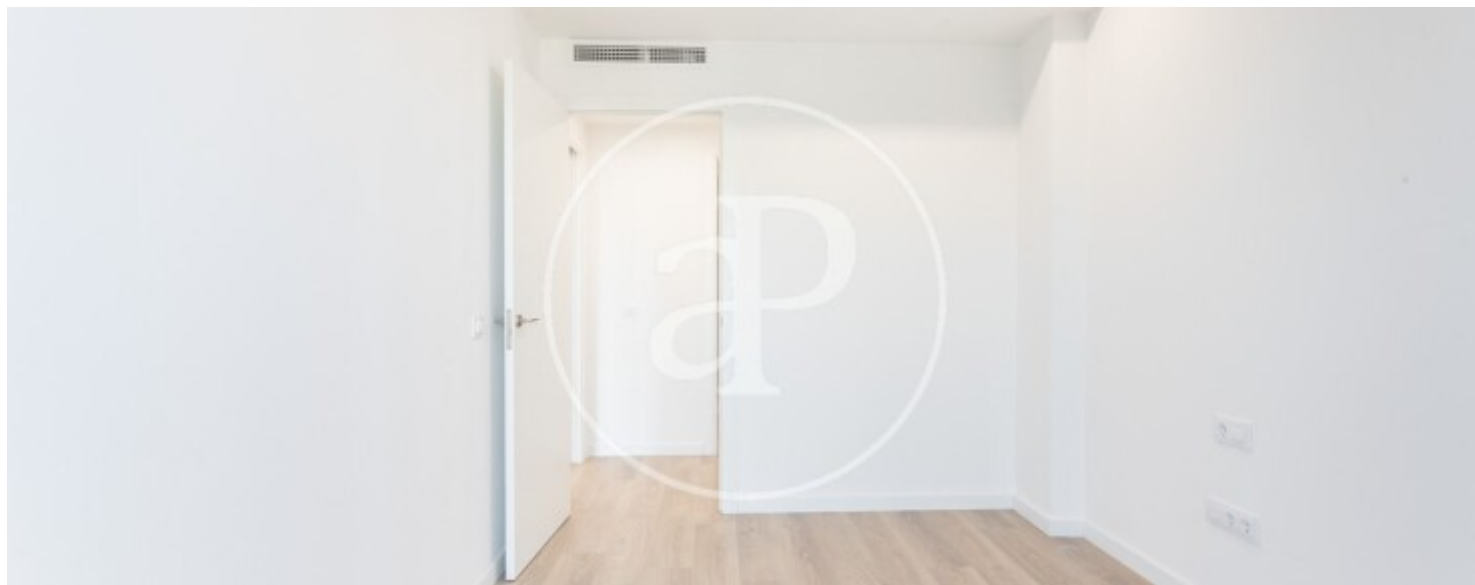
Horta, Barcelona

REF. AB2511063



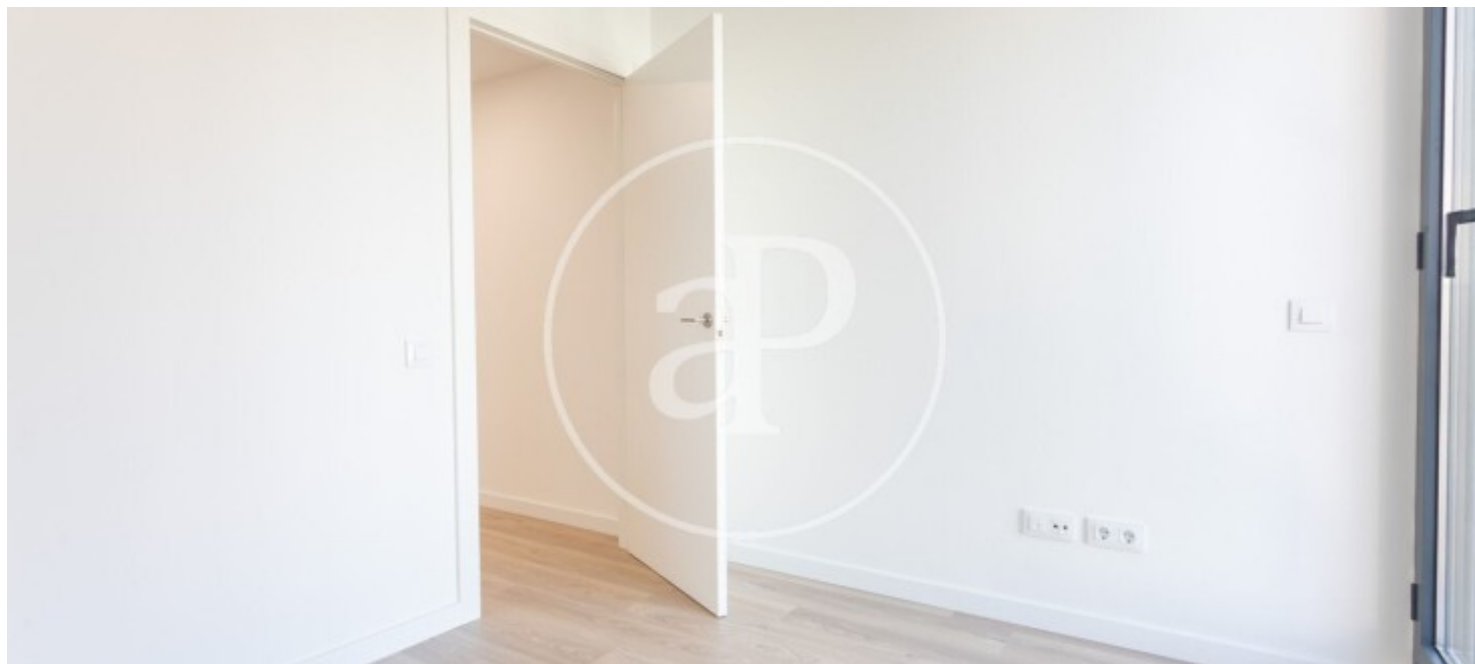
Horta, Barcelona

REF. AB2511063



Horta, Barcelona

REF. AB2511063



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)