APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2510055

PIS EN VENDA A LA CALLE ROGER DE FLOR

Característiques

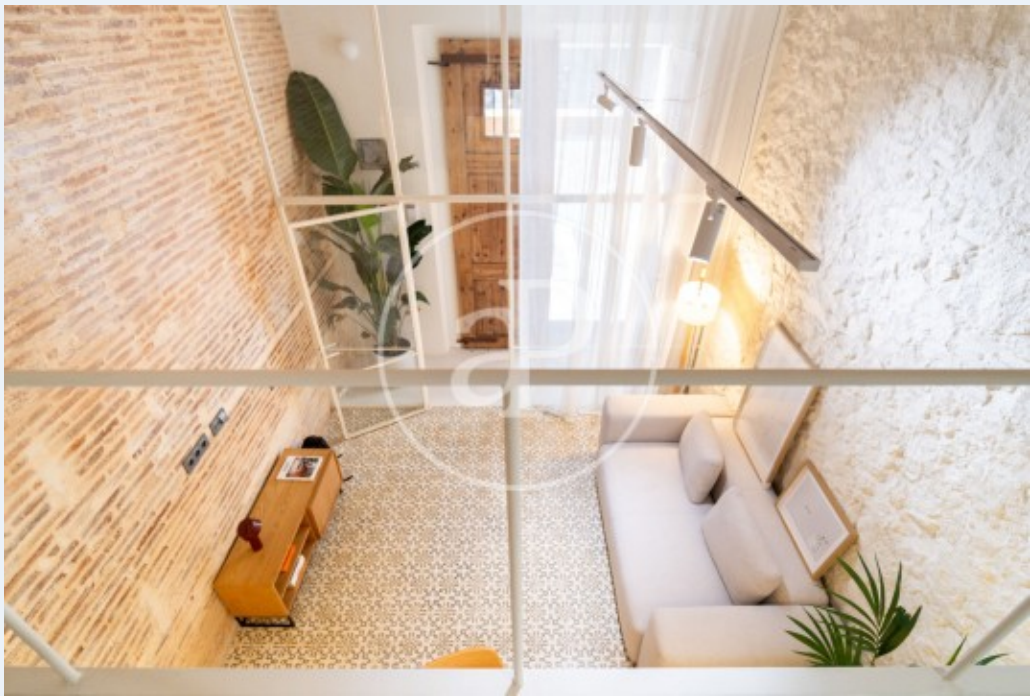
- Vistes
- Calefacció
- Moblat
- Traster
- AACC
- Ascensor

Superfície
85 m²

Dormitoris
2

Banys
2

Preu
450.000 €



Descobreix aquest habitatge singular situat a la planta baixa d'un edifici clàssic de 1910, en excel·lent estat de conservació.

Una autèntica joia cantonera al tranquil passatge de Roger de Flor, on l'encant original i el disseny contemporani es combinen a la perfecció. Distribuit en dues plantes, fent un total de 85m2 construits. La propietat disposa d'una entrada independent a peu de carrer, amb doble porta: una de ferro forjat que deixa passar la llum natural i els grans porticons de fusta originals, totalment restaurats. Un ampli rebedor condueix, després d'unes elegants portes de vidre, a l'espai obert de saló-menjador i cuina, presidit per uns espectaculars terres hidràulics i sostres de 4 metres d'alçada, que aporten una sensació d'amplitud i caràcter inigualable. Els banys, amb terres de microciment, i les fusteries de fusta originals —completament recuperades, oscil·lobatents i amb vidres climalit— són un exemple de la cura pel detall en cada racó. A la part superior, un altell acull una zona de despatx, ideal per teletreballar o bé com a habitació de...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona **REF. VB2510055**





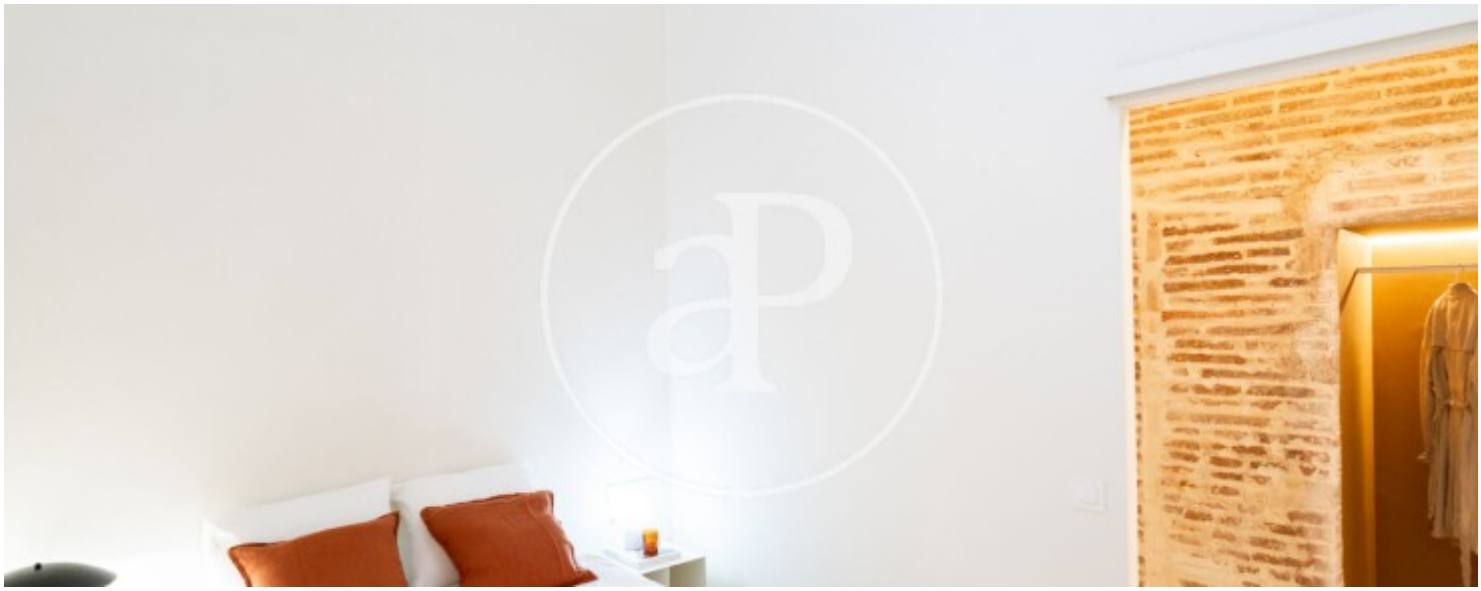




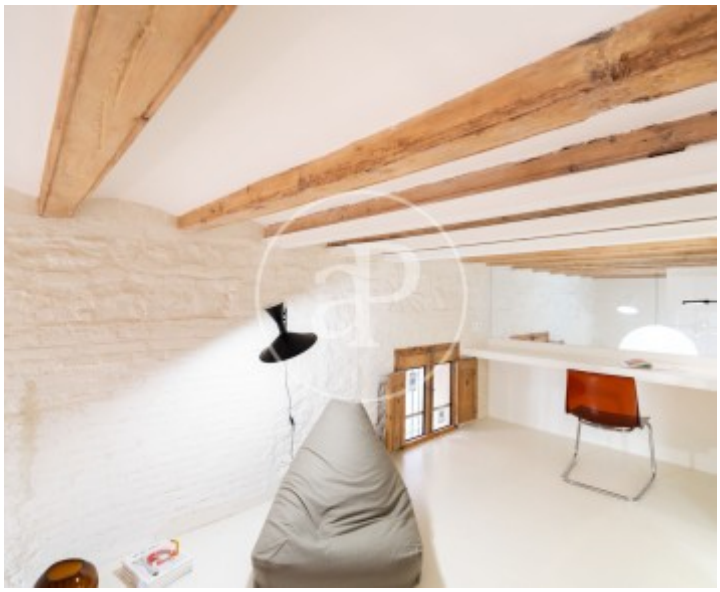
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona **REF. VB2510055**





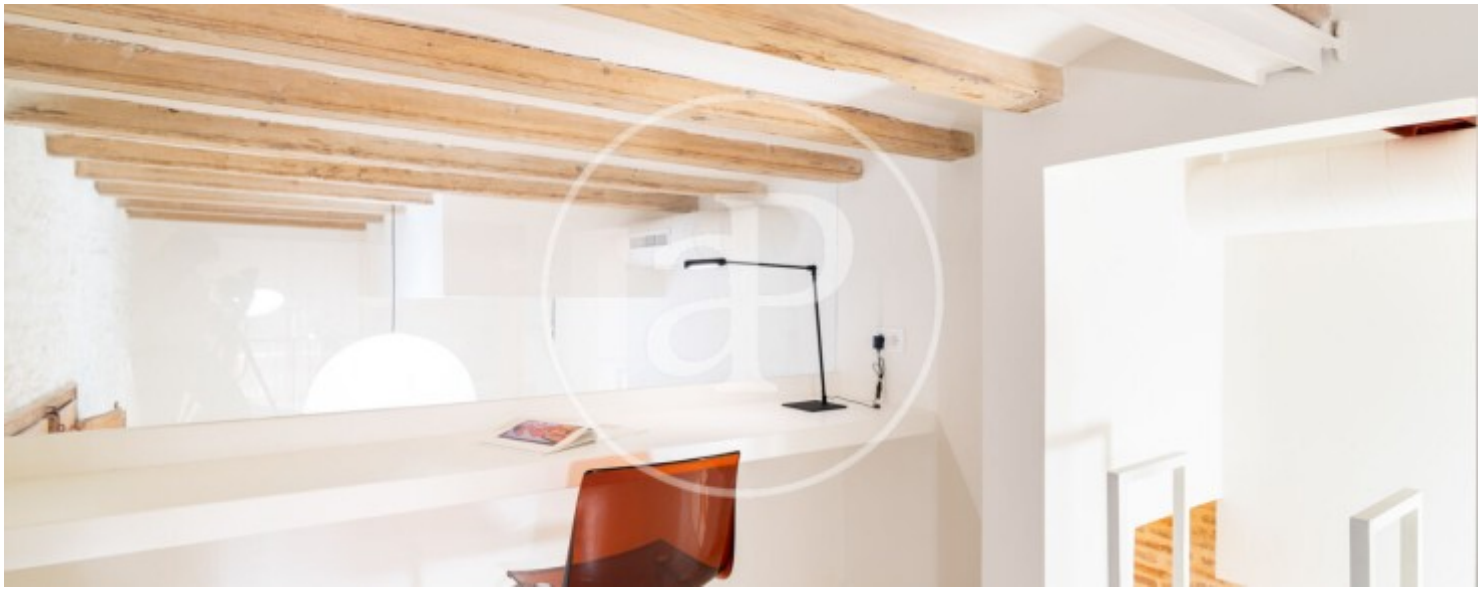




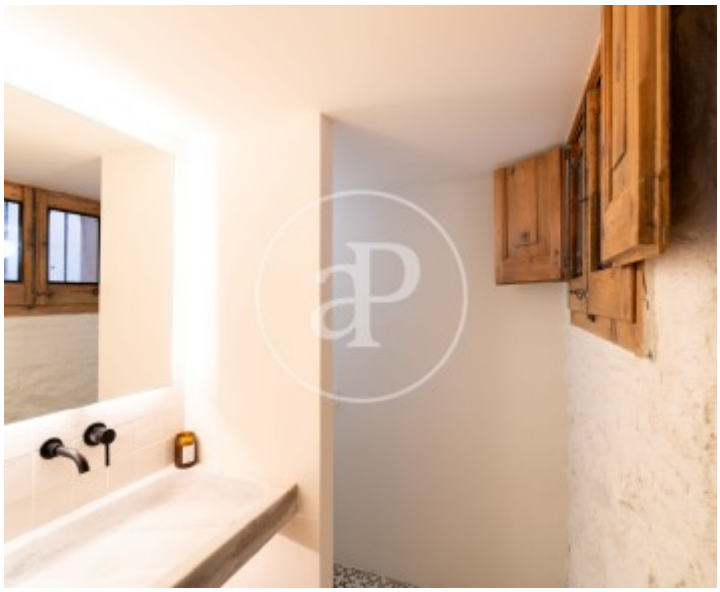
APROPERTIES
REAL ESTATE

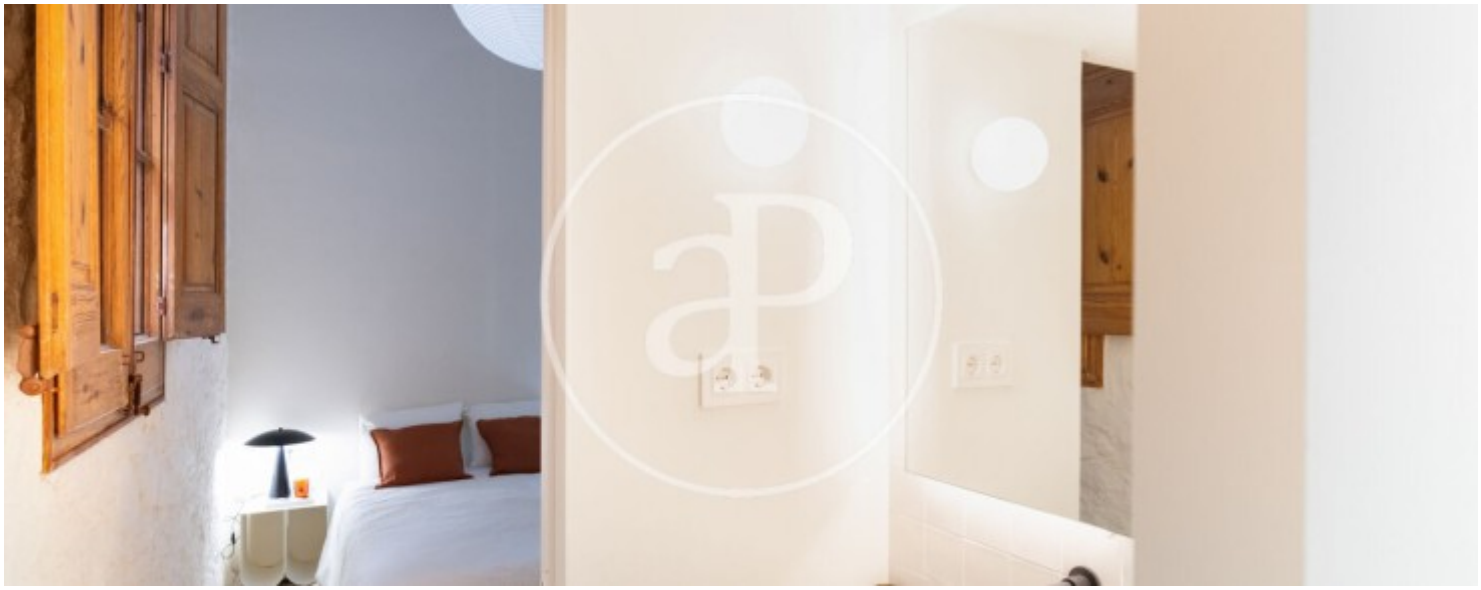
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona **REF. VB2510055**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona **REF. VB2510055**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es