

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. AB2606005

Pis de lloguer al carrer Pare Laínez

Característiques

Superfície

78 m²

Dormitoris

2

Bany

1

- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa

Preu

1.314 €



Baix reformat a estrenar de 2 habitacions i terrassa al Carrer del Pare Laínez.

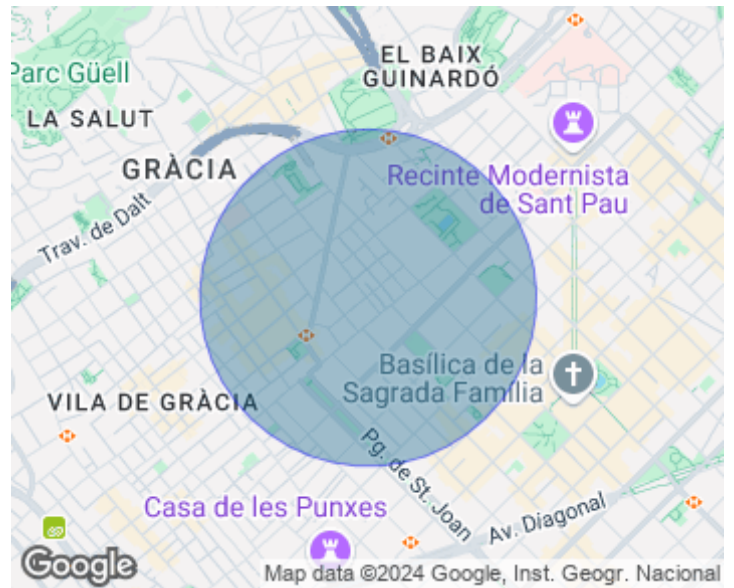
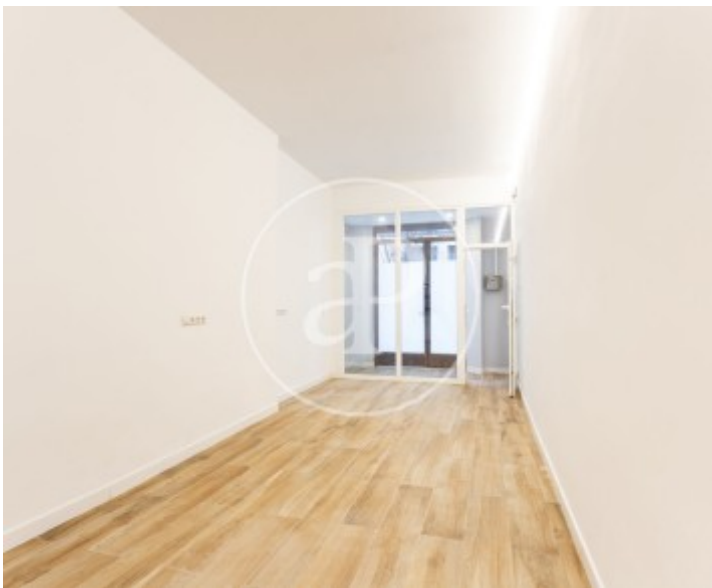
Ubicat en un carrer tranquil de l'emblemàtic barri de Gràcia, entre Pi i Margall i Travessera de Gràcia, a pocs passos de la Sagrada Família i a 200 m de la parada de metro Joanic, aquest pis combina privacitat i una ubicació excepcional. L'habitatge disposa d'un ampli saló-menjador integrat amb una cuina oberta, moderna i semiequipada amb electrodomèstics. Compta amb una habitació doble sense armaris, una segona habitació ideal com a despatx o habitació de convidats, i una terrassa privativa de 15

m². També disposa de safareig amb rentadora, altell i aire condicionat per conductes. Una joia en ple cor de la ciutat, perfecta per a una persona sola o una parella que busqui una llar tranquil·la. Disponible per a contractes de 5 anys a partir del 15/06/2026.* En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que: Índex de R.P.LL: 15,00 € / m² Preu de referència estatal 1.229,00 € No consta cap contracte d'arrendament d'habitatge en els darrers 5 anys. Aquest propietari no ostenta la condició de gran tenidor. Cèdula Habitabilitat: CHB04256925*** S&rsqu...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

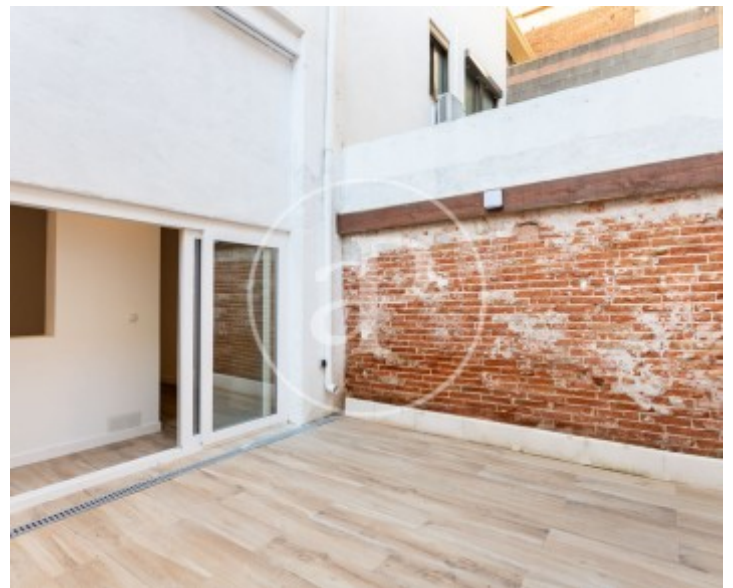
Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. AB2606005



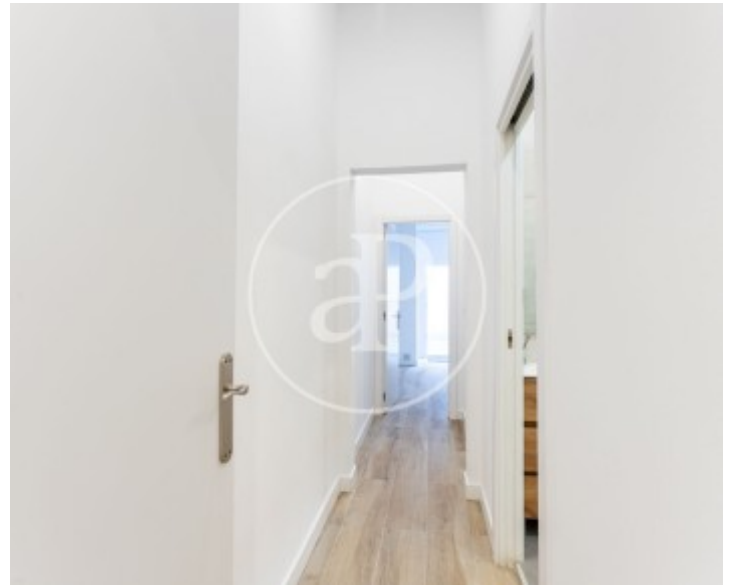
Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. AB2606005



Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. AB2606005



Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. AB2606005



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es