APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2611042

Pis dúplex en venda a Gràcia Nova

Característiques

- ✔ Calefacció
- ✔ AACC
- ✔ Terrassa
- ✔ Ascensor

Superfície
54 m²

Dormitori
1

Banys
2

Preu
380.000 €



Al barri de Gràcia Nova, a Barcelona, es troba aquest pis de 48 m² construïts situat en una finca règia íntegrament rehabilitada amb ascensor, una combinació singular que uneix el caràcter arquitectònic original amb una reforma completa pensada per estrenar. L'habitatge es lliura totalment rehabilitat i s'organitza en un saló-menjador amb cuina integrada, dissenyat per aprofitar la llum natural. Disposa d'un dormitori doble en suite, dos banys complets i un pati privat d'uns 5 m² que aporta un espai exterior íntim. Els acabats en roure, el parquet tricapa, el microciment i la climatització per aerotèrmia garanteixen confort i eficiència. Viure a Gràcia Nova és gaudir d'un barri amb comerços de proximitat, restaurants i serveis a peu de carrer, molt ben connectat amb la resta de Barcelona. A pocs minuts del Passeig de Sant Joan i de la Sagrada Família, combina vida de barri i punts emblemàtics de la ciutat. Una oportunitat per estrenar un pis en finca règia rehabilitada a Gràcia Nova. aProperties Real Estate t'invita a descobrir-lo. Algunes d'aquestes imatges han estat moblades amb IA i poden no correspondre a la realitat.

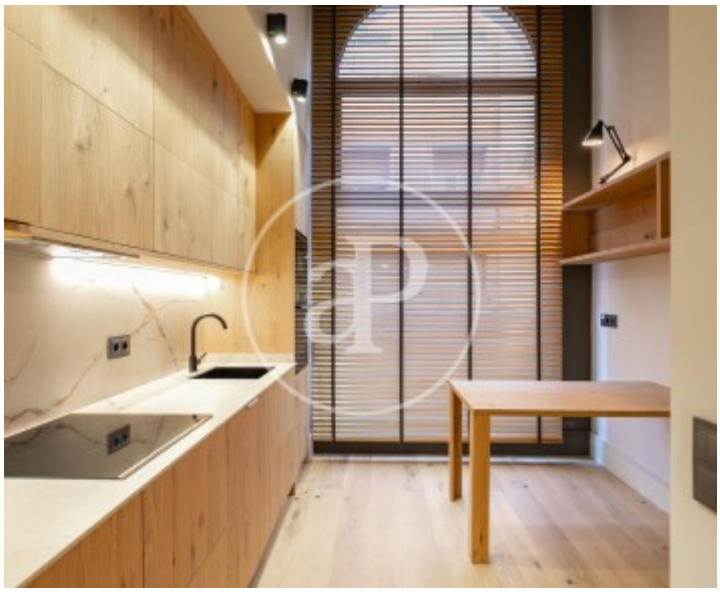
Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona **REF. VB2611042**







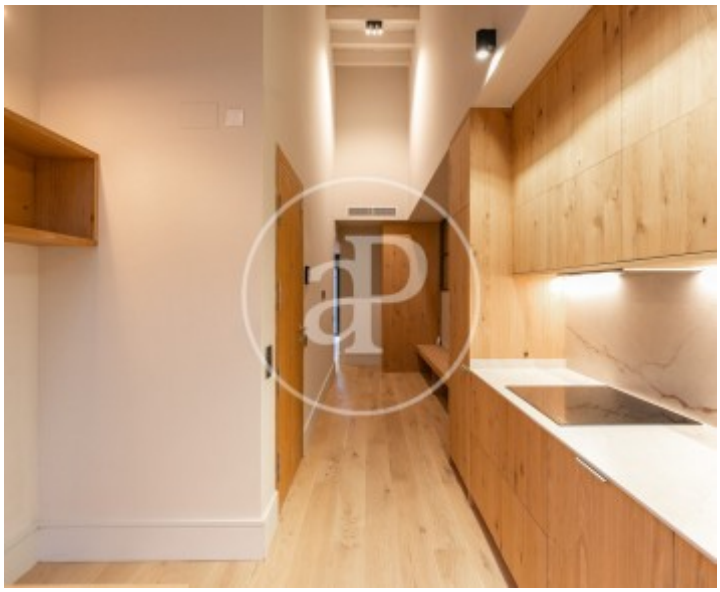


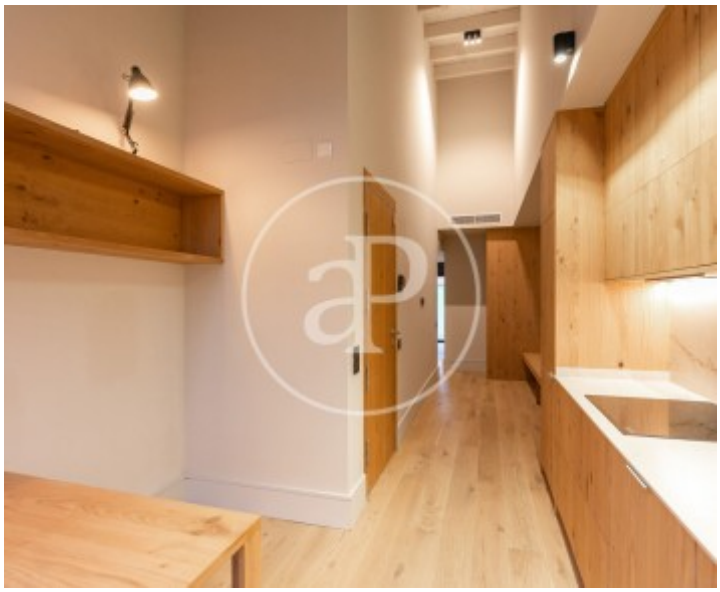
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona **REF. VB2611042**





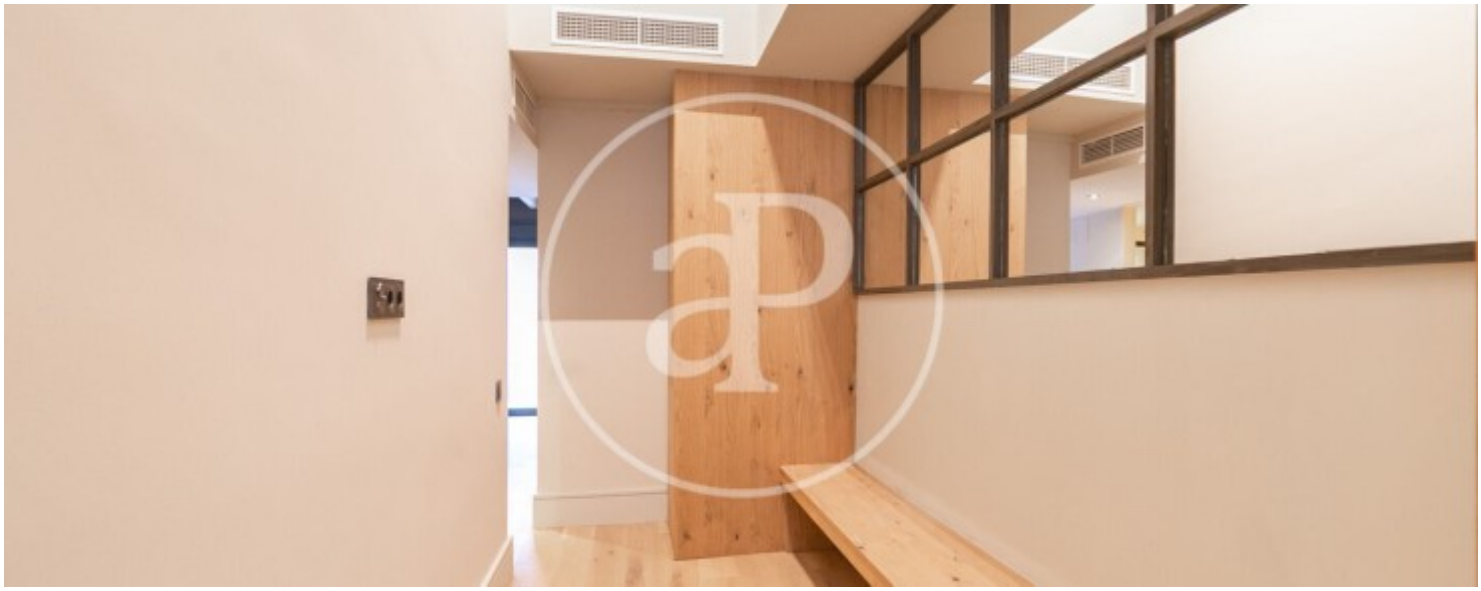




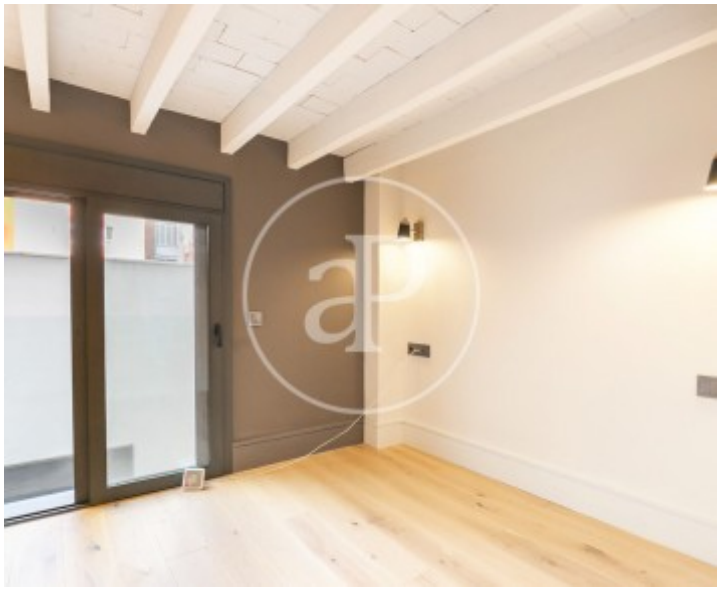
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona **REF. VB2611042**









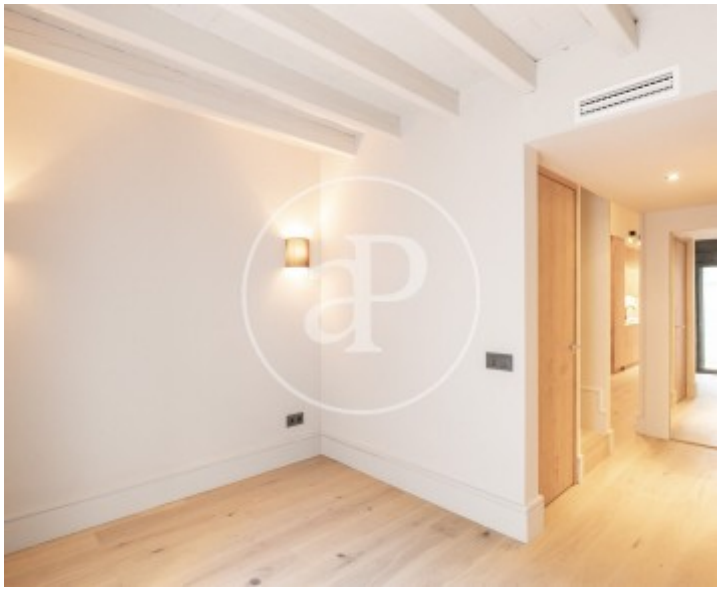
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona **REF. VB2611042**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es