

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2005021

Pis dúplex al carrer Sant Salvador, Barri de Gràcia

Característiques

- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Pati
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa

Superfície
260 m²

Dormitoris
4

Bany
3

Preu
1.200.000 €



Propietat de 250m2 construïts, 100m2 de terrassa i 50m2 de jardí distribuïts en planta baixa i planta soterrani molt lluminosos i oberts.

La finca de 1936 ha estat completament reformada. La propietat té doble orientació nord-est / sud-est. La planta baixa està acabada i distribuïda de la següent manera: una habitació doble, un bany complet, cuina oberta, menjador i gran saló amb sortida directa, a mateix nivell, a la terrassa de 100m2 orientada sud-est, amb molt sol i molta llum. Un pati interior de vidre proporciona molta llum natural a la zona de cuina i menjador. La planta soterrani, que no té

cèdula d'habitabilitat, està actualment sense acabar per donar l'oportunitat al comprador de distribuir-la com li sigui més convenient. Les dues plantes estaran unides per dins per una escala, que es farà un cop passada la inspecció tècnica. Pel que fa als acabats, en planta baixa, volta catalana, bigues de ferro, terres de parquet de roure i calefacció i aire condicionat per conductes. Cuina Sants electrodomèstics Bosch, fogons Silestone, aixetes Ghrohe, interruptors Schneider. En planta soterrani els terres són de gres...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

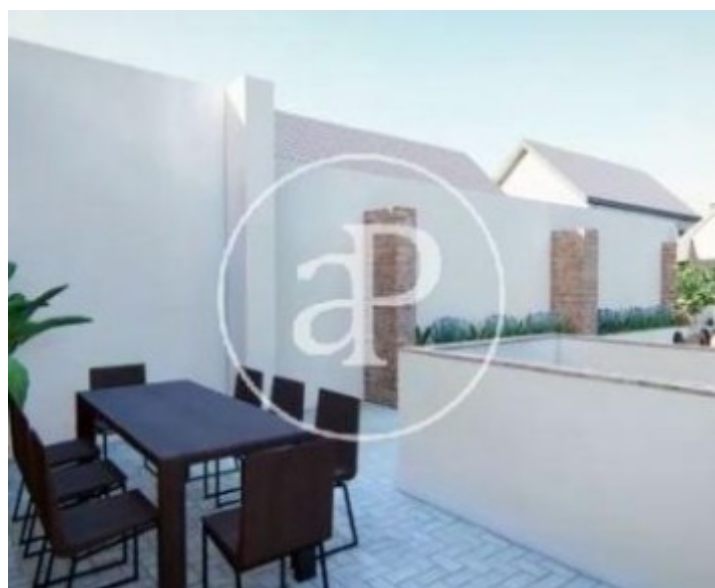
Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2005021



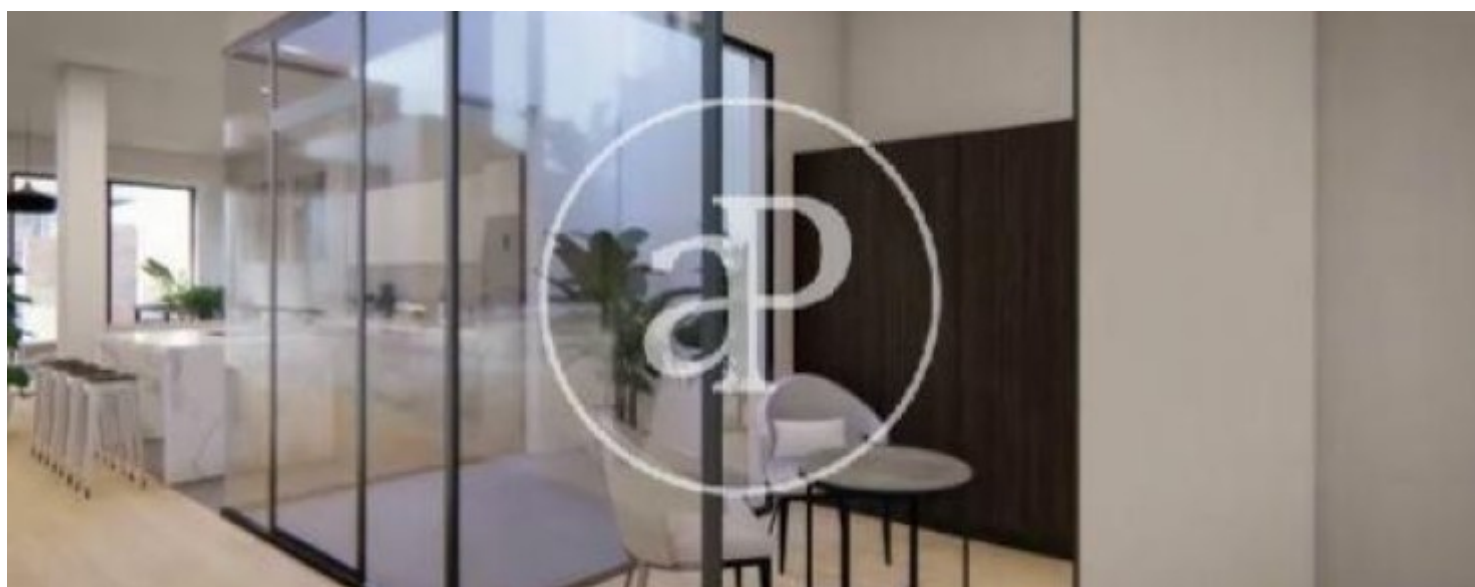
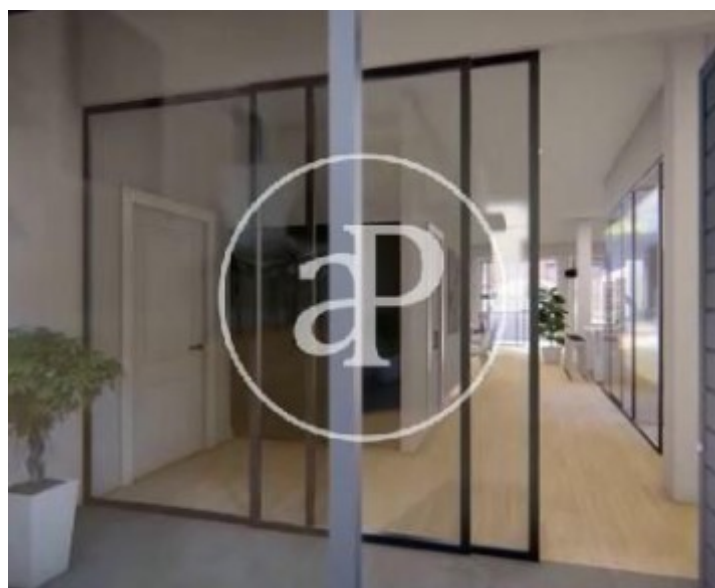
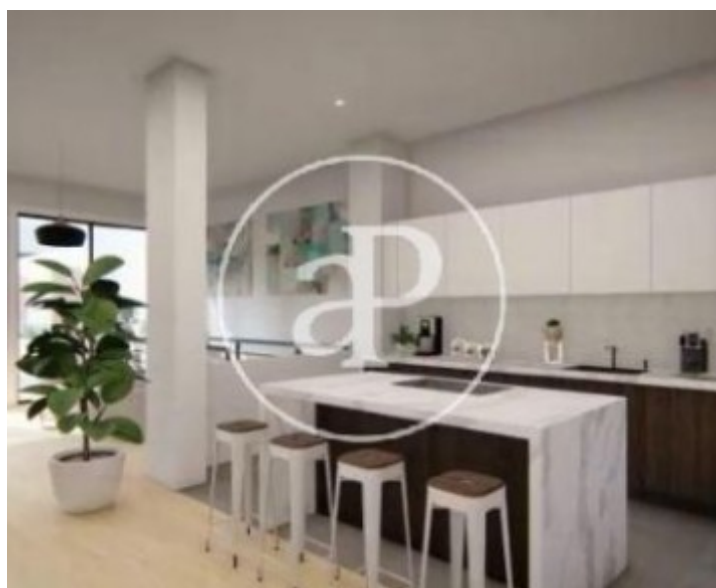
Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2005021



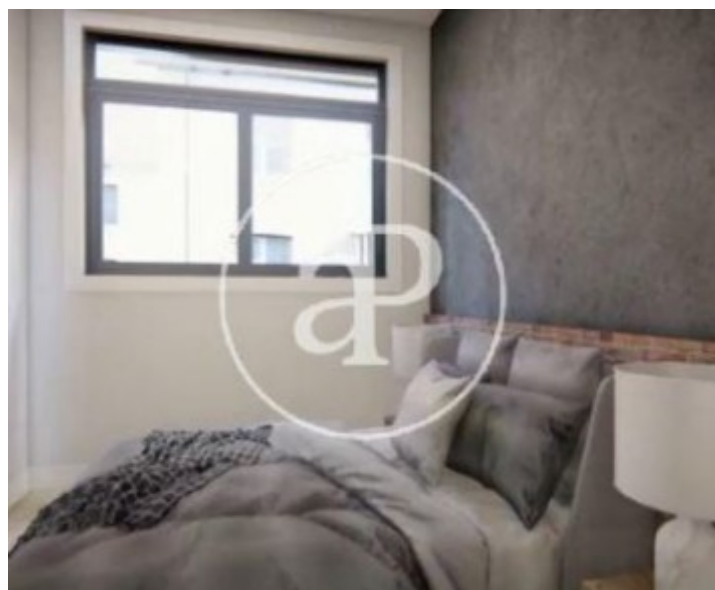
Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2005021



Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2005021



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es